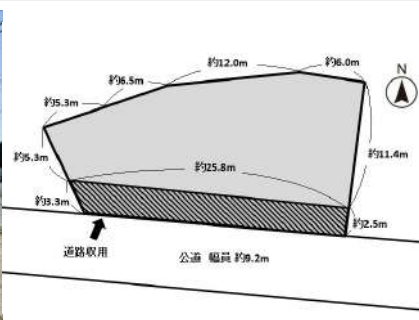


# 売地 価格 4800万円

福岡市博多区大井2丁目13番24号



## POINT

福岡空港徒歩圏の事業向き用地です。※1K21戸の参考ボリュームプラン有り

物件番号	98912046
情報更新日	2020年07月17日
次回更新予定日	2020年07月31日
所在地	福岡市博多区大井2丁目13番24号 <a href="#">周辺mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市空港線福岡空港駅 徒歩12分 砂原バス停 徒歩7分
坪単価	60.24万円
土地面積	263.42㎡ / 約79.68坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立席田小学校 距離1300m
中学校区	福岡市立席田中学校 距離3070m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域
建・容率	60・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅9.2m 公道 接面25.8m
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	事業用地
現況	更地
条件等	相談
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道
特記事項	
備考	※前面道路拡幅予定(時期未定) (歩道2.5m+車道7.0m+歩道2.5m)

取引態様	専任媒介
担当者	王丸
担当者電話番号	092-621-1000

取り扱い不動産会社

## (株)三好不動産 住宅流通事業部 吉塚売買センター

福岡県福岡市 博多区吉塚2丁目1-10

TEL 092-621-1000 FAX 092-621-1111

免許番号: 国土交通大臣(3)7912

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-07-19 21:05:47

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。