

中古マンション 価格 4580万円

福岡市中央区荒戸3丁目5-46



POINT

大濠・西公園に隣接した重厚感あるマンションです。住環境も良く、とても暮らしやすい立地となっております。100㎡以上の広いお部屋ですので、ゆとりある空間になります。

物件番号	98955464
情報更新日	2020年07月16日
次回更新予定日	2020年07月30日
所在地	福岡市中央区荒戸3丁目5-46 mapを見る
建物名	ルッシュ西公園 702
沿線・駅・交通	福岡市空港線大濠公園駅 徒歩13分 駅までmap 福岡市空港線唐人町駅 徒歩14分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	洋8.6／洋6／和6
サービスルーム数	
専有面積	101.94㎡ / 約30.84坪
専用庭面積	
バルコニー	南 18.06㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上11階建

その他費用	
総戸数	23戸
築年月	1990[H2]年9月
駐車場	空有 2万円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	株式会社 ビジネス・ワンファシリティーズ
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	

階	7階部分
管理費	2万1400円
積立金	3600円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 バルコニー 3面バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 LDK15畳以上 ワイドバルコニー 押入れ
特記事項	日当たり良好 眺望良好 南向き
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)トット不動産 福岡支店

福岡県福岡市 中央区大名1丁目12-36-101

TEL 092-717-1010 FAX 092-717-1011

免許番号: 福岡県知事(2)17792

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-07-17 11:44:01

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。