

# 中古一戸建住宅 価格 2490万円

筑紫野市大字原田



## POINT

- ◆所有者居住中
- ◆5SLDK
- ◆4台駐車可能!
- ◆収納スペース豊富
- ◆庭付き

## 応援宣言事業者

物件番号	98972830
情報更新日	2020年07月14日
次回更新予定日	2020年07月28日
所在地	筑紫野市大字原田 <a href="#">周辺mapを見る</a>
沿線・駅・交通	鹿児島本線原田駅 徒歩18分 西鉄天神大牟田線津古駅 徒歩25分 西鉄天神大牟田線筑紫駅 徒歩37分 西鉄バス美しが丘 6分
間取り	5SLDK
間取り内訳	LDK14.5/和8/和6/洋7/洋7/洋6/S3.5
サービスルーム数	
土地面積	公簿376.13㎡ / 約113.78坪
私道面積	
建物面積	244.35㎡(1階:110.21㎡ 2階:75.35㎡ 3階:58.79㎡) / 約73.92坪
小学校区	筑紫野市立原田小学校 距離1000m
中学校区	筑紫野市立筑紫野南中学校 距離1000m
階建	地上3階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2001[H13]年4月
建物構造	木造(一部:RC)
建物の工法	
駐車場	有 駐車場無料
駐車場の形式	自走(平置きも含む)
駐車場の状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場の備考	駐車場は、堀車庫4台駐車可能です。
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中
条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	

引渡し

相談

分譲概要	
設備	電気 トイレ2箇所 ウォークインクローゼット 床下収納 システムキッチン 庭 納戸 浴室に窓 全居室収納 シューズボックス 天袋 押入れ ホームエレベータ キッチンに勝手口 キッチンに窓
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 駐車場3台分 駐車場3台無料
備考	◆1階から2階までのホームエレベーター付き(改修工事が必要です)
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## 青山地建(株)

福岡県筑紫野市二日市北2丁目4-6

TEL 092-924-4111 FAX 092-922-9763

免許番号: 福岡県知事(11)6156

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-07-15 11:16:26

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。