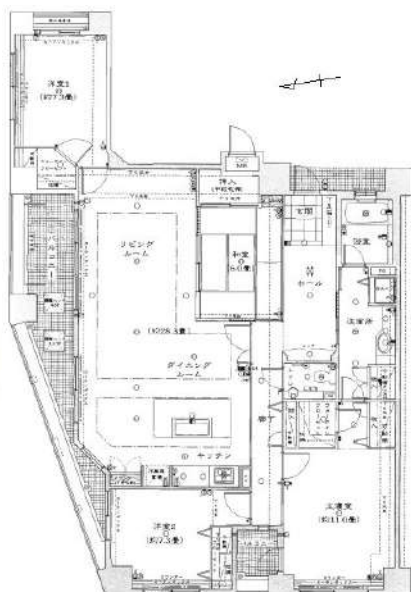


中古マンション 価格 3580万円

福岡市西区愛宕4丁目2-45 (地番[4280-99])



応援宣言事業者

物件番号	98969881
情報更新日	2020年07月13日
次回更新予定日	2020年07月27日
所在地	福岡市西区愛宕4丁目2-45 (地番[4280-99]) mapを見る
建物名	コアマンションマリナヒルズ室見 312
沿線・駅・交通	福岡市空港線室見駅 徒歩11分 駅までmap 福岡市空港線藤崎駅 徒歩22分 駅までmap 筑肥線姪浜駅 徒歩23分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK28.3/洋11/洋7.3/洋7.3
サービスルーム数	
専有面積	壁芯138.14㎡ / 約41.79坪
専用庭面積	
バルコニー	北 西 13.74㎡
小学校区	福岡市立愛宕小学校 距離518m
中学校区	福岡市立姪浜中学校 距離1594m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上14階建地下1階建
階	3階部分

その他費用	
総戸数	149戸
築年月	2002[H14]年9月
駐車場	空有 5000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	駐車場の継承ありませんが現在地下駐車場に3台空きがあります
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社合人社計画研究所
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

管理費	1万4100円
積立金	2万500円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し	相談（3か月程の予定です）
-----	---------------

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン シャンプードレッサー バルコニー 2面バルコニー エレベーター 自動ロック 駐輪場 全居室フローリング
特記事項	ペット相談 日当り良好 外観タイル張り 眺望良好
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	ワタナベ
担当者電話番号	090-2082-3648

取り扱い不動産会社

博栄システム管理(株)

福岡県福岡市 博多区博多駅南4丁目4-12

TEL 092-433-1801 FAX 092-433-1864

免許番号: 福岡県知事(6)12914

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-07-14 20:24:23

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。