

# 中古マンション 価格 3980万円

福岡市南区大楠2丁目20-1



## 👉 POINT

福岡で最もハイセンスな室内空間を実現!インテリア好きな方の期待に応えることのできる住戸です。

物件番号	98818893
情報更新日	2020年07月08日
次回更新予定日	2020年07月22日
所在地	福岡市南区大楠2丁目20-1 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	平尾駅前パーク・ホームズ
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩3分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK22.3/洋4.3/洋3.8/S1.8
サービスルーム数	
専有面積	80㎡ / 約24.20坪
専用庭面積	
バルコニー	南 6㎡
小学校区	福岡市立大楠小学校 距離848m
中学校区	福岡市立高宮中学校 距離537m
建物構造	SRC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上14階建
階	12階部分
管理費	1万2120円
積立金	1万1200円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	
総戸数	64戸
築年月	1996[H8]年3月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス九州
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 バルコニー 2面バルコニー エレベーター 自動ロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 防犯カメラ 火災報知機 全居室フローリング 浴室暖房 オートバス 全居室収納 玄関収納 シューズボックス ダウンライト 可動間仕切り キッチンに窓 3口コンロ以上 耐震構造 敷地内ゴミ置き場
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 バリアフリー 角部屋 外観タイル張り バス1坪以上 内装リフォーム 眺望良好 南道路南向き デザイナーズ
備考	明るさ、風通し、眺望の良さを揃えた住まい ご興味のある方は迷わず実際の住戸をご覧ください。 よろしく願い致します。
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社



## フレームワークスジャパン(株)

福岡県福岡市 中央区大名2丁目12-18

TEL 092-724-5216 FAX 092-406-6215

免許番号: 福岡県知事(3)16555

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2020-07-10 13:02:15

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。