

中古マンション 価格 950万円

福岡市博多区元町1丁目1-12

オープンハウス(事前に必ずお問い合わせください)

公開中



POINT

内装リフォーム済み♪ 南福岡駅から博多駅まで約9分♪ 雑餉隈駅から天神まで約19分♪ 床張り替え、クローゼット取付♪ エレベーター有♪ 角部屋♪ 畳新品交換済♪ オール電化♪



建物調査済 応援宣言事業者

建物調査済(実施日:2020年06月09日)	住まいの健康診断(インスペクション)済 調査報告書を確認する
修繕記録等	5年以内に内装リフォーム

物件番号	98966566
情報更新日	2020年06月29日
次回更新予定日	2020年07月13日
所在地	福岡市博多区元町1丁目1-12 mapを見る
建物名	ロワールマンション南福岡3 704
沿線・駅・交通	鹿児島本線南福岡駅 徒歩4分 駅までmap 西鉄天神大牟田線雑餉隈駅 徒歩6分 駅までmap 鹿児島本線春日駅 徒歩18分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	洋6/和6/LDK12
サービスルーム数	
専有面積	壁芯54.81㎡ / 約16.58坪
専用庭面積	
バルコニー	北東 6.96㎡
小学校区	福岡市立那珂南小学校 距離374m
中学校区	福岡市立三筑中学校 距離1281m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	

その他費用	
総戸数	
築年月	1984[S59]年1月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	株式会社ライフメンテナンス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	

建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建
階	7階部分
管理費	8200円
積立金	6100円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 駐輪場 オール電化 タンク式電気給湯器 和室有 押入れ 敷地内ゴミ置き場
特記事項	角部屋 最上階 内装リフォーム 眺望良好
備考	
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)リブグラント不動産

福岡県福岡市 城南区鳥飼7丁目5-1南ビル2号

TEL 092-834-7345 FAX 092-834-7346

免許番号: 福岡県知事(1)17910

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-06-30 12:20:53

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。