

# 中古一戸建住宅 価格 2980万円

大野城市大城3丁目



物件番号	98948149
情報更新日	2020年06月28日
次回更新予定日	2020年07月12日
所在地	大野城市大城3丁目 <a href="#">周辺mapを見る</a>
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線白木原駅 徒歩20分 鹿児島本線大野城駅 徒歩28分
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿231.42㎡ / 約70.00坪
私道面積	
建物面積	121.75㎡(1階:62.75㎡ 2階:59㎡) / 約36.83坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2004[H16]年5月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	40・60%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●南東 幅4.8m 公道 ●北 幅4.6m 公道
建築確認・建築確認番号	
国土法	不要
法令制限等	最低敷地面積165平米、外壁後退1m、高さ制限10m
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	無し

付帯権利	
引渡し	相談

設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝 給湯 バス・トイレ別 シャワー 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 洗面所 洗面台 室内洗濯機置場 庭
特記事項	駐車場2台分 バス1坪以上
備考	SMA98153
取引態様	専任媒介
担当者	京極 征也
担当者電話番号	092-707-5680

取り扱い不動産会社

## 住友林業ホームサービス(株)西新店

福岡県福岡市 早良区西新1丁目2-1

TEL 092-707-5680 FAX 092-707-5681

免許番号: 国土交通大臣(15)220

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-06-30 12:21:21

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。