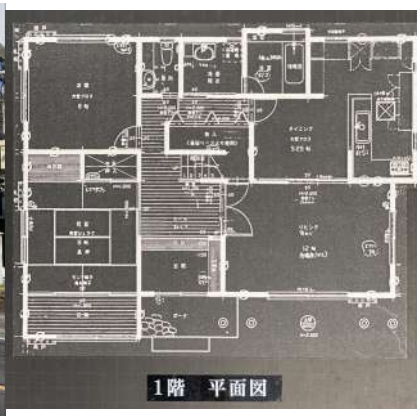


中古一戸建住宅 価格 4800万円

福岡市南区長丘4丁目



POINT

お庭には桜の木、自宅で見えます!!お風呂はヒノキ風呂!!谷川建設様施工物件です。

物件番号	98940222
情報更新日	2020年06月26日
次回更新予定日	2020年07月10日
所在地	福岡市南区長丘4丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市七隈線桜坂駅 徒歩34分
間取り	5SLDK
間取り内訳	LDK17.2/洋5.2/洋8/洋5.2/和8/洋8/S4.2
サービスルーム数	
土地面積	公簿293㎡ / 約88.63坪
私道面積	
建物面積	172.3㎡(1階:115.76㎡ 2階:56.54㎡) / 約52.12坪
小学校区	福岡市立長丘小学校 距離1089m
中学校区	福岡市立長丘中学校 距離840m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1999[H11]年6月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
都市計画	
用途地域	第二種中高層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	60・150%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中
条件等	
再建築	
土地形状	

敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 床暖房 トイレ2箇所 温水洗浄便座 CATV ウォークインクローゼット 床下収納 システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー 照明器具付き テラス 庭 物置 納戸 浴室に窓 全居室収納 押入れ 吹き抜け シーリングファン キッチンに勝手口 3口コンロ以上 倉庫
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 駐車場2台分 駐車場2台無料
備考	おすすめポイント ●庭に桜の木 ●お風呂 ヒノキ風呂 ●リビング 床暖房付き ●リビング 吹き抜け ●谷川建設様 施工物件 ●スーパー 徒歩2分
取引態様	専任媒介
担当者	友田
担当者電話番号	080-7943-6265

取り扱い不動産会社

(株)イコールワン 福岡支社

福岡県福岡市 中央区大名1丁目1-32GLANZ7F

TEL 092-707-0555 FAX 092-707-0556

免許番号: 国土交通大臣(1)9266

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-06-28 11:38:26

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。