

中古マンション 価格 2000万円

福岡市西区姪の浜5丁目3-27



POINT

南西の角部屋!7階部分!! 陽あたり・眺望良好!! ◆南・西・北向き3面バルコニー ◆オリジナルシステムキッチン ◆全ての部屋がバルコニーに面しています。◆各居室に収納 ◆内浜小学校・内浜中学校

応援宣言事業者

物件番号	98792375
情報更新日	2020年06月15日
次回更新予定日	2020年06月29日
所在地	福岡市西区姪の浜5丁目3-27 mapを見る
建物名	ライオンズマンション姪浜第2 701
沿線・駅・交通	筑肥線姪浜駅 徒歩8分 駅までmap 福岡市空港線姪浜駅 徒歩8分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK14.3/洋6.6/洋5.7/和6
サービスルーム数	
専有面積	内法70.05㎡ / 約21.19坪
専用庭面積	
バルコニー	南 西 北 25.72㎡
小学校区	福岡市立内浜小学校 距離359m
中学校区	福岡市立内浜中学校 距離972m
建物構造	SRC
建物の工法	
施工会社	小松建設工業株式会社
建築面積	441.27㎡
延べ面積	4012.32㎡
階建	地上13階建

その他費用	
総戸数	59戸
築年月	1992[H4]年8月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社東急コミュニティー
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	

階	7階部分
管理費	8400円
積立金	1万4010円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	【販売戸数】1区画
設備	都市ガス システムキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー 3面バルコニー 自動ロック 駐輪場 和室有 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 角部屋
備考	南西角部屋で陽当たり・眺望共に良好! ○7階・南西角部屋・眺望良好! ○3面バルコニー・陽当たり良好 ○バルコニー面積:約25.72平米の4LDK ○テレビモニター付インターホンあり
取引態様	専任媒介
担当者	西
担当者電話番号	092-554-8584

取り扱い不動産会社

扶桑管理(株)

福岡県福岡市 博多区博多駅東2丁目6-23

TEL 092-414-1456 FAX 092-414-1457

免許番号: 国土交通大臣(3)7086

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-06-17 17:07:52

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。