



名島小学校・松崎中学校徒歩10分圏内角部屋・2面バルコニーです(^^)

物件種目	中古マンション	物件番号	98932159
所在地	福岡県福岡市東区松崎3丁目33-3		
沿線・駅・交通	鹿島本線千早駅 徒歩:17分/1296m 西日本鉄道貝塚線名島駅 徒歩:14分/1049m バス:火の見下(西鉄バス) 停 徒歩:3分/236m		
価格	<b>2198万円</b>	建物名	ロマネスクヒルズ香椎南、506
間取り部屋数	3LDK	専有面積	壁心 71.05㎡ (約21.49坪)



[専用部・室内写真][眺望]お部屋からの眺望です^^



[外観・現況][エントランス(外)]マンションエントランスです^^



[専用部・室内写真][居間・リビング]リビングを見渡すことができるカウンターキッチンです^^



[専用部・室内写真][バルコニー]角部屋の二面バルコニーのお部屋です♪



[専用部・室内写真][洋室]寝室や子供部屋にいかがでしょうか^^

階建	地上7階 5階部分	築年月	1993[H5]年10月
建物構造	R C	建物工法	
用途地域			
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空有、7500円	駐車場敷金	
バルコニー	有、方向1(主要):南、面積:24.89㎡	国土法	
法令制限等			
専用庭面積		建築面積	
延面積			
間取内訳		サービスルーム数	
管理費	有 10400円	積立金	有 10400円
総戸数		現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託	管理会社	(株)アールメンテナンス
施工会社		管理方式	日勤管理
引渡し	相談		
小学校区	福岡市立名島小学校、656m	中学校区	福岡市立松崎中学校、608m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場形式・状況			

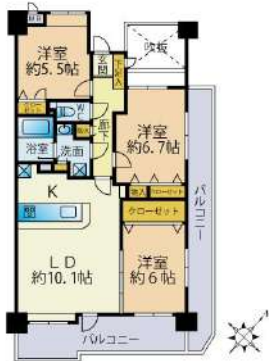
駐車場備考			
保証金		権利金	
建築確認番号			
設備	和室有、カウンターキッチン、エレベータ、収納スペース、押入れ、2面バルコニー、都市ガス		
特記事項	日当たり良好、角部屋、ペット不可		
分譲概要			
備考	<p>ただいまリフォーム中  2020年7月下旬完工予定  &lt;リフォーム内容&gt;  ◆キッチン：新品交換  ◆ユニットバス新品交換  ◆洗面化粧台新品交換  ◆トイレ：便器新品交換、床クッションフロア張替え  ◆全室：壁・天井クロス貼り替え  ◆洋室：床フロアタイル貼り  ◆玄関ドア鍵交換  ◆室内クリーニング</p>		
取引態様	媒介	情報更新日	2020年06月09日
お問い合わせ先	<b>堤エステート</b> 福岡県 福岡市 中央区 平尾5丁目 4-4 <b>TEL:092-534-7677</b> FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		
登録会員	大英産業(株) 不動産流通事業部TEL:093-613-5506		



物件種目	中古マンション	物件番号	98932159
所在地	福岡県福岡市東区松崎3丁目33-3		
沿線・駅・交通	鹿児島本線千早駅 徒歩:17分/1296m 西日本鉄道貝塚線名島駅 徒歩:14分/1049m バス:火の見下(西鉄バス) 停 徒歩:3分/236m		
価格	<b>2198万円</b>	建物名	ロマネスクヒルズ香椎南、506
間取り部屋数	3LDK	専有面積	壁心 71.05㎡ (約21.49坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98932159
所在地	福岡県福岡市東区松崎3丁目33-3		
沿線・駅・交通	鹿兒島本線千早駅 徒歩:17分/1296m 西日本鉄道貝塚線名島駅 徒歩:14分/1049m バス:火の見下(西鉄バス) 停 徒歩:3分/236m		
価格	<b>2198万円</b>	建物名	ロマネスクヒルズ香椎南、506
間取り部屋数	3LDK	専有面積	壁心 71.05㎡ (約21.49坪)



[専用部・室内写真][眺望]お部屋からの眺望です^^



[外観・現況][エントランス(外)]マンションエントランスです^^



[専用部・室内写真][居間・リビング]リビングを見渡すことができるカウンターキッチンです^^



[専用部・室内写真][バルコニー]角部屋の二面バルコニーのお部屋です♪



[専用部・室内写真][洋室]寝室や子供部屋にいかがでしょうか^^

物件種目	中古マンション	物件番号	98932159
所在地	福岡県福岡市東区松崎3丁目33-3		
沿線・駅・交通	鹿兒島本線千早駅 徒歩:17分/1296m 西日本鉄道貝塚線名島駅 徒歩:14分/1049m バス:火の見下(西鉄バス) 停 徒歩:3分/236m		
価格	<b>2198万円</b>	建物名	ロマネスクヒルズ香椎南、506
間取り部屋数	3LDK	専有面積	壁心 71.05㎡ (約21.49坪)



[外観・現況][外観写真]総戸数28戸、5階角部屋です^^



[専用部・室内写真][洋室]二面採光のお部屋なので明るく、換気もできます♪



[専用部・室内写真][和室]来客のときや寝室にも使える和室があります♪