



地下鉄七隈線「薬院大通」駅徒歩3分のリノベーション物件。キッチン、ユニットバス、洗面台などの水周り設備を新規交換しました。キッチンはL字キッチン。各部屋はもちろんのこと、リビングにも収納を設置。明るめのメープルの床で、温かい雰囲気のリビングです。家具付き販売です。

物件種目	中古マンション	物件番号	98924527
所在地	福岡県福岡市中央区薬院4丁目		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩:3分 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩:10分 バス:南薬院 停 徒歩:2分/100m		
価格	<b>2290万円</b>	建物名	朝日プラザ浄水
間取り部屋数	2LDK	専有面積	74.88㎡ (約22.65坪)



階建	地上9階 2階部分	築年月	1981[S56]年04月
建物構造	S R C	建物工法	
用途地域	商業		
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空無	駐車場敷金	
バルコニー	有、方向1(主要):東、方向2:南、面積:23.61㎡	国土法	
法令制限等			
専用庭面積		建築面積	
延面積			
間取内訳		サービスルーム数	
管理費	有 9360円	積立金	有 8160円
総戸数	58戸	現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	一部委託、管理組合有り	管理会社	新栄総合管理株式会社
施工会社		管理方式	日勤管理
引渡し	相談		
小学校区		中学校区	
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場形式・状況			
駐車場備考			

保証金		権利金	
建築確認番号			
設備			
特記事項			
分譲概要			
備考	MHF26279		
取引態様	媒介	情報更新日	2020年05月30日
お問い合わせ先	<b>堤エステート</b> 福岡県 福岡市 中央区 平尾5丁目 4-4 <b>TEL:092-534-7677</b> FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		
登録会員	(株)大京穴吹不動産 博多店TEL:092-481-0041 担当者:古賀 大志郎、担当者TEL:092-481-0041		



物件種目	中古マンション	物件番号	98924527
所在地	福岡県福岡市中央区薬院4丁目		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩:3分 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩:10分 バス:南薬院 停 徒歩:2分/100m		
価格	<b>2290万円</b>	建物名	朝日プラザ浄水
間取り部屋数	2LDK	専有面積	74.88㎡ (約22.65坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98924527
所在地	福岡県福岡市中央区薬院4丁目		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩:3分 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩:10分 バス:南薬院 停 徒歩:2分/100m		
価格	<b>2290万円</b>	建物名	朝日プラザ浄水
間取り部屋数	2LDK	専有面積	74.88㎡ (約22.65坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98924527
所在地	福岡県福岡市中央区薬院4丁目		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩:3分 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩:10分 バス:南薬院 停 徒歩:2分/100m		
価格	<b>2290万円</b>	建物名	朝日プラザ浄水
間取り部屋数	2LDK	専有面積	74.88㎡ (約22.65坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98924527
所在地	福岡県福岡市中央区薬院4丁目		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩:3分 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩:10分 バス:南薬院 停 徒歩:2分/100m		
価格	<b>2290万円</b>	建物名	朝日プラザ浄水
間取り部屋数	2LDK	専有面積	74.88㎡ (約22.65坪)

