



◇駐車場3台可能！ ◇店舗や事務所利用としても使用可能！ ◇小学校までも近く閑静な住宅街です！ ◇福岡市七隈線「賀茂」駅まで徒歩8分！ ◇35年ローンで月々約64,000円から！

物件種目	店舗付き住宅	物件番号	98953893
所在地	福岡県福岡市早良区田隈2丁目		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線賀茂駅 徒歩:9分/703m 福岡市七隈線次郎丸駅 徒歩:15分/1200m 福岡市七隈線野芥駅 徒歩:14分/1092m		
価格	<b>2290万円</b>	建物名	福岡市早良区田隈2丁目店舗付住宅
間取り部屋数	3DK	間取内訳	DK7.5畳 / 和室6畳 / 和室6畳 / 和室6畳



[外観・現況][現況外観写真]



[間取り図・図面][間取り図]

土地面積	公簿 121.39㎡ (約36.72坪)	私道面積	
建物延面積	82.39㎡ (約24.92坪)	階建	
築年月	1995[H7]年02月	地勢	
土地権利	所有権	借地代	
建物構造	木造	傾斜地面積	
国土法		法令制限等	
地目	宅地	建物工法	
施工会社			
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低層
建・容率	50%・80%	条件等	
駐車場	有、駐車場3台無料	現況	所有者居住中
施設費用			
その他費用			
駐車場形式・状況	自走 (平置きも含む)		
駐車場備考			
再建築		土地形状	台形
敷地延長		地域地区	
管理方式			
保証金		総戸数	
引渡し	相談	権利金	
借地期間		その他一時金	
接道状況詳細	一方道路 (西、幅:12m、接面:8.7m)		
小学校区	福岡市立田隈小学校、425m	中学校区	福岡市立田隈中学校、955m
設備	エアコン、追焚機能、トイレ、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、収納スペース、プロパンガス		
特記事項			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2020年05月28日

お問い合わせ先	<b>堤エステート</b> 福岡県 福岡市 中央区 平尾5丁目 4-4 <b>TEL:092-534-7677</b> FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会
登録会員	(株)永観TEL:092-874-8383

物件種目	店舗付き住宅	物件番号	98953893
所在地	福岡県福岡市早良区田隈2丁目		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線賀茂駅 徒歩:9分/703m 福岡市七隈線次郎丸駅 徒歩:15分/1200m 福岡市七隈線野芥駅 徒歩:14分/1092m		
価格	<b>2290万円</b>	建物名	福岡市早良区田隈2丁目店舗付住宅
間取り部屋数	3DK	間取内訳	DK7.5畳 / 和室6畳 / 和室6畳 / 和室6畳



[外観・現況][現況外観写真]



[間取り図・図面][間取り図]