



所有者居住中です。内覧不可。詳細はお問合せ下さい。

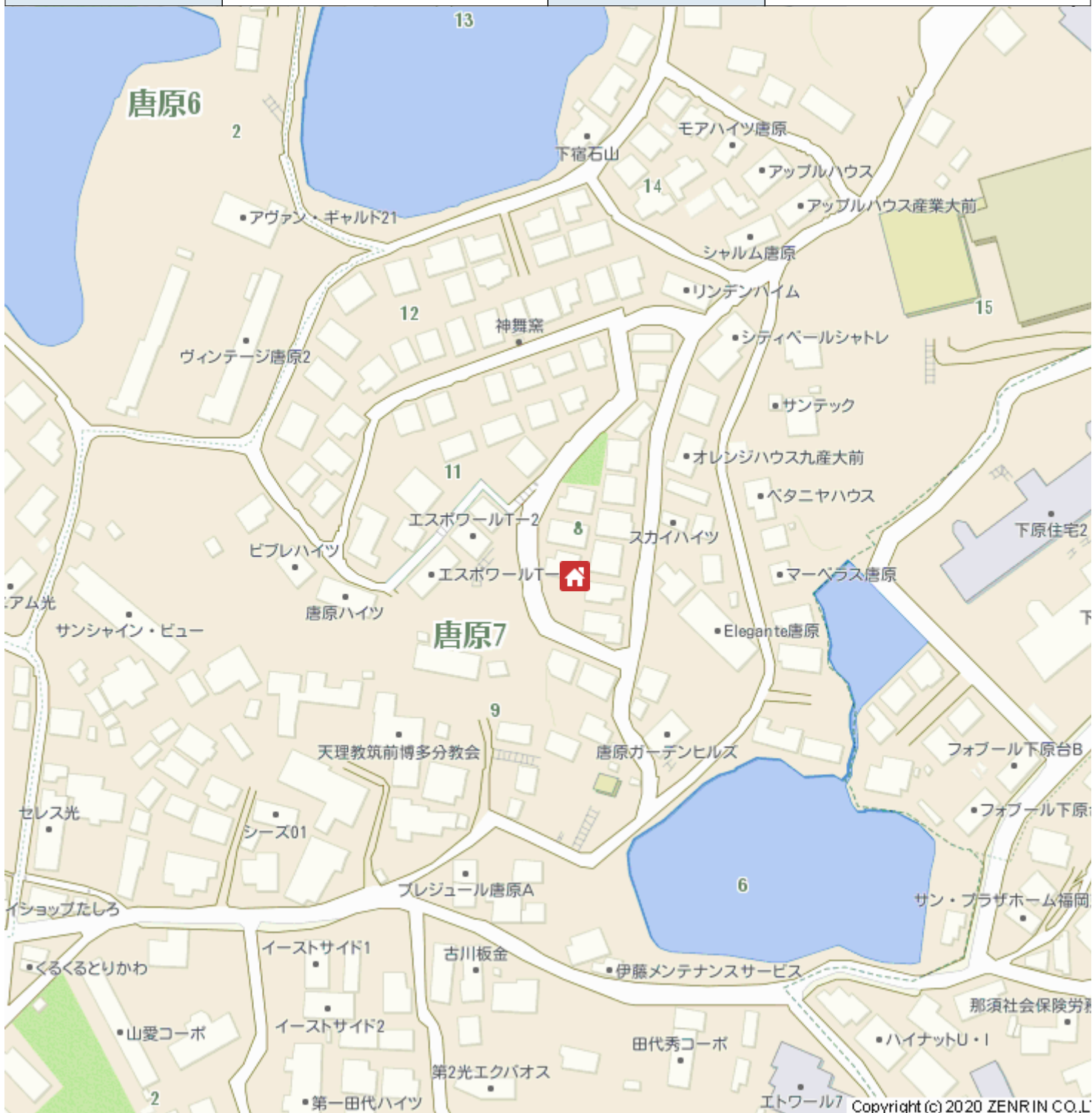
物件種目	中古一戸建	物件番号	98876356
所在地	福岡県福岡市東区唐原7丁目8-6		
沿線・駅・交通	鹿兒島本線九産大前駅 徒歩:10分/749m 鹿兒島本線香椎駅 徒歩:30分/2343m 香椎線香椎駅 徒歩:31分/2471m		
価格	1180万円	土地面積	公簿 178.07㎡ (約53.87坪)
間取り部屋数	4LDK	建物面積	93.98㎡ (約28.43坪)



階建	地上2階	築年月	1979[S54]年10月
建物構造	木造	建物工法	
用途地域	一種低層		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	有、駐車場1台無料	国土法	
建・容率	50%・80%	現況	所有者居住中
条件等		建築確認・確認番号	
地勢	高台	傾斜地面積	
間取内訳		サービスルーム数	
私道面積	無	引渡し	相談
接道状況詳細	一方道路		
法令制限等			
小学校区	福岡市立香住丘小学校、1130m	中学校区	福岡市立香椎第2中学校、1598m
借地期間		その他一時金	
施設費用		建物部分面積	1階部分:68.31㎡、2階部分:25.67㎡
その他費用			
駐車場形式・状況	屋根有り		
駐車場備考	堀車庫		
再建築		土地形状	正方形
敷地延長		地域地区	
保証金		権利金	
設備			
特記事項	日当たり良好、閑静住宅街		
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2020年05月28日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県 福岡市 中央区 平尾5丁目 4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		
登録会員	(同)レジットTEL:092-707-3128 担当者:柴田 健介、担当者TEL:090-5723-2292		



物件種目	中古一戸建	物件番号	98876356
所在地	福岡県福岡市東区唐原7丁目8-6		
沿線・駅・交通	鹿児島本線九産大前駅 徒歩:10分/749m 鹿児島本線香椎駅 徒歩:30分/2343m 香椎線香椎駅 徒歩:31分/2471m		
価格	1180万円	土地面積	公簿 178.07㎡ (約53.87坪)
間取り部屋数	4LDK	建物面積	93.98㎡(約28.43坪)



物件種目	中古一戸建	物件番号	98876356
所在地	福岡県福岡市東区唐原7丁目8-6		
沿線・駅・交通	鹿兒島本線九産大前駅 徒歩:10分/749m 鹿兒島本線香椎駅 徒歩:30分/2343m 香椎線香椎駅 徒歩:31分/2471m		
価格	1180万円	土地面積	公簿 178.07㎡ (約53.87坪)
間取り部屋数	4LDK	建物面積	93.98㎡ (約28.43坪)

