



◆2020年2月27日リフォーム完了◆サニー那の川店徒歩1分

物件種目	中古マンション	物件番号	98934312
所在地	福岡県福岡市中央区那の川2丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩:3分/233m		
価格	3280万円	建物名	ファミリー平尾
間取り部屋数	3LDK	専有面積	71.04㎡ (約21.49坪)



[外観・現況][外観写真]



[間取り図・図面][間取り図]



[専用部・室内写真][リビングダイニング]



[専用部・室内写真][リビングダイニング]



[専用部・室内写真][キッチン]



[専用部・室内写真][キッチン]

階建	地上14階 13階部分	築年月	1996[H8]年01月
建物構造	S R C	建物工法	
用途地域	近商		
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空有、12000円	駐車場敷金	
バルコニー	有、方向1(主要):南東、面積:12.6㎡	国土法	
法令制限等			
専用庭面積		建築面積	
延面積			
間取内訳	LDK15.1畳 / 洋室6畳 / 洋室6畳 / 洋室4.7畳	サービスルーム数	
管理費	有 7100円	積立金	有 8520円
総戸数	104戸	現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託	管理会社	三菱地所コミュニティ
施工会社		管理方式	日勤管理
引渡し	相談		
小学校区	福岡市立高宮小学校、450m	中学校区	福岡市立高宮中学校、400m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用	町内会費:月額 200円		
駐車場形式・状況			
駐車場備考			

保証金		権利金	
建築確認番号			
設備	システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数（3口以上）、給湯、エレベータ、追焚機能、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、全居室フローリング、都市ガス		
特記事項	日当たり良好、眺望良好		
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2020年05月13日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県 福岡市 中央区 平尾5丁目 4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		
登録会員	西鉄不動産(株)博多店TEL:092-411-2323 担当者:若松 英範、担当者TEL:092-411-2323		

物件種目	中古マンション	物件番号	98934312
所在地	福岡県福岡市中央区那の川2丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩:3分/233m		
価格	3280万円	建物名	ファミリー平尾
間取り部屋数	3LDK	専有面積	71.04㎡ (約21.49坪)



[外観・現況][外観写真]



[間取り図・図面][間取り図]



[専用部・室内写真][リビングダイニング]



[専用部・室内写真][リビングダイニング]



[専用部・室内写真][キッチン]



[専用部・室内写真][キッチン]

物件種目	中古マンション	物件番号	98934312
所在地	福岡県福岡市中央区那の川2丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩:3分/233m		
価格	3280万円	建物名	ファミリー平尾
間取り部屋数	3LDK	専有面積	71.04㎡ (約21.49坪)



[専用部・室内写真][玄関]



[専用部・室内写真][収納]



[専用部・室内写真][収納]



[専用部・室内写真][洋室]



[専用部・室内写真][浴室]



[専用部・室内写真][トイレ]

物件種目	中古マンション	物件番号	98934312
所在地	福岡県福岡市中央区那の川2丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩:3分/233m		
価格	3280万円	建物名	ファミリー平尾
間取り部屋数	3LDK	専有面積	71.04㎡ (約21.49坪)



[専用部・室内写真][その他設備]



[専用部・室内写真][洋室]



[専用部・室内写真][収納]



[専用部・室内写真][洋室]



[専用部・室内写真][バルコニー]



[専用部・室内写真][バルコニー]

物件種目	中古マンション	物件番号	98934312
所在地	福岡県福岡市中央区那の川2丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩:3分/233m		
価格	3280万円	建物名	ファミリー平尾
間取り部屋数	3LDK	専有面積	71.04㎡ (約21.49坪)



[専用部・室内写真][眺望]



[専用部・室内写真][眺望]