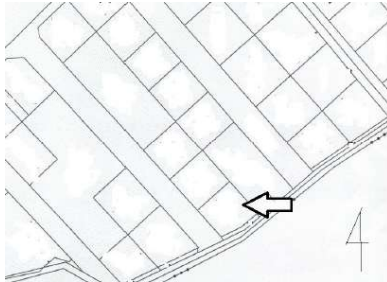




JR「柚須」駅徒歩約22分で博多駅、西鉄バス「津屋本町」停まで徒歩約3分で天神行き有り。徒歩約2分にコンビニがあります。利便性良好。

物件種目	売地	物件番号	98943790
所在地	福岡県福岡市東区多の津5丁目		
沿線・駅・交通	篠栗線柚須駅 徒歩:22分/1754m バス:津屋本町(西鉄) 停 徒歩:3分/240m		
価格	470万円 (29.88万円/坪)	土地面積	公簿 52.77㎡ (約15.96坪)



[地図][地図]



[外観・現況]



[外観・現況]



[外観・現況]



[外観・現況]

地目	宅地	用途地域	準工業
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途	事業用地	国土法	
建・容率	60%・200%	現況	更地
条件等	建築条件なし 現況渡	地勢	平坦
開発許可・許可番号		地役権	
私道面積		傾斜地面積	
引渡し	即時	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細	角地 (南西、幅:6m、公道、接面:6.5m、位置指定無、舗装有/北西、幅:4m、公道、接面:6.5m、位置指定無、舗装有)		
法令制限等			
小学校区	福岡市立多々良小学校、2036m	中学校区	福岡市立多々良中央中学校、2128m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	正方形
敷地延長		地域地区	高度
設備	電気、プロパンガス、上水道、下水道、側溝、水道 (公営)		
特記事項			
分譲概要			
備考	住宅を建てられる場合は、思い通りのものが建築できるかご確認が必要です。		
取引態様	媒介	情報更新日	2020年04月30日

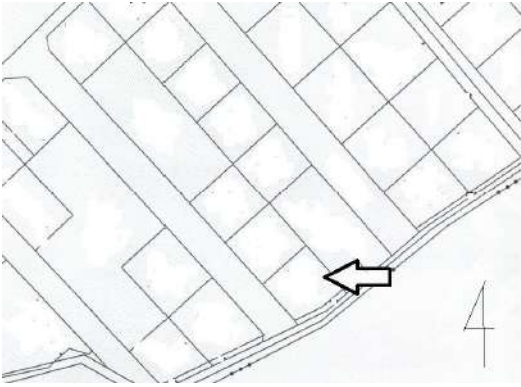
お問い合わせ先	<b>堤エステート</b> 福岡県 福岡市 中央区 平尾5丁目 4-4 <b>TEL:092-534-7677</b> FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会
登録会員	向日葵ホームTEL:092-588-1125



物件種目	売地	物件番号	98943790
所在地	福岡県福岡市東区多の津5丁目		
沿線・駅・交通	篠栗線袖須駅 徒歩:22分/1754m バス:津屋本町(西鉄) 停 徒歩:3分/240m		
価格	<b>470万円</b> (29.88万円/坪)	土地面積	公簿 52.77㎡ (約15.96坪)



物件種目	売地	物件番号	98943790
所在地	福岡県福岡市東区多の津5丁目		
沿線・駅・交通	篠栗線袖須駅 徒歩:22分/1754m バス:津屋本町(西鉄) 停 徒歩:3分/240m		
価格	<b>470万円</b> (29.88万円/坪)	土地面積	公簿 52.77㎡ (約15.96坪)



[地図][地図]



[外観・現況]



[外観・現況]



[外観・現況]



[外観・現況]