

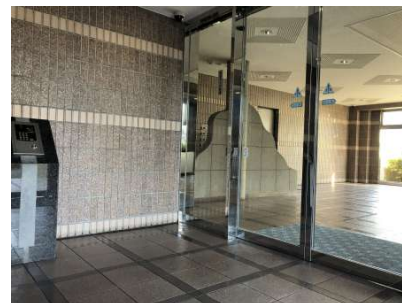


☆フルリフォーム済み! ☆「周船寺」駅徒歩約11分! ☆南向きバルコニー! ☆駐車場一住戸一台確保! ☆オートロック! ☆5階部分! ☆日当たり・風通し良好! ○2020年4月にフルリフォーム完了しております。○JR筑肥線「周船寺」駅徒歩約11分です。○「天神」駅まで、乗車時間約28分です。○「博多」駅まで、乗車時間約34分です。○昭和バス「山崎」駅徒歩約3分です。○南向きバルコニーです。○日当たり・風通し良好です。○前面に棟がなく、眺望良好です。○駐車場2台空き有りです。○駐車場一住戸一台確保されております。○安心のオートロック付きです。○専有面積67.8m<sup>2</sup>の3LDKです。○バルコニー面積9.6m<sup>2</sup>です。○11階建の5階部分です。○間取り変更可能です。○空室につき、内覧可能です。

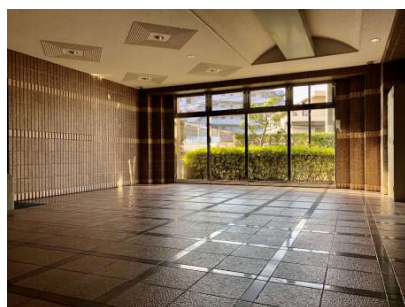
物件種目	中古マンション	物件番号	98892433
所在地	福岡市 西区 周船寺 3丁目		
沿線・駅・交通	筑肥線 周船寺駅 徒歩11分		
価格	<b>1780万円</b>	建物名	クローバーマンション周船寺式番館
間取り	3LDK	専有面積	67.8m <sup>2</sup> (約20.51坪)



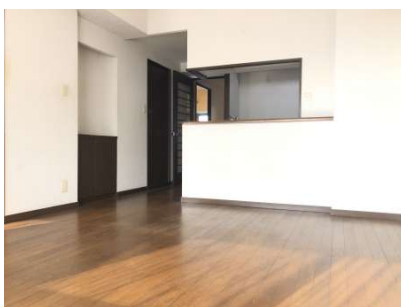
現地外観写真です。



安心のオーとロックです。



明るく広々としたロビーです。



日当たりの良いリビングです。



収納豊富なキッチンです。

階建・階	地上11階 5階部分	築年月	1993 [H5] 年 10月
建物構造	RC	建物工法	
用途地域	準工業		
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空有 6500円	駐車場敷金	
バルコニー	9.6m <sup>2</sup>	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積			
間取り内訳		サービスルーム数	
管理費	6400円	積立金	9930円
総戸数		現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託	管理会社	
施工会社		管理方式	日勤管理
引渡し	相談		
小学校区	周船寺小学校 距離1100m	中学校区	元岡中学校 距離1200m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考	※駐車場一住戸一台確保		
保証金		権利金	

建築確認・確認番号			
設備	プロパンガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー エレベータ オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 火災報知機 和室有 ダブルロックキー 全居室収納 玄関収納 シューズボックス 押入れ 可動間仕切り 3口コンロ以上		
特記事項	日当たり良好 眺望良好 南向き ペット不可 間取り変更可能 子供可		
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2020年04月07日
お問い合わせ先	<b>堤エステート</b> 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		
登録会員	(株)不動産SHOPナカジツ じょうなん店 TEL:092-801-0070 担当:戸谷 辰徳		

物件種目	中古マンション	物件番号	98892433
所在地	福岡市 西区 周船寺 3丁目		
沿線・駅・交通	筑肥線 周船寺駅 徒歩11分		
価格	<b>1780万円</b>	建物名	クローバーマンション周船寺貳番館
間取り	3LDK	専有面積	67.8m <sup>2</sup> (約20.51坪)



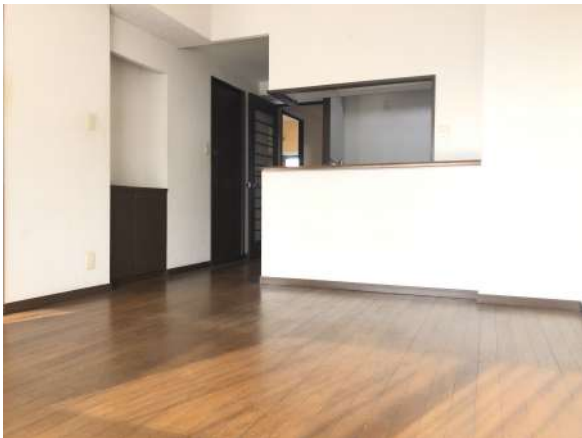
現地外観写真です。



安心のオーとロックです。



明るく広々としたロビーです。



日当たりの良いリビングです。



収納豊富なキッチンです。

物件種目	中古マンション	物件番号	98892433
所在地	福岡市 西区 周船寺 3丁目		
沿線・駅・交通	筑肥線 周船寺駅 徒歩11分		
価格	<b>1780万円</b>	建物名	クローバーマンション周船寺貳番館
間取り	3LDK	専有面積	67.8m <sup>2</sup> (約20.51坪)



キッチンに吊戸棚ついております。



洗面台です。



浴室綺麗にお使いです。



洗浄便座付きのお手洗いです。



広く明るい玄関です。



9.6㎡のバルコニーです。

物件種目	中古マンション	物件番号	98892433
所在地	福岡市 西区 周船寺 3丁目		
沿線・駅・交通	筑肥線 周船寺駅 徒歩11分		
価格	<b>1780万円</b>	建物名	クローバーマンション周船寺貳番館
間取り	3LDK	専有面積	67.8m <sup>2</sup> (約20.51坪)



バルコニーからの眺望です。



玄関側からの眺望です。



5.3帖の洋室です。



6.4帖の洋室です。



日当たりの良い和室です。



カメラ付きのエレベーターです。

物件種目	中古マンション	物件番号	98892433
所在地	福岡市 西区 周船寺 3丁目		
沿線・駅・交通	筑肥線 周船寺駅 徒歩11分		
価格	<b>1780万円</b>	建物名	クローバーマンション周船寺貳番館
間取り	3LDK	専有面積	67.8m <sup>2</sup> (約20.51坪)



前面道路写真①です。



前面道路写真②です。



玄関までのアプローチです。