



西鉄天神大牟田線「高宮」駅徒歩8分!南西の角住戸のため陽当たり、風通し良好♪広々としたリビングと収納力の高い4LDKです!ご自身でリフォームを希望される方にもおすすめ★

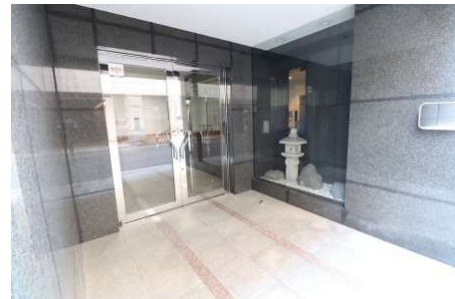
物件種目	中古マンション	物件番号	98916224
所在地	福岡市 南区 野間 1丁目 17-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩8分 神田町一丁目バス停 徒歩2分		
価格	2480万円	建物名	ソリーナマンション野間 705
間取り	4LDK	専有面積	壁芯84.27m ² (約25.49坪)



【外観写真】



【間取り図】



【エントランス(外)】



【その他共用部】



【リビングダイニング】



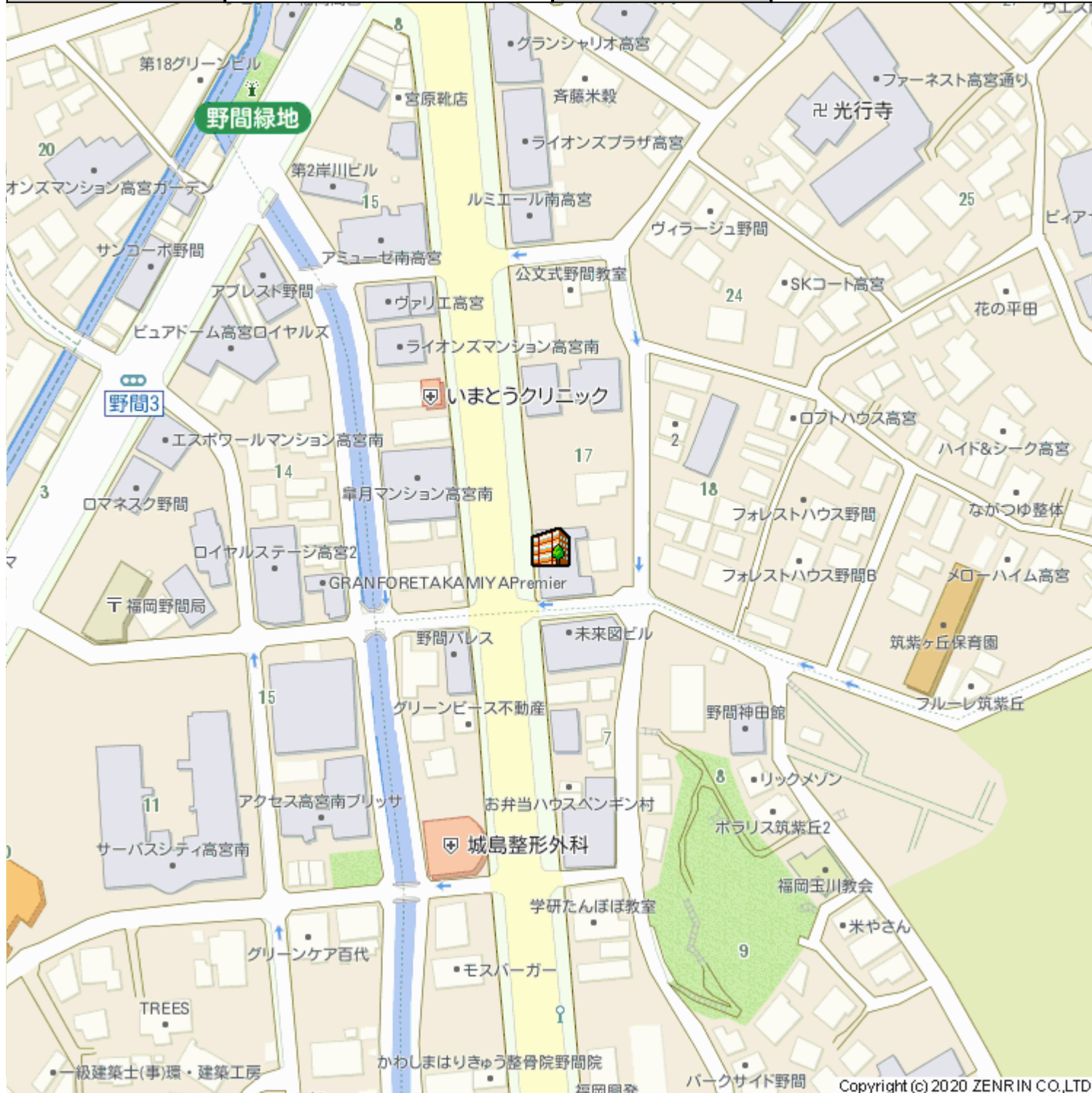
【リビングダイニング】

階建・階	地上9階 7階部分	築年月	1997 [H9] 年 3月
建物構造	RC	建物工法	
用途地域	商業		
土地権利	所有権 [付帯権利: 抵当権]	借地代	
駐車場	空有 7500円	駐車場敷金	
バルコニー	南西 8.96m ²	国土法	
法令制限等	景観法、航空法		
専有庭面積		建築面積	
延べ面積			
間取り内訳	LDK17.7/洋6/洋6/洋5.5/和6	サービスルーム数	
管理費	8990円	積立金	7740円
総戸数	36戸	現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託 管理組合有	管理会社	株式会社ジェント
施工会社	株式会社未来図建設	管理方式	巡回管理
引渡し	相談		
小学校区	福岡市立若久小学校 距離1103m	中学校区	福岡市立野間中学校 距離462m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用	町内会費:300円 / 月		
駐車場 形式・状況	機械		
駐車場備考	2020年2月18日現在		
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			

設備	給湯 CATV 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 デインプルキー バルコニー エレベータ オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 オール電化 タンク式電気給湯器 独立洗面脱衣所 LDK15畳以上 和室有 玄関収納 押入れ 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場		
特記事項	日当たり良好 角部屋 ペット不可		
分譲概要			
備考	・町内会費300円/月 ・ペット飼育不可		
取引態様	媒介	情報更新日	2020年04月04日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		
登録会員	(株)三好不動産 住宅流通事業部 天神売買センター TEL:092-771-1000 担当:松浦		



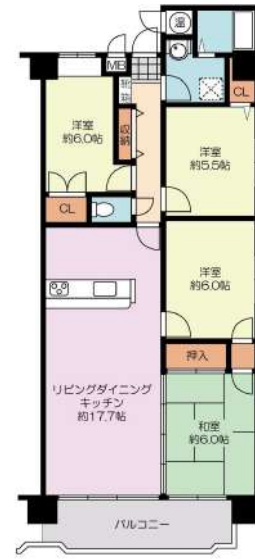
物件種目	中古マンション	物件番号	98916224
所在地	福岡市 南区 野間 1丁目 17-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩8分 神田町一丁目バス停 徒歩2分		
価格	2480万円	建物名	ソリーナマンション野間 705
間取り	4LDK	専有面積	壁芯84.27m ² (約25.49坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98916224
所在地	福岡市 南区 野間 1丁目 17-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩8分 神田町一丁目バス停 徒歩2分		
価格	2480万円	建物名	ソリーナマンション野間 705
間取り	4LDK	専有面積	壁芯84.27m ² (約25.49坪)



【外観写真】



【間取り図】



【エントランス(外)】



【その他共用部】



【リビングダイニング】



【リビングダイニング】

物件種目	中古マンション	物件番号	98916224
所在地	福岡市 南区 野間 1丁目 17-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩8分 神田町一丁目バス停 徒歩2分		
価格	2480万円	建物名	ソリーナマンション野間 705
間取り	4LDK	専有面積	壁芯84.27m ² (約25.49坪)



【リビングダイニング】



【キッチン】



【キッチン】



【浴室】



【脱衣場】



【眺望】

物件種目	中古マンション	物件番号	98916224
所在地	福岡市 南区 野間 1丁目 17-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩8分 神田町一丁目バス停 徒歩2分		
価格	2480万円	建物名	ソリーナマンション野間 705
間取り	4LDK	専有面積	壁芯84.27m ² (約25.49坪)



【バルコニー】



【TVモニタ付きインターフォン】



【収納】



【洋室】



【収納】



【洋室】

物件種目	中古マンション	物件番号	98916224
所在地	福岡市 南区 野間 1丁目 17-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩8分 神田町一丁目バス停 徒歩2分		
価格	2480万円	建物名	ソリーナマンション野間 705
間取り	4LDK	専有面積	壁芯84.27m ² (約25.49坪)



【洋室】



【和室】



【収納】