



静かな住宅地平尾の福岡中央高等学校の南隣りに佇む住宅です。福岡市営地下鉄、西鉄大牟田線Wアクセスです。小学校も徒歩4分です。建て替え、リフォーム工事のご相談も承ります。建築条件はございません

物件種目	中古一戸建	物件番号	98923496
所在地	福岡市 中央区 平尾 3丁目 21番29		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 薬院大通駅 徒歩11分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩13分 福岡市七隈線 薬院駅 徒歩13分		
価格	3190万円	土地面積	公簿143.33m ² (約43.36坪)
間取り	4LDK	建物面積	52.99m ² (約16.03坪)



【外観写真】周囲は静かな住宅地です



【その他】目の前は県立福岡中央高校です



【外観写真】2台駐車可能です(車高、車幅、車種によります)

階建	地上2階	築年月	1977 [S52] 年 9月
建物構造	木造	建物工法	
用途地域	一種中高層		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	有	国土法	
建・容率	・	現況	空家
条件等		建築確認・確認番号	
地勢		傾斜地面積	
間取り内訳	LDK20/洋12/洋6/洋6/和6	サービスルーム数	
私道面積	無	引渡し	即時
接道状況詳細	一方 【内訳】 ● 幅5.2m 公道 接面2m 舗装有		
法令制限等			
小学校区	福岡市立平尾小学校 距離287m	中学校区	福岡市立平尾中学校 距離1422m
借地期間		その他一時金	
施設費用		建物部分面積	1階部分 51.03m ² 、2階部分 42.12m ²
その他費用			
駐車場 形式・状況	自走(平置きも含む) 屋根あり		
駐車場備考			
再建築		土地形状	旗竿状等
敷地延長		地域地区	
保証金		権利金	
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 トイレ2箇所 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン TVモニター付きインターホン 浴室に窓 玄関収納 押入れ 3口コンロ以上		
特記事項	閑静住宅街 駐車場2台分		
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2020年03月13日

お問い合わせ先

堤エステート

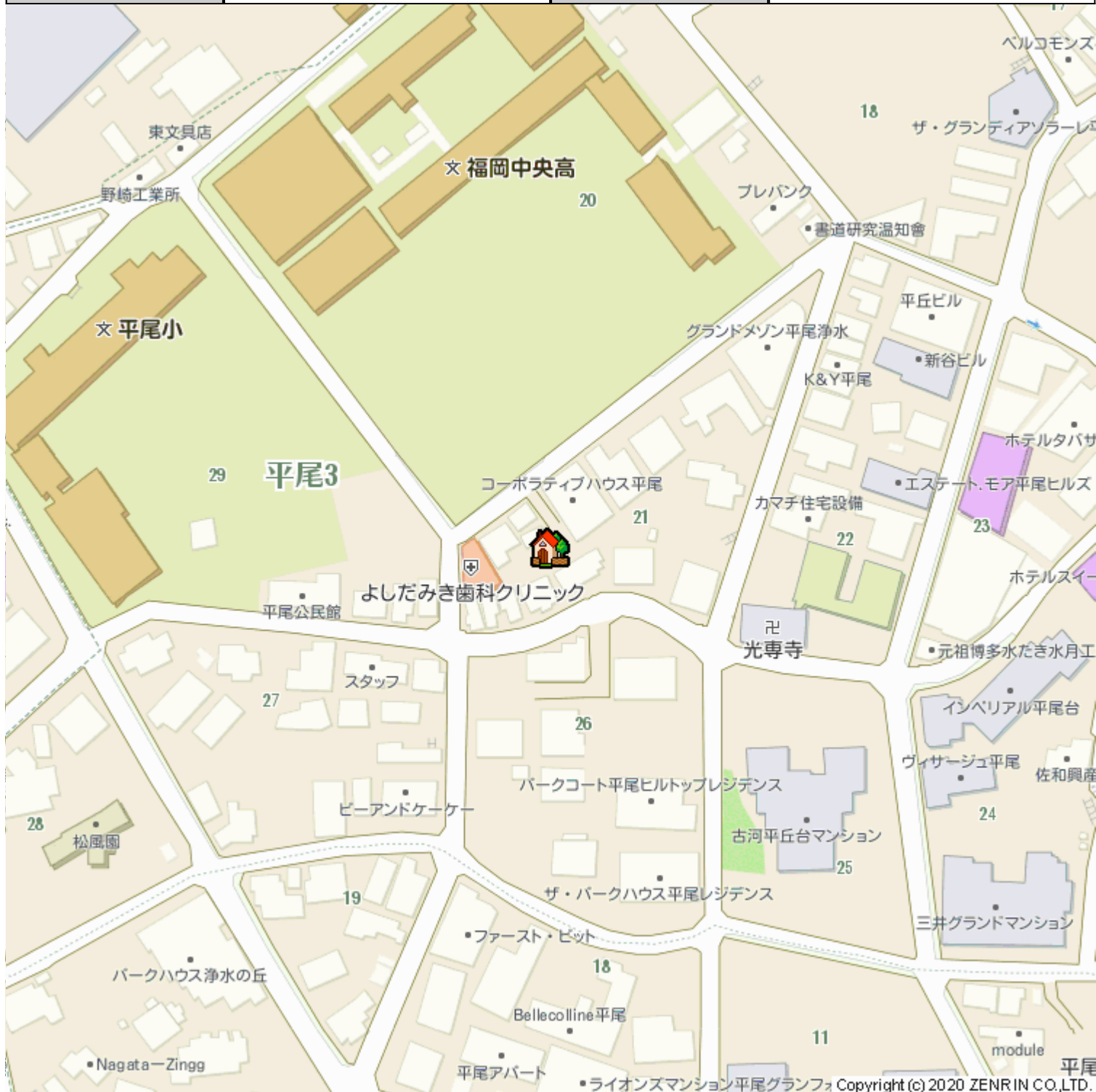
福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4

TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688

免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会



物件種目	中古一戸建	物件番号	98923496
所在地	福岡市 中央区 平尾 3丁目 21番29		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 薬院大通駅 徒歩11分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩13分 福岡市七隈線 薬院駅 徒歩13分		
価格	3190万円	土地面積	公簿143.33m ² (約43.36坪)
間取り	4LDK	建物面積	52.99m ² (約16.03坪)



物件種目	中古一戸建	物件番号	98923496
所在地	福岡市 中央区 平尾 3丁目 21番29		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 薬院大通駅 徒歩11分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩13分 福岡市七隈線 薬院駅 徒歩13分		
価格	3190万円	土地面積	公簿143.33m ² (約43.36坪)
間取り	4LDK	建物面積	52.99m ² (約16.03坪)



【外観写真】周囲は静かな住宅地です



【その他】目の前は県立福岡中央高校です



【外観写真】2台駐車可能です(車高、車幅、車種によります)