



物件種目	売地	物件番号	98912536
所在地	福岡市 南区 井尻 2丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩7分 鹿児島本線 笹原駅 徒歩10分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩28分		
価格	2080万円 (62.96万円/坪)	土地面積	公簿109.21m ² (約33.04坪)



【現況写真】

地目	宅地	用途地域	一種住居
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途		国土法	
建・容率	60%・160%	現況	古家有
条件等	相談	地勢	
開発許可・許可番号		地役権	
私道面積	25m ² 負担割合57/240	傾斜地面積	
引渡し	相談	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細			
法令制限等			
小学校区		中学校区	
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	
敷地延長		地域地区	
設備			
特記事項			
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2020年02月21日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		

物件種目	売地	物件番号	98912536
所在地	福岡市 南区 井尻 2丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩7分 鹿児島本線 笹原駅 徒歩10分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩28分		
価格	2080万円 (62.96万円/坪)	土地面積	公簿109.21m ² (約33.04坪)



【現況写真】