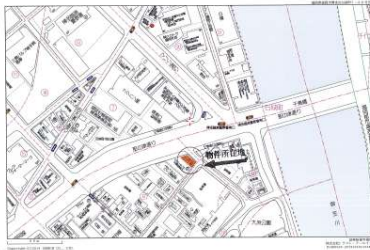




物件種目	売地	物件番号	98902517
所在地	福岡市 博多区 大博町 福岡市博多区大博町12-24 (地番[福岡市博多区大博町330-1])		
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線 千代県庁口駅 徒歩11分 福岡市箱崎線 呉服町駅 徒歩12分		
価格	9000万円 (274.39万円/坪)	土地面積	実測108.43m ² (約32.80坪)



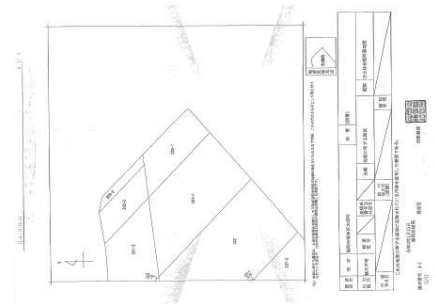
[現況写真]



[地図] ゼンリン



実測図



字図

地目	宅地	用途地域	商業
土地権利	所有権 [付帯権利: 抵当権]	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途	ビル用地	国土法	
建・容率	90%・500%	現況	更地
条件等	現況渡	地勢	平坦
開発許可・許可番号		地役権	無
私道面積	無	傾斜地面積	
引渡し	即時	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細	三方 【内訳】 ●北 幅36m 公道 接面8.6m 位置指定無 舗装有 ●東 幅6.8m 公道 接面12m 位置指定無 舗装有 ●南東 幅4m 公道 接面7.3m 位置指定無 舗装有		
法令制限等			
小学校区	福岡市立博多小学校 距離698m	中学校区	福岡市立千代中学校 距離647m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	長方形
敷地延長		地域地区	準防火
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 公営水道		
特記事項			
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2020年02月20日

お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		
---------	--	--	--



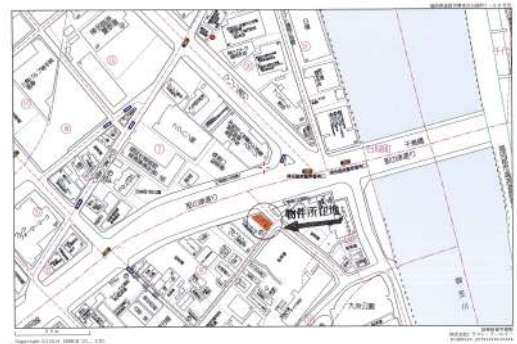
物件種目	売地	物件番号	98902517
所在地	福岡市 博多区 大博町 福岡市博多区大博町12-24 (地番[福岡市博多区大博町330-1])		
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線 千代県庁口駅 徒歩11分 福岡市箱崎線 呉服町駅 徒歩12分		
価格	9000万円 (274.39万円/坪)	土地面積	実測108.43m ² (約32.80坪)



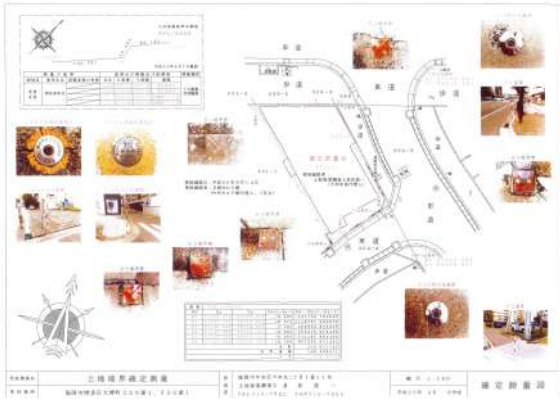
物件種目	売地	物件番号	98902517
所在地	福岡市 博多区 大博町 福岡市博多区大博町12-24 (地番[福岡市博多区大博町330-1])		
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線 千代県庁口駅 徒歩11分 福岡市箱崎線 呉服町駅 徒歩12分		
価格	9000万円 (274.39万円/坪)	土地面積	実測108.43m ² (約32.80坪)



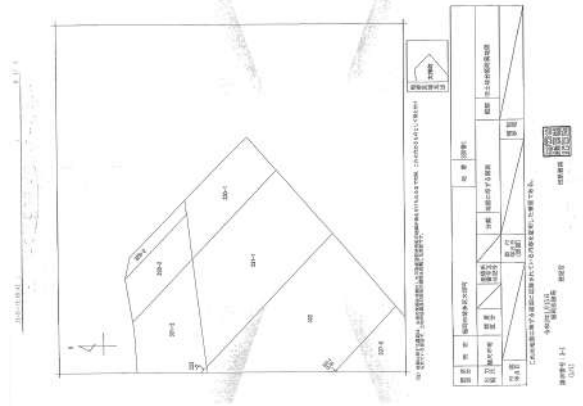
【現況写真】



【地図】ゼンリン



実測図



字図