



西鉄平尾駅まで徒歩2分、南東・北東の角部屋、4LDK。お気軽にお問い合わせください。

物件種目	中古マンション	物件番号	98905403
所在地	福岡市 中央区 那の川 2丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩2分		
価格	3480万円	建物名	ファミール平尾
間取り	4LDK	専有面積	壁芯82.5m ² (約24.96坪)



【外観写真】



【間取り図】



【外観写真】



【玄関】



【眺望】



【眺望】

階建・階	地上14階 10階部分	築年月	1996 [H8] 年 1月
建物構造	SRC	建物工法	
用途地域	商業		
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空有 12000円	駐車場敷金	
バルコニー	18.2m ²	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積			
間取り内訳		サービスルーム数	
管理費	8250円	積立金	9920円
総戸数	104戸	現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託	管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社
施工会社	丸紅建設株式会社	管理方式	日勤管理
引渡し	相談		
小学校区	福岡市立高宮小学校 距離460m	中学校区	福岡市立高宮中学校 距離440m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考			
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			
設備	都市ガス カウンターキッチン バルコニー 3面バルコニー エレベータ LDK15畳以上 浴室に窓 和室有 押入れ		
特記事項	日当たり良好 角部屋 眺望良好		

分譲概要			
備考	<p>■ ここがオススメ</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 西鉄天神大牟田線『西鉄平尾』駅徒歩2分 ○ 南東・北東の角部屋、3面バルコニー ○ 専有面積約82平米の4LDK ○ 14階建て10階部分・陽当り・眺望・通風良好 ○ プライバシーを確保するポーチのある玄関 <p>■ ライフインフォメーション</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ サニー那の川店まで約100m(徒歩2分) ○ 堀川公園まで約10m(徒歩1分) ○ 福岡赤十字病院まで約740m(徒歩10分) ○ セブンイレブン福岡白金店まで約220m(徒歩3分) ○ ミニストップ福岡大楠2丁目店まで約280m(徒歩4分) ○ 高宮小学校 約460m ○ 高宮中学校 約440m 		
取引態様	媒介	情報更新日	2020年02月06日
お問い合わせ先	<p>堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会</p>		

物件種目	中古マンション	物件番号	98905403
所在地	福岡市 中央区 那の川 2丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩2分		
価格	3480万円	建物名	ファミリー平尾
間取り	4LDK	専有面積	壁芯82.5m ² (約24.96坪)



【眺望】



【眺望】



【眺望】



【眺望】



【エントランスホール】



【エントランスホール】

物件種目	中古マンション	物件番号	98905403
所在地	福岡市 中央区 那の川 2丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩2分		
価格	3480万円	建物名	ファミリー平尾
間取り	4LDK	専有面積	壁芯82.5m ² (約24.96坪)



【その他設備】インターホン



【その他共用部】管理員室