

物件詳細

クリニック用地、自社ビル、テナントビル、賃貸ビル等に適した、日赤通りよりすぐの平坦整形地です。



取引状況	公開中	取引状況の補足	(取引状況設定日：2019年10月31日)
物件種別	売土地	物件種目	売地
物件番号	98869047	レイズ物件番号	22460300
情報更新日	2020年01月23日	登録満了日	2020年04月22日
所在地	福岡県福岡市南区清水4丁目22番13号(地番: 4 5 番) mapを見る		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩:13分/961m 駅までmap 西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩:13分/998m 駅までmap 鹿児島本線竹下駅 徒歩:16分/1279m 駅までmap		
小学校区		中学校区	
価格	20470.47万円	坪単価	100.0022万円
土地面積	実測 676.71㎡ (約204.70坪)	私道面積	無
土地形状	長方形	敷地延長	
セットバック		高圧線下地部分面積	
土地権利	所有権	地役権	無
借地代		借地期間	
保証金		権利金	
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居(近商)
地目	宅地	建・容率	60%・200%
地勢	平坦	傾斜地面積	
地域地区	準防火	最適用途	ビル用地
条件等	建築条件なし 現況渡	再建築	
国土法		法令制限等	
現況	更地	引渡し	即時

接道状況詳細	一方道路(南、幅:8m、公道、接面:17.4m、位置指定無、舗装有)	
その他一時金		
その他費用	施設費用	
開発許可・許可番号		
設備	電気、都市ガス、上水道、下水道、側溝、水道(公営)	
特記事項		
分譲概要		
備考(一般公開)	実測完了済。	
備考(ふれんず専用)		
取引態様	媒介	

周辺環境情報

no image	no image	no image	no image
ドラッグストア ドラッグ新生堂向野店(121m)	小学校 福岡市立玉川小学校(278m)	コンビニ ローソン第一薬科大前店(319m)	中学校 福岡市立春吉中学校(348m)