

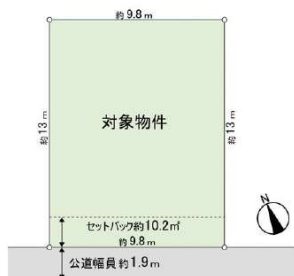


■地下鉄箱崎線とJR鹿児島本線へのダブルアクセス ■建築条件無し お問い合わせお待ちしております。

物件種目	売地	物件番号	98897107
所在地	福岡市 東区 箱崎 2丁目		
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩6分 鹿児島本線 箱崎駅 徒歩8分		
価格	1800万円 (46.45万円/坪)	土地面積	公簿128.11m ² (約38.75坪)



【現況写真】現地写真



【区画図】地形図



【現況写真】現地写真



【現況写真】現地写真



【現況写真】現地写真



【現況写真】現地写真

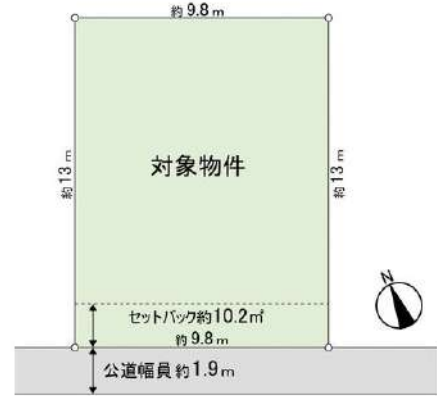
地目	宅地	用途地域	一種住居
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途		国土法	
建・容率	60%・200%	現況	更地
条件等	相談	地勢	
開発許可・許可番号		地役権	
私道面積		傾斜地面積	
引渡し	相談	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 幅1.9m 公道 接面9.8m		
法令制限等			
小学校区	福岡市立箱崎小学校 距離500m	中学校区	福岡市立箱崎中学校 距離2560m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	
敷地延長		地域地区	準防火
設備	都市ガス 公営水道		
特記事項			
分譲概要			

備考	<p>■ おすすめポイント</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 鹿児島本線「箱崎」駅徒歩8分 ○ 地下鉄箱崎線「箱崎宮前」駅徒歩6分 ○ 建築条件付き土地ではありません ※お好きなハウスメーカーをご検討頂けます <p>■ ライフインフォメーション</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ ルミエール箱崎店まで約650m(徒歩9分) ○ 箱崎中公園まで約100m(徒歩2分) ○ 福岡山田病院まで約180m(徒歩3分) ○ ローソン箱崎九大前店まで約50m(徒歩1分) ○ 西日本シティ銀行箱崎支店まで約230m(徒歩3分) ○ 福岡筥松郵便局まで約430m(徒歩6分) ○ 箱崎小学校まで約500m ○ 箱崎中学校まで約2560m 		
取引態様	媒介	情報更新日	2020年01月19日
お問い合わせ先	<p>堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会</p>		

物件種目	売地	物件番号	98897107
所在地	福岡市 東区 箱崎 2丁目		
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩6分 鹿児島本線 箱崎駅 徒歩8分		
価格	1800万円 (46.45万円/坪)	土地面積	公簿128.11m ² (約38.75坪)



【現況写真】現地写真



【区画図】地形図



【現況写真】現地写真



【現況写真】現地写真



【現況写真】現地写真



【現況写真】現地写真

物件種目	売地	物件番号	98897107
所在地	福岡市 東区 箱崎 2丁目		
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩6分 鹿児島本線 箱崎駅 徒歩8分		
価格	1800万円 (46.45万円/坪)	土地面積	公簿128.11m ² (約38.75坪)



【現況写真】現地写真



【現況写真】現地写真



【前面道路含む現地写真】前面道路