



●西鉄天神大牟田線「西鉄平尾駅」徒歩5分●建築条件無し(好きなハウスメーカーで建築可能)●南向きで日当たり良好!

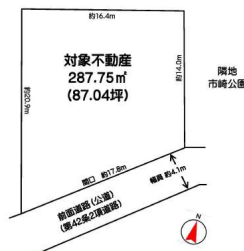
物件種目	売地	物件番号	98896061
所在地	福岡市 南区 市崎 1丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩5分 山荘通バス停 徒歩4分		
価格	<b>13920万円</b> (159.86万円/坪)	土地面積	公簿287.85m <sup>2</sup> (約87.07坪)



【現況写真】



【前面道路含む現地写真】



【区画図】



【その他】

地目	宅地	用途地域	二種中高層
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途	住宅用地	国土法	
建・容率	60%・150%	現況	更地
条件等	相談	地勢	平坦
開発許可・許可番号		地役権	
私道面積	無	傾斜地面積	
引渡し	相談	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南東 幅4.1m 公道 接面17.8m		
法令制限等			
小学校区	福岡市立西高宮小学校 距離160m	中学校区	福岡市立高宮中学校 距離960m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	
敷地延長		地域地区	
設備	都市ガス 上水道 下水道 公営水道		
特記事項			
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2020年01月17日
お問い合わせ先	<b>堤エステート</b> 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		

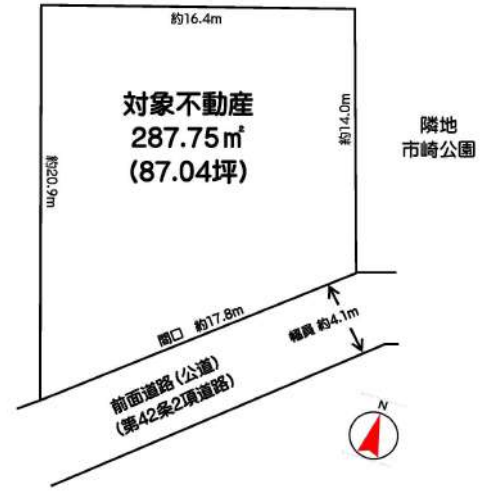
物件種目	売地	物件番号	98896061
所在地	福岡市 南区 市崎 1丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩5分 山荘通バス停 徒歩4分		
価格	<b>13920万円</b> (159.86万円/坪)	土地面積	公簿287.85m <sup>2</sup> (約87.07坪)



【現況写真】



【前面道路含む現地写真】



【区画图】



【その他】