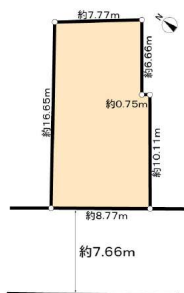




物件種目	売地	物件番号	98876609
所在地	福岡市 博多区 竹下 4丁目		
沿線・駅・交通	鹿児島本線 竹下駅 徒歩2分 西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩19分		
価格	3980万円 (91.64万円/坪)	土地面積	公簿143.58m ² (約43.43坪)



地目	宅地	用途地域	近商
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途	住宅用地	国土法	不要
建・容率	80%・300%	現況	古家有
条件等		地勢	
開発許可・許可番号		地役権	
私道面積	無	傾斜地面積	
引渡し	相談	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 幅7m 公道 位置指定無 舗装有		
法令制限等			
小学校区		中学校区	
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	
敷地延長	無	地域地区	
設備			
特記事項			
分譲概要			
備考	SMA94825		
取引態様	媒介	情報更新日	2020年01月18日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		

物件種目	売地	物件番号	98876609
所在地	福岡市 博多区 竹下 4丁目		
沿線・駅・交通	鹿兒島本線 竹下駅 徒歩2分 西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩19分		
価格	3980万円 (91.64万円/坪)	土地面積	公簿143.58m ² (約43.43坪)

