



猫飼育可能!! もちろん犬も大丈夫!! ペット可。福岡都市高速 板付出入口1分!! 幹線道路そば!

物件種目	中古マンション	物件番号	98799555
所在地	福岡市 博多区 板付 7丁目 5-2		
沿線・駅・交通	鹿兒島本線 笹原駅 徒歩10分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩18分 西鉄天神大牟田線 雑餉隈駅 徒歩19分 板付新橋バス停 3分		
価格	1650万円	建物名	サーパス井尻東 603
間取り	3LDK	専有面積	壁芯70.44m ² (約21.31坪)



2019/3/22



階建・階	地上7階 6階部分	築年月	1994 [H6] 年 12月
建物構造	RC	建物工法	
用途地域	一種住居		
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空無	駐車場敷金	
バルコニー	南西 10.8m ²	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積	2672.55m ²		
間取り内訳	LDK15.6/和5.6/洋6.2/洋4.5	サービスルーム数	
管理費	8500円	積立金	12000円
総戸数	35戸	現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託 管理組合有	管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス
施工会社		管理方式	日勤管理
引渡し	即時		
小学校区	福岡市立板付小学校 距離550m	中学校区	福岡市立板付中学校 距離1100m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考			
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			

設備	都市ガス 給湯 温水洗淨便座 CATV カウンターキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 デインプルキー バルコニー エレベータ TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 和室有 全居室収納 シューズボックス 押入れ 3口コンロ以上		
特記事項	ペット相談 日当たり良好 閑静住宅街 外観タイル張り 眺望良好 小型犬可 猫可		
分譲概要			
備考	猫飼育可能!! もちろん犬も大丈夫!! 猫飼育可能!! もちろん犬も大丈夫!! ペット可。		
取引態様	媒介	情報更新日	2020年01月16日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		

物件種目	中古マンション	物件番号	98799555
所在地	福岡市 博多区 板付 7丁目 5-2		
沿線・駅・交通	鹿兒島本線 笹原駅 徒歩10分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩18分 西鉄天神大牟田線 雑餉隈駅 徒歩19分 板付新橋バス停 3分		
価格	1650万円	建物名	サーパス井尻東 603
間取り	3LDK	専有面積	壁芯70.44m ² (約21.31坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98799555
所在地	福岡市 博多区 板付 7丁目 5-2		
沿線・駅・交通	鹿兒島本線 笹原駅 徒歩10分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩18分 西鉄天神大牟田線 雑餉隈駅 徒歩19分 板付新橋バス停 3分		
価格	1650万円	建物名	サーパス井尻東 603
間取り	3LDK	専有面積	壁芯70.44m ² (約21.31坪)



【その他】

物件種目	中古マンション	物件番号	98799555
所在地	福岡市 博多区 板付 7丁目 5-2		
沿線・駅・交通	鹿児島本線 笹原駅 徒歩10分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩18分 西鉄天神大牟田線 雑餉隈駅 徒歩19分 板付新橋バス停 3分		
価格	1650万円	建物名	サーパス井尻東 603
間取り	3LDK	専有面積	壁芯70.44m ² (約21.31坪)



【その他】