



価格改定しました!西鉄平尾駅まで徒歩7分の好立地!

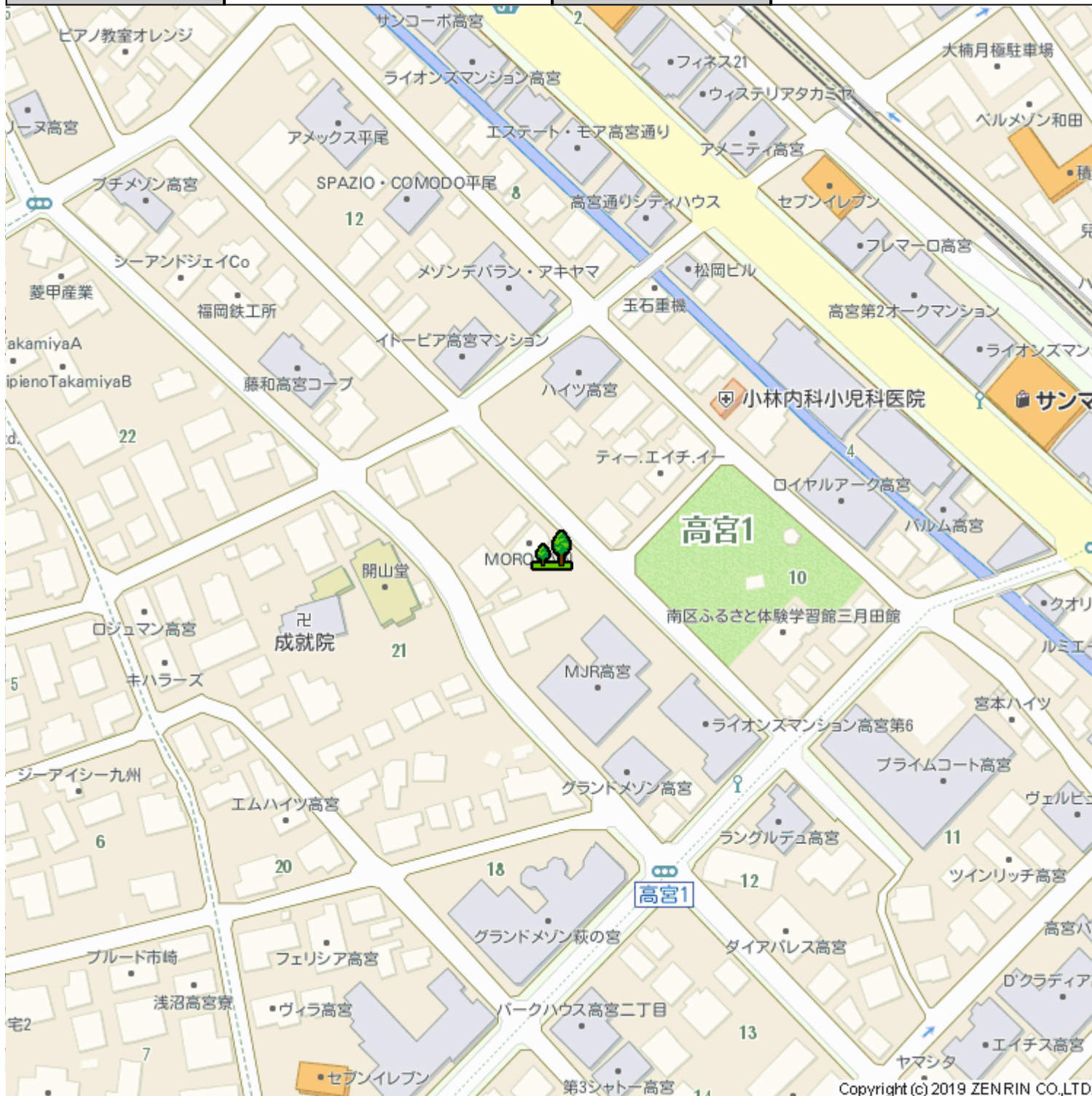
物件種目	売地	物件番号	98824917
所在地	福岡市 南区 高宮 1丁目 17-5 (地番[221番、222番、226番])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩7分 西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩12分		
価格	13660万円 (118.66万円/坪)	土地面積	実測380.56m ² (約115.12坪)



地目	宅地	用途地域	一種住居
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途		国土法	
建・容率	60%・200%	現況	古家有
条件等	現況渡	地勢	ひな段
開発許可・許可番号		地役権	
私道面積		傾斜地面積	
引渡し	相談	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北東 幅7.3m 公道 接面20m 舗装有		
法令制限等			
小学校区	福岡市立西高宮小学校 距離517m	中学校区	福岡市立高宮中学校 距離575m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	
敷地延長		地域地区	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 公営水道		
特記事項			
分譲概要			
備考	現状渡し希望 現在、店舗(駐車場付)にて賃貸中(定期借家契約)。 2019年12月4日、測量が完了し面積が確定しました。 公簿面積合計362.1㎡。 詳細はお問い合わせください。		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年12月05日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



物件種目	売地	物件番号	98824917
所在地	福岡市 南区 高宮 1丁目 17-5 (地番[221番、222番、226番])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩7分 西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩12分		
価格	13660万円 (118.66万円/坪)	土地面積	実測380.56m ² (約115.12坪)



物件種目	売地	物件番号	98824917
所在地	福岡市 南区 高宮 1丁目 17-5 (地番[221番、222番、226番])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩7分 西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩12分		
価格	13660万円 (118.66万円/坪)	土地面積	実測380.56m ² (約115.12坪)

