



物件種目	中古一戸建	物件番号	98878250
所在地	福岡市 城南区 茶山 4丁目 25-10 (地番[440番地])		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 金山駅 徒歩4分 福岡市七隈線 茶山駅 徒歩11分 金山団地バス停 徒歩8分		
価格	5300万円	土地面積	公簿286.07m ² (約86.54坪)
間取り	7SLDK	建物面積	222.1m ² (約67.19坪)



【間取り図】



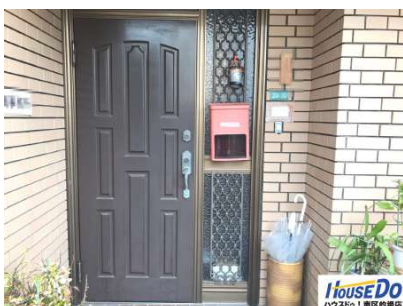
【外観写真】



【外観写真】



【前面道路含む現地写真】



【玄関】



【玄関】

階建	地上2階	築年月	1988 [S63] 年 12月
建物構造	木造	建物工法	
用途地域			
地目	宅地	都市計画	
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	有 駐車場無料	国土法	
建・容率	・	現況	所有者居住中
条件等		建築確認・確認番号	
地勢		傾斜地面積	
間取り内訳		サービスルーム数	
私道面積	無	引渡し	即時
接道状況詳細			
法令制限等			
小学校区	福岡市立城南小学校 距離1430m	中学校区	福岡市立城南中学校 距離1469m
借地期間		その他一時金	
施設費用		建物部分面積	
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考			
再建築		土地形状	
敷地延長		地域地区	
保証金		権利金	
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 追焚機能 トイレ2箇所 システムキッチン 納戸 浴室に窓 中庭 押入れ キッチンに勝手口		
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 駐車場3台分 二世帯向き 駐車場3台無料		
分譲概要			

備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2019年11月26日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		

物件種目	中古一戸建	物件番号	98878250
所在地	福岡市 城南区 茶山 4丁目 25-10 (地番[440番地])		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 金山駅 徒歩4分 福岡市七隈線 茶山駅 徒歩11分 金山団地バス停 徒歩8分		
価格	5300万円	土地面積	公簿286.07m ² (約86.54坪)
間取り	7SLDK	建物面積	222.1m ² (約67.19坪)



【間取り図】



【外観写真】



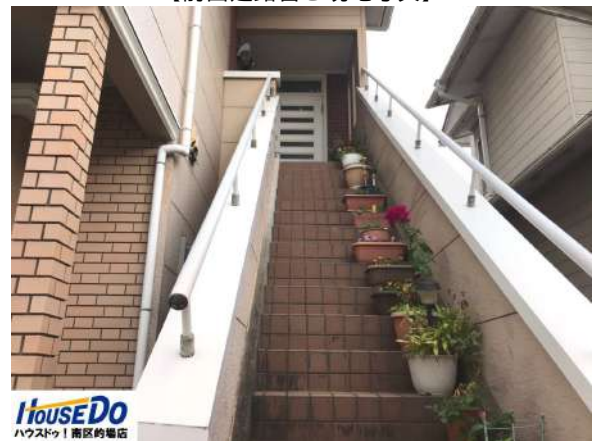
【外観写真】



【前面道路含む現地写真】



【玄関】



【玄関】

物件種目	中古一戸建	物件番号	98878250
所在地	福岡市 城南区 茶山 4丁目 25-10 (地番[440番地])		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 金山駅 徒歩4分 福岡市七隈線 茶山駅 徒歩11分 金山団地バス停 徒歩8分		
価格	5300万円	土地面積	公簿286.07m ² (約86.54坪)
間取り	7SLDK	建物面積	222.1m ² (約67.19坪)



【庭】



【その他設備】裏階段



【外観写真】



【浴室】1F浴室



【トイレ】1Fトイレ



【浴室】2F浴室

物件種目	中古一戸建	物件番号	98878250
所在地	福岡市 城南区 茶山 4丁目 25-10 (地番[440番地])		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 金山駅 徒歩4分 福岡市七隈線 茶山駅 徒歩11分 金山団地バス停 徒歩8分		
価格	5300万円	土地面積	公簿286.07m ² (約86.54坪)
間取り	7SLDK	建物面積	222.1m ² (約67.19坪)



【トイレ】2Fトイレ