



グループホーム・事務所兼居宅・倉庫などなど・建物程度良好(建物空室・駐車場として17台賃貸中あり。)

| | | | |
|---------|---|------|-----------------------------------|
| 物件種目 | 中古一戸建 | 物件番号 | 98838848 |
| 所在地 | 福岡市 東区 筥松 1丁目 10-1 (地番[10-4]) | | |
| 沿線・駅・交通 | 鹿兒島本線 箱崎駅 徒歩10分 篠栗線 柚須駅 徒歩18分 篠栗線 吉塚駅 徒歩20分 | | |
| 価格 | 11000万円 | 土地面積 | 公簿764.73m ² (約231.33坪) |
| 間取り | 8SLDK | 建物面積 | 306.07m ² (約92.59坪) |



| | | | |
|-----------|--|-----------|---|
| 階建 | 地上2階 | 築年月 | 1982 [S57] 年 1月 |
| 建物構造 | RC | 建物工法 | |
| 用途地域 | 準工業 | | |
| 地目 | 宅地 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 土地権利 | 所有権 | 借地代 | |
| 駐車場 | 有 駐車場無料 | 国土法 | |
| 建・容率 | 60%・200% | 現況 | 空家 |
| 条件等 | | 建築確認・確認番号 | |
| 地勢 | 平坦 | 傾斜地面積 | |
| 間取り内訳 | | サービスルーム数 | |
| 私道面積 | 無 | 引渡し | 相談 (契約後2~3ヶ月) |
| 接道状況詳細 | 二方 【内訳】 ●西 幅11m 公道 接面12.6m 舗装有 ●北東 幅4.4m 公道 接面2m 舗装有 | | |
| 法令制限等 | | | |
| 小学校区 | 福岡市立筥松小学校 距離701m | 中学校区 | 福岡市立箱崎清松中学校 距離1434m |
| 借地期間 | | その他一時金 | |
| 施設費用 | | 建物部分面積 | 1階部分 181.9m ² 、2階部分 125.07m ² |
| その他費用 | | | |
| 駐車場 形式・状況 | 自走(平置きも含む) 屋根あり | | |
| 駐車場備考 | | | |
| 再建築 | | 土地形状 | 台形 |
| 敷地延長 | | 地域地区 | |
| 保証金 | | 権利金 | |
| 設備 | | | |
| 特記事項 | 駐車場3台無料 | | |
| 分譲概要 | | | |
| 備考 | 立会いにて内覧できます。 | | |
| 取引態様 | 媒介 | 情報更新日 | 2019年11月23日 |

お問い合わせ先

堤エステート

福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4

TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688

免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会

| | | | |
|---------|---|------|-----------------------------------|
| 物件種目 | 中古一戸建 | 物件番号 | 98838848 |
| 所在地 | 福岡市 東区 筥松 1丁目 10-1 (地番[10-4]) | | |
| 沿線・駅・交通 | 鹿兒島本線 箱崎駅 徒歩10分 篠栗線 袖須駅 徒歩18分 篠栗線 吉塚駅 徒歩20分 | | |
| 価格 | 11000万円 | 土地面積 | 公簿764.73m ² (約231.33坪) |
| 間取り | 8SLDK | 建物面積 | 306.07m ² (約92.59坪) |



| | | | |
|---------|---|------|-----------------------------------|
| 物件種目 | 中古一戸建 | 物件番号 | 98838848 |
| 所在地 | 福岡市 東区 筥松 1丁目 10-1 (地番[10-4]) | | |
| 沿線・駅・交通 | 鹿兒島本線 箱崎駅 徒歩10分 篠栗線 袖須駅 徒歩18分 篠栗線 吉塚駅 徒歩20分 | | |
| 価格 | 11000万円 | 土地面積 | 公簿764.73m ² (約231.33坪) |
| 間取り | 8SLDK | 建物面積 | 306.07m ² (約92.59坪) |

