



★室内綺麗にお使いです！ ★眺望良好なお部屋！ ★築浅物件(平成25年10月築) ★床暖房有(リビング・ダイニング) ★ペット飼育可(管理規約範囲内・ペット2匹まで可)

物件種目	中古マンション	物件番号	98876885
所在地	福岡市 中央区 六本松 3丁目 16-27		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 六本松駅 徒歩8分		
価格	4950万円	建物名	サーパス赤坂マスターズビュー
間取り	3LDK	専有面積	87.75m ² (約26.54坪)



【外観写真】



【間取り図】



【リビングダイニング】



【リビングダイニング】



【眺望】



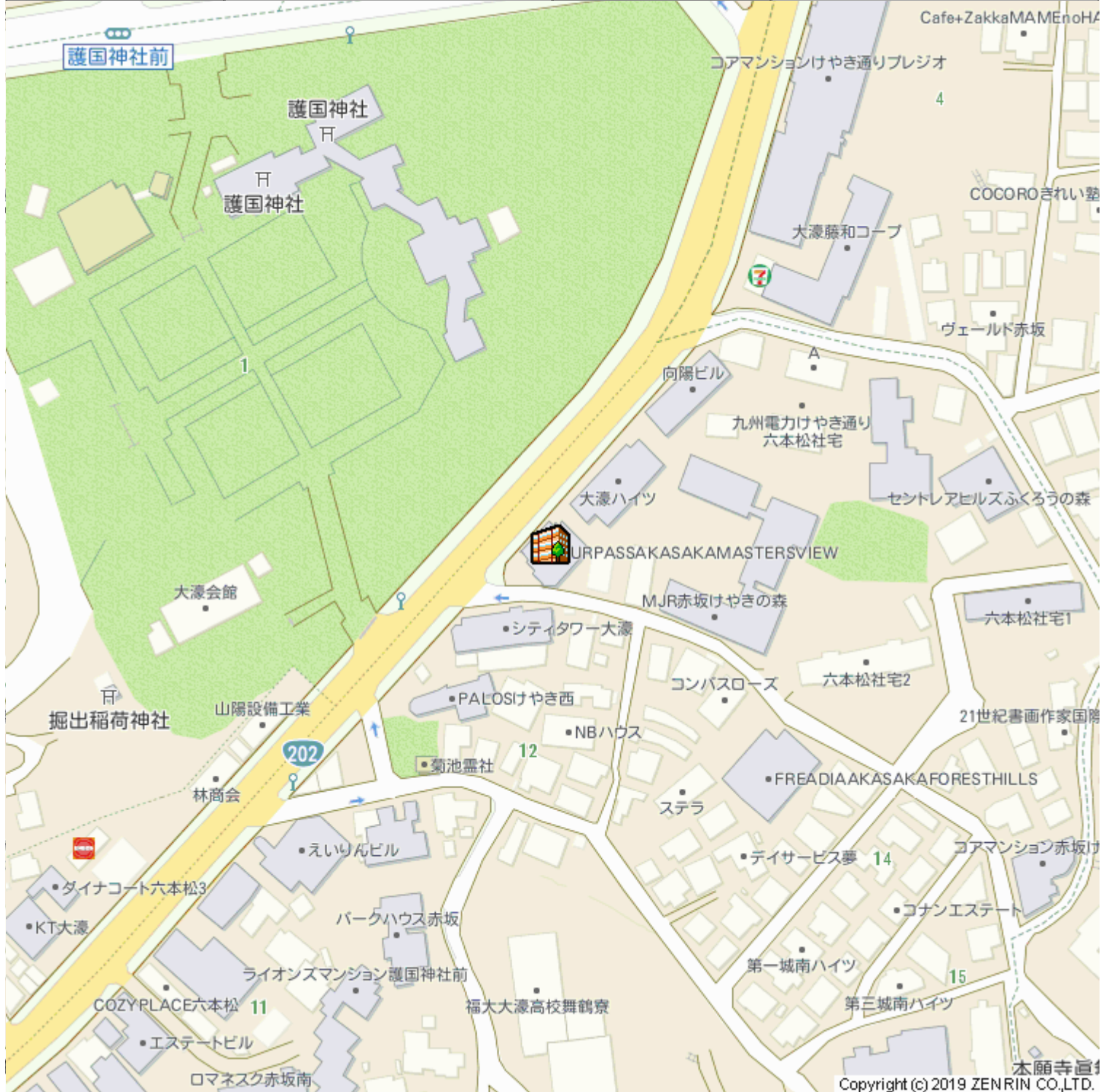
【眺望】

階建・階	地上13階 11階部分	築年月	2013 [H25] 年 10月
建物構造	RC	建物工法	
用途地域	近商		
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空無	駐車場敷金	
バルコニー	南 東 21.13m ²	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積			
間取り内訳	LDK19.5 / 洋7.4 / 洋5.1 / 洋7	サービスルーム数	
管理費	11000円	積立金	12300円
総戸数	35戸	現況	所有者居住中
条件等			
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社穴吹コミュニティ
施工会社		管理方式	日勤管理
引渡し	相談		
小学校区	福岡市立草ヶ江小学校 距離1020m	中学校区	福岡市立城西中学校 距離1730m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用	自治会費:200円 / 月、インターネット:2835円 / 月、専有部警備料:700円 / 月、エスコートサービス料:440円 / 月		
駐車場 形式・状況			
駐車場備考			
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			

設備	都市ガス エアコン 床暖房 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 浴室乾燥機 デインブルキー 複層ガラス バルコニー 2面バルコニー エレベータ TVモ ニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 バイク置場(屋外) LDK15畳以上 全居室フローリング 浴室暖房 玄関収納 屋上		
特記事項	ペット相談 日当たり良好 角部屋 眺望良好 南向き		
分譲概要			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・築浅物件(平成25年10月築) ・11階部分(87.75㎡)陽当り・眺望・通風良好! ・南東・北東・北西の角部屋、三面採光、 ・二面バルコニー、スロップシンクあり ・LDK19.5帖!全室フローリング! ・床暖房有(リビング・ダイニング) ・カウンターキッチン(ガラストップコンロ・浄水器・食器洗浄機付) ・キッチンに勝手口あり ・浴室1418サイズ(追焚機能付) ・浴室換気完走暖房機あり ・玄関にシューズクローク・収納庫あり! ・屋上に福岡市を一望できるスカイテラス有! ・宅配ボックスあり ・ペット飼育可(管理規約範囲内・ペット2匹まで可) 		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年11月22日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



物件種目	中古マンション	物件番号	98876885
所在地	福岡市 中央区 六本松 3丁目 16-27		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 六本松駅 徒歩8分		
価格	4950万円	建物名	サーパス赤坂マスターズビュー
間取り	3LDK	専有面積	87.75㎡ (約26.54坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98876885
所在地	福岡市 中央区 六本松 3丁目 16-27		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 六本松駅 徒歩8分		
価格	4950万円	建物名	サーパス赤坂マスターズビュー
間取り	3LDK	専有面積	87.75m ² (約26.54坪)



【外観写真】



【間取り図】



【リビングダイニング】



【リビングダイニング】



【眺望】



【眺望】

物件種目	中古マンション	物件番号	98876885
所在地	福岡市 中央区 六本松 3丁目 16-27		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 六本松駅 徒歩8分		
価格	4950万円	建物名	サーパス赤坂マスターズビュー
間取り	3LDK	専有面積	87.75m ² (約26.54坪)



【その他共用部】スカイテラス



【宅配ボックス】



【その他共用部】エレベーター



【ロビー】



【駐輪場】