



☆土地面積:163.62㎡(約49.49坪) ☆東南角地 ☆建築条件なし

物件種目	売地	物件番号	98872524
所在地	筑紫野市 二日市北 1丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄二日市駅 徒歩8分		
価格	1280万円 (25.86万円/坪)	土地面積	163.62㎡(約49.50坪)



【現況写真】



【前面道路含む現地写真】

地目	宅地	用途地域	二種中高層
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途	住宅用地	国土法	
建・容率	60%・200%	現況	古家有
条件等	現況渡	地勢	
開発許可・許可番号		地役権	
私道面積	無	傾斜地面積	
引渡し	予定 2020年5月下旬	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●東 幅3.8m 公道 舗装有 ●南 幅6m 公道 舗装有		
法令制限等			
小学校区	筑紫野市立二日市北小学校 距離800m	中学校区	筑紫野市立二日市中学校 距離900m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	
敷地延長		地域地区	
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道		
特記事項			
分譲概要			
備考	※令和2年5月以降引渡し		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年11月09日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		

物件種目	売地	物件番号	98872524
所在地	筑紫野市 二日市北 1丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄二日市駅 徒歩8分		
価格	1280万円 (25.86万円/坪)	土地面積	163.62m ² (約49.50坪)



【現況写真】



【前面道路含む現地写真】

