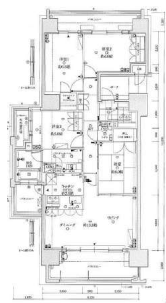




物件種目	中古マンション	物件番号	98838989
所在地	福岡市 東区 香椎浜 4丁目 9-1		
沿線・駅・交通	西日本鉄道貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩10分 鹿児島本線 香椎駅 徒歩11分 御幸公園前バス停 徒歩1分		
価格	4180万円	建物名	MJRシティ香椎
間取り	4LDK	専有面積	壁芯98.73m ² (約29.87坪)



階建・階	地上14階 12階部分	築年月	2014 [H26] 年 1月
建物構造	RC	建物工法	
用途地域			
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空有 12000円	駐車場敷金	
バルコニー	南西 27.91m ²	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積			
間取り内訳	和 6 洋 7.1・5.3・5.4 LDK 18.6	サービスルーム数	
管理費	6200円	積立金	7100円
総戸数	164戸	現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託	管理会社	JR九州ビルマネジメント株式会社
施工会社		管理方式	日勤管理
引渡し	相談		
小学校区		中学校区	
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考			
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー 洗濯機置場 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 ディンブルキー 3面バルコニー オートロック モニター付きオートロック 宅配ボックス 駐輪場 24時間換気システム		
特記事項	ペット相談		

分譲概要			
備考	12階3面採光!海望む!眺望良好!香陵小学校 徒歩4分ペット飼育可(2匹まで)室外機置場面積2.64平米 エアコン3台あり 3面バルコニー 眺望良好!		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年10月31日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		

物件種目	中古マンション	物件番号	98838989
所在地	福岡市 東区 香椎浜 4丁目 9-1		
沿線・駅・交通	西日本鉄道貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩10分 鹿児島本線 香椎駅 徒歩11分 御幸公園前バス停 徒歩1分		
価格	4180万円	建物名	MJRシティ香椎
間取り	4LDK	専有面積	壁芯98.73m ² (約29.87坪)

