



角部屋で、北東側・南西側に2面のバルコニー。小型犬(体長50cm・10kg以下)または、猫を1匹飼えます。(詳細は、ペット飼育細則をご 確認ください。)また、LDKと洋室4は引戸にて区切っているので、広々としたリビングを感じられます。

物件種目	中古マンション	物件番号	98802331
所在地	福岡市 中央区 高砂 2丁目 14-26		
沿線·駅·交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩9分 福岡市七隈線 渡辺通駅 徒歩14分 福岡市七隈線 薬院駅 徒歩13分		
価格	3300万円	建物名	グレイスマンションイースト平尾 902
間取り	4LDK	専有面積	壁芯75.55m² (約22.85坪)



【リビングダイニング】



【キッチン】



【浴室】



【洋安】



【注室】



建物構造     RC     建物工法       用途地域     日本地権利       駐車場     空有     駐車場敷金       法令制限等     事内庭面積     建築面積       管理費     5500円     費立金     13600円       能戸数     26戸     現況     空家       条件等     管理形態     全部委託     管理会社       簡理形態     全部委託     管理方式     巡回管理       引渡し     即時       小学校区     福岡市立高宮小学校 距離553m     中学校区     福岡市立高宮中学校 距離979m       情地期間     その他一時金       能政費用     での他費用       駐車場所考     権利金	【洋室】	【洋室】		【洋室】
## 1	階建·階	地上11階 9階部分	築年月	1996 [H8] 年 2月
土地権利     所有権     借地代       駐車場     空有     駐車場敷金       パルコニー     南西 北東 24.2m²(北東側、南西側)     国土法       法令制限等     延兆面積       遅べ面積     遅頻り内訳     洋5.1/洋6/洋5.7/洋6/LDK8.7     サービスルーム数       管理費     5500円     積立金     13600円       総戸数     26戸     現況     空家       条件等     最適用途     管理形態     全部委託     管理会社       施工会社     管理方式     巡回管理       引渡し     即時       小学校区     福岡市立高宮小学校 距離553m     中学校区     福岡市立高宮中学校 距離979m       借地期間     その他一時金       施設費用     その他費用       駐車場備者     権利金       権利金	建物構造	RC	建物工法	
駐車場     空有     駐車場敷金       パルコニー     南西 北東 24.2m²(北東側、南西側)     国土法       法令制限等     延べ面積     建築面積       遅べ面積     単一ピスルーム数       管理費     5500円     積立金     13600円       総戸数     26戸     現況     空家       条件等     最適用途     管理分批     管理分批     ※回管理       施工会社     管理会社     ※回管理       引波し     即時       小学校区     福岡市立高宮小学校 距離553m     中学校区     福岡市立高宮中学校 距離979m       借地期間     その他一時金       能設費用     その他事場形式・状況       駐車場 形式・状況     駐車場備者       保証金     権利金	用途地域			
大小コニー   南西 北東 24.2m²(北東側、南西側)   国土法	土地権利	所有権	借地代	
大学の   大学	駐車場	空有	駐車場敷金	
専有庭面積     建築面積       延べ面積       簡取り内訳     洋5.1/洋6/洋5.7/洋6/LDK8.7     サービスルーム数       管理費     5500円     積立金     13600円       総戸数     全部委託     管理会社       管理形態     全部委託     管理会社       情施工会社     管理方式     巡回管理       引渡し     小学校区     福岡市立高宮小学校 距離979m       借地期間     その他一時金       施設費用     その他一時金       駐車場 形式・状況     駐車場備者       保証金     権利金	バルコニー	南西 北東 24.2m²(北東側、南西側)	国土法	
<ul> <li>延べ面積</li> <li>間取り内駅 洋5.1/洋6/洋5.7/洋6/LDK8.7 サービスルーム数</li> <li>管理費 5500円 積立金 13600円</li> <li>総戸数 26戸 現況 空家</li> <li>条件等 最適用途</li> <li>管理形態 全部委託 管理会社</li> <li>問渡し 即時</li> <li>小学校区 福岡市立高宮小学校 距離553m 中学校区 福岡市立高宮中学校 距離979m</li> <li>借地期間 その他一時金</li> <li>施設費用</li> <li>その他費用</li> <li>駐車場 形式・状況</li> <li>駐車場備考</li> <li>保証金 権利金</li> </ul>	法令制限等			
間取り内訳   洋5.1 / 洋6 / 洋5.7 / 洋6 / LDK8.7   サービスルーム数   13600円   積立金   13600円   接戸数   26戸   現況   空家   条件等   最適用途   管理形態   全部委託   管理会社   管理方式   巡回管理	専有庭面積		建築面積	
管理費     5500円     積立金     13600円       総戸数     26戸     現況     空家       条件等     最適用途       管理形態     全部委託     管理会社       施工会社     管理方式     巡回管理       引液し     即時       小学校区     福岡市立高宮小学校 距離553m     中学校区     福岡市立高宮中学校 距離979m       借地期間     その他一時金       施設費用     その他費用       駐車場形式・状況     駐車場所式・状況       駐車場備考     権利金	延べ面積		-	
総戸数     26戸     現況     空家       条件等     最適用途       管理形態     全部委託     管理会社       施工会社     管理方式     巡回管理       引渡し     即時       小学校区     福岡市立高宮小学校 距離553m     中学校区     福岡市立高宮中学校 距離979m       借地期間     その他一時金       施設費用       その他費用       駐車場 形式・状況       駐車場 所式・状況       軽車場備考       保証金     権利金	間取り内訳	洋5.1/洋6/洋5.7/洋6/LDK8.7	サービスルーム数	
条件等     最適用途       管理形態     全部委託     管理方式     巡回管理       施工会社     管理方式     巡回管理       引渡し     中学校区     福岡市立高宮小学校 距離553m     中学校区     福岡市立高宮中学校 距離979m       借地期間     その他一時金       施設費用     その他費用       駐車場 形式・状況       駐車場備考     権利金	管理費	5500円	積立金	13600円
管理形態     全部委託     管理会社       施工会社     管理方式     巡回管理       引渡し     即時       小学校区     福岡市立高宮小学校 距離553m     中学校区     福岡市立高宮中学校 距離979m       借地期間     その他一時金       施設費用       その他費用       駐車場 形式・状況       駐車場備考       保証金     権利金	総戸数	26戸	現況	空家
施工会社 管理方式 巡回管理 引渡し 即時	条件等		最適用途	
引渡し     即時       小学校区     福岡市立高宮小学校 距離553m     中学校区     福岡市立高宮中学校 距離979m       借地期間     その他一時金       その他費用       駐車場 形式・状況       駐車場備考     権利金	管理形態	全部委託	管理会社	
小学校区福岡市立高宮小学校 距離553m中学校区福岡市立高宮中学校 距離979m借地期間その他一時金施設費用その他費用駐車場 形式・状況駐車場備考保証金権利金	施工会社		管理方式	巡回管理
借地期間     その他一時金       施設費用     その他費用       駐車場 形式・状況        駐車場備考     権利金	引渡し	即時		
施設費用 その他費用 駐車場 形式・状況 駐車場備考 保証金 権利金	小学校区	福岡市立高宮小学校 距離553m	中学校区	福岡市立高宮中学校 距離979m
その他費用 駐車場 形式・状況 駐車場備考 保証金 権利金	借地期間		その他一時金	
駐車場 形式·状況       駐車場備考       保証金         権利金	施設費用			
駐車場備考     権利金	その他費用			
保証金権利金	駐車場 形式·状況			
	駐車場備考			
建築確認·確認番号	保証金		権利金	
	建築確認·確認番号			

設備	都市ガス 追焚機能 システムキッチン バルコニー 2面バルコニー エレベータ オートロック 3口コンロ以上		
特記事項	角部屋 内装リフォーム 小型犬可 猫可		
リフォーム1	実施日 : 2018年03月 箇所・内容 : 【内装リフォーム】システムキッチン・ユニットバス・トイレ・洗面台交換。床もフロアタイル上貼り。(キッチン、浴室、トイレ、壁、床) 建設会社 : - 建築確認通知書の有無 : - 設計図面の有無 : -		
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介 <b>情報更新日</b> 2019年11月01日		
お問い合わせ先	<b>堤エステート</b> 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		





物件種目	中古マンション	物件番号	98802331	
所在地	福岡市 中央区 高砂 2丁目 14-2			
沿線·駅·交通		西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩9分 福岡市七隈線 渡辺通駅 徒歩14分		
価格	3300万円	建物名	グレイスマンションイースト平尾 902	
間取り	4LDK	専有面積	壁芯75.55m² (約22.85坪)	
高砂マンション	17 PRENDRETAKASAGO 扶桑第一ビル ブルメリア高の	クレステ	で Chambre 清が ルイズレガーロ 質タワイアステージア天神	
4 ・ナビールゴー	· /y/!// // // // // // // // // // // // //	ペネライス 後青ビル ・ドーミー 平尾	7 7 (元) 第2那の川ビル 26 オヌキ高砂ビル フスミリー	
自金2	・モデルノハウス  Platino  アソシアグロッ	アグタス天神アネ エルヴィータ高砂 ツィ薬院サウスシーン	(東本商店 <b>BD</b> 高砂	
き	9 ・グランツ白	ハルールペトンカルティエ	12 エステート・モア平尾 九電エグル グランドステイタス橋本 10 グランドステイタス橋本	
日野山第5ビル Stroil ・ムアプロード平尾 3 12	11	CR福岡ビル 那の川 単徳ビル 平尾Y&Hビル	8 (555)  HF平尾レジデシスウエストウインク  ウッドランド4 4 マネスク平尾第2  ボニ Copyright (c) 2019 ZEN RIN CO,LTD.	

物件種目	中古マンション	物件番号	98802331
所在地	福岡市 中央区 高砂 2丁目 14-26		
沿線·駅·交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩9分 福岡市七隈線 渡辺通駅 徒歩14分 福岡市七隈線 薬院駅 徒歩13分		
価格	3300万円	建物名	グレイスマンションイースト平尾 902
間取り	4LDK	専有面積	壁芯75.55m² (約22.85坪)



【リビングダイニング】





【洋室】



【キッチン】



【洋室】



【洋室】

物件種目	中古マンション	物件番号	98802331
所在地	福岡市 中央区 高砂 2丁目 14-26		
沿線·駅·交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩9分 福岡市七隈線 渡辺通駅 徒歩14分 福岡市七隈線 薬院駅 徒歩13分		
価格	3300万円	建物名	グレイスマンションイースト平尾 902
間取り	4LDK	専有面積	壁芯75.55m² (約22.85坪)



【洋室】