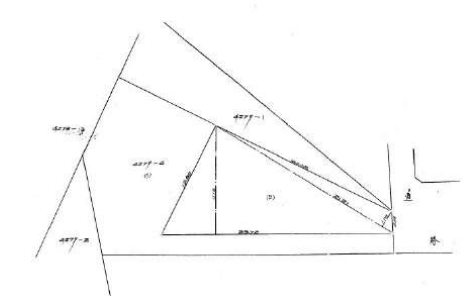




約45坪あります!周辺環境良好!建築プランも提案できます。

物件種目	売地	物件番号	98868731
所在地	福岡市 西区 愛宕 4丁目 5-1		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩11分 福岡市空港線 藤崎駅 徒歩21分 西鉄バス「愛宕公民館前」停 3分		
価格	1080万円 (23.66万円/坪)	土地面積	公簿150.87m ² (約45.64坪)



【その他】測量図



【その他】公図



【現況写真】



【現況写真】



【前面道路含む現地写真】

地目	宅地	用途地域	一種住居
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途	住宅用地	国土法	
建・容率	60%・160%	現況	更地
条件等	相談	地勢	平坦
開発許可・許可番号		地役権	
私道面積	無	傾斜地面積	
引渡し	相談	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】●南西 公道 接面2.1m		
法令制限等			
小学校区	愛宕小 距離400m	中学校区	姪浜中 距離1200m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	三角形
敷地延長		地域地区	
設備			
特記事項			
分譲概要			
備考	所在地は愛宕4丁目5-1付近。 第二種20M高度地区 坪単価23.66万円です 幅員は約6m(確認調査中)		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年10月31日

お問い合わせ先

堤エステート

福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4

TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688

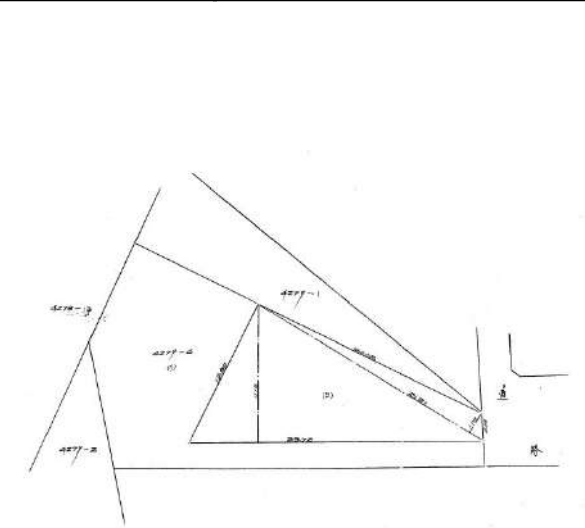
免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会



物件種目	売地	物件番号	98868731
所在地	福岡市 西区 愛宕 4丁目 5-1		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩11分 福岡市空港線 藤崎駅 徒歩21分 西鉄バス「愛宕公民館前」停 3分		
価格	1080万円 (23.66万円/坪)	土地面積	公簿150.87m ² (約45.64坪)



物件種目	売地	物件番号	98868731
所在地	福岡市 西区 愛宕 4丁目 5-1		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩11分 福岡市空港線 藤崎駅 徒歩21分 西鉄バス「愛宕公民館前」停 3分		
価格	1080万円 (23.66万円/坪)	土地面積	公簿150.87m ² (約45.64坪)



【その他】測量図



【その他】公図



【現況写真】



【現況写真】



【前面道路含む現地写真】