



毎月のお支払い: 諸費用・管理費・修繕費・駐車場費等含めても約85,000円!! 西鉄二日市駅まで徒歩4分・JR二日市駅まで徒歩6分とダブルアクセスが可能な物件です!!

物件種目	中古マンション	物件番号	98823004
所在地	筑紫野市 二日市中央 4丁目 8-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄二日市駅 徒歩3分 鹿児島本線 二日市駅 徒歩6分 西鉄天神大牟田線 紫駅 徒歩7分		
価格	2399万円	建物名	エバーライフ二日市 207
間取り	4LDK	専有面積	壁芯95.78m ² (約28.97坪)



西鉄・JRダブルアクセス可能



95平米ありとても広いです!!



フローリング張替しました!



鏡とシャワー新品にしました!



ウォシュレット完備



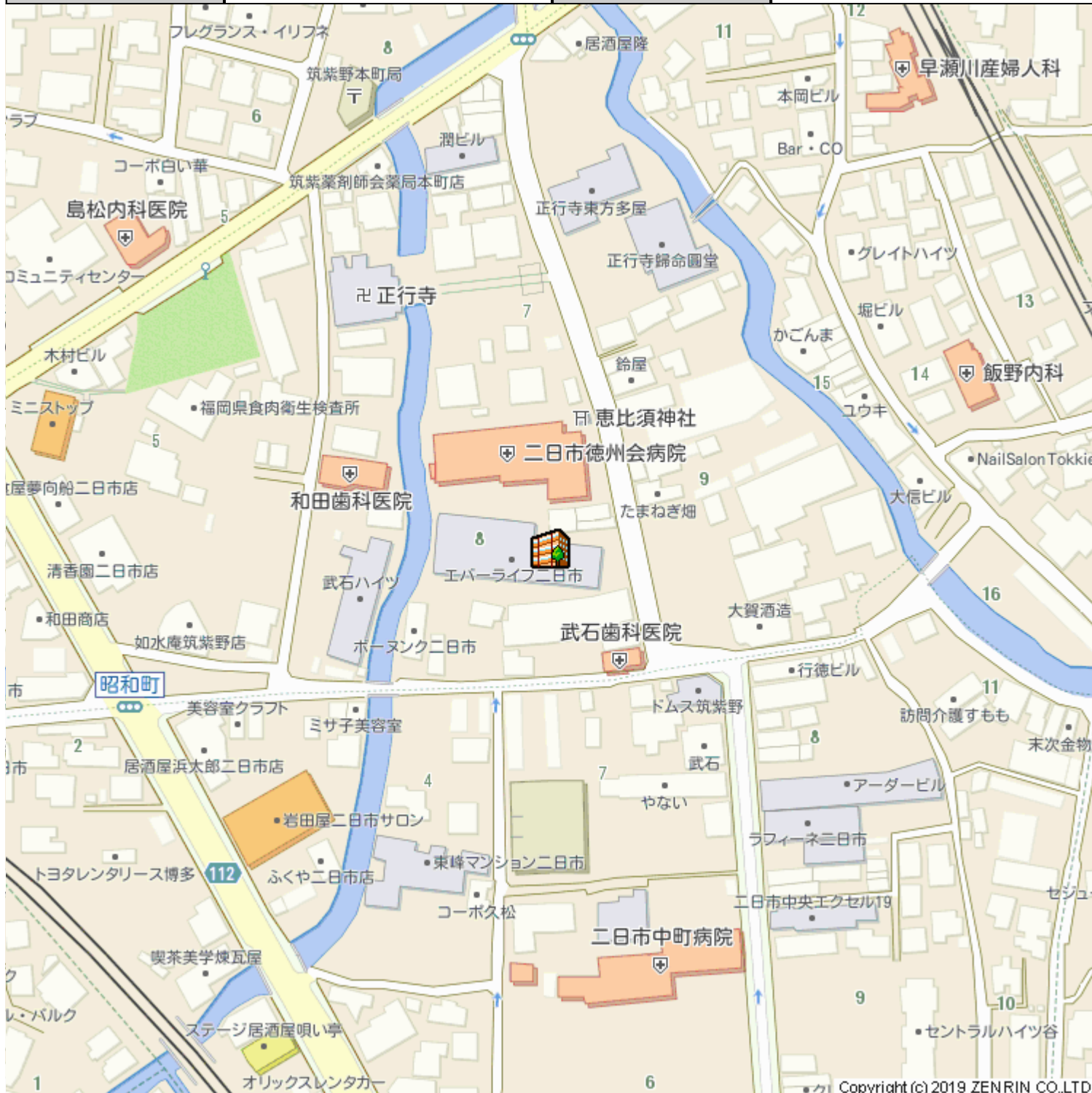
広い玄関です!

階建・階	地上13階 2階部分	築年月	1999 [H11] 年 6月
建物構造	SRC	建物工法	
用途地域	商業		
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空有 7500円	駐車場敷金	
バルコニー	南 19.8m ²	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積			
間取り内訳	LDK17.4/洋7/洋6.5/洋5.6/和6	サービスルーム数	
管理費	7400円	積立金	7400円
総戸数	96戸	現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託 管理組合有	管理会社	
施工会社		管理方式	日勤管理
引渡し	即時		
小学校区	二日市 距離500m	中学校区	二日市 距離600m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考			
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			

設備	都市ガス 温水洗淨便座 CATV BS端子 CS 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 2面バルコニー エレベータ オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 独立洗面脱衣所 防犯カメラ LDK15畳以上 ブロードバンド 和室有		
特記事項	ペット相談 バリアフリー 外観タイル張り バス1坪以上 内装リフォーム 【場所[浴室、壁、床、キッチン、全室]時期[2019年06月]] リノベーション 【場所[浴室、壁、床、キッチン、全室]時期[2019年06月]] 眺望良好 南向き 小型犬可 猫可 天井高2.5m以上 デザイナーズ		
リフォーム1	実施日 : 2019年06月 箇所・内容 : 浴室 建設会社 : - 建築確認通知書の有無 : - 設計図面の有無 : -		
リフォーム2	実施日 : 2019年06月 箇所・内容 : 壁 建設会社 : - 建築確認通知書の有無 : - 設計図面の有無 : -		
リフォーム3	実施日 : 2019年06月 箇所・内容 : 床 建設会社 : - 建築確認通知書の有無 : - 設計図面の有無 : -		
リフォーム4	実施日 : 2019年06月 箇所・内容 : キッチン 建設会社 : - 建築確認通知書の有無 : - 設計図面の有無 : -		
リフォーム5	実施日 : 2019年06月 箇所・内容 : 全室 建設会社 : - 建築確認通知書の有無 : - 設計図面の有無 : -		
分譲概要			
備考	アウトフレーム工法なので室内の梁が少なめです♪ 町内会費:月額500円 1階部分が駐車場スペースなので、騒音の問題は気にしなくて良さそうですね♪ リフォーム箇所:フローリング・浴室・畳の表替え・襖の張替え・クロスの張替え・ガス給湯器・ガスコンロなど♪		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年10月26日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



物件種目	中古マンション	物件番号	98823004
所在地	筑紫野市 二日市中央 4丁目 8-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄二日市駅 徒歩3分 鹿児島本線 二日市駅 徒歩6分 西鉄天神大牟田線 紫駅 徒歩7分		
価格	2399万円	建物名	エバーライフ二日市 207
間取り	4LDK	専有面積	壁芯95.78m ² (約28.97坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98823004
所在地	筑紫野市 二日市中央 4丁目 8-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄二日市駅 徒歩3分 鹿児島本線 二日市駅 徒歩6分 西鉄天神大牟田線 紫駅 徒歩7分		
価格	2399万円	建物名	エバーライフ二日市 207
間取り	4LDK	専有面積	壁芯95.78㎡ (約28.97坪)



西鉄・JRダブルアクセス可能



駅前不動産

95平米ありとても広いです!!



フローリング張替しました!



鏡とシャワー新品にしました!



ウォシュレット完備



広い玄関です!

物件種目	中古マンション	物件番号	98823004
所在地	筑紫野市 二日市中央 4丁目 8-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄二日市駅 徒歩3分 鹿児島本線 二日市駅 徒歩6分 西鉄天神大牟田線 紫駅 徒歩7分		
価格	2399万円	建物名	エバーライフ二日市 207
間取り	4LDK	専有面積	壁芯95.78m ² (約28.97坪)



各収納も豊富です!



ガスコンロ新品!都市ガスです!



浴槽新品です!!



和室は畳張替済み!



南側洋室6.5帖あります!

物件種目	中古マンション	物件番号	98823004
所在地	筑紫野市 二日市中央 4丁目 8-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄二日市駅 徒歩3分 鹿児島本線 二日市駅 徒歩6分 西鉄天神大牟田線 紫駅 徒歩7分		
価格	2399万円	建物名	エバーライフ二日市 207
間取り	4LDK	専有面積	壁芯95.78㎡ (約28.97坪)



カップボード設置!!



開放感のある通路!



広いバルコニー!