



◎大成パルコン施工!店舗併用住居!5LDK+2S+店舗(作業所) ◎各階トイレ付! ◎重たいもの等ラクラク運べる便利なホームエレベーター付! ◎車は3台駐車可能! ◎1階作業所は約30.5帖!◎2階LDKは12帖! ◎3階には納戸やウォークインクローゼットなどがあり、収納スペース豊富! ◎充実の周辺環境!スーパーやコンビニ、銀行、郵便局、病院などが徒歩10分圏内! ぜひ一度お問い合わせください♪

物件種目	店舗付き住宅	物件番号	98857774
所在地	糟屋郡 志免町 別府 2丁目		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 福岡空港駅 徒歩18分 亀山バス停 徒歩3分		
価格	7300万円	建物名	
間取り	5SLDK	間取り内訳	LDK12/洋8/洋8/洋6/洋6/和8/ その他9/その他10/その他30.5



【間取り図】店舗併用住居、5LDK+2S+店舗(作業所)、12帖のLDK



【その他】ホームエレベーター付き!



【その他】2Fウォシュレット



【外観写真】土地面積221.95㎡、建物面積255.03㎡



【その他】1F作業所

土地面積	221.95m ² (約67.14坪)	私道面積	
建物延面積	255.03m ² (約77.15坪)	階建・階	地上3階
築年月	1999 [H11] 年 6月	地勢	
土地権利	所有権	借地代	
建物構造	RC	傾斜地面積	
国土法		法令制限等	
地目	宅地	建物工法	
施工会社			
都市計画	市街化区域	用途地域	近商
建・容率	80%・200%	条件等	
駐車場	有 駐車場無料	現況	所有者居住中
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考			
再建築		土地形状	長方形
敷地延長		地域地区	
管理方式			
保証金		総戸数	
引渡し	相談	権利金	
借地期間		その他一時金	
接道状況詳細			

小学校区	志免町立志免西小学校 距離438m	中学校区	志免町立志免中学校 距離2280m
設備	トイレ トイレ2箇所 収納スペース 室内洗濯機置場 エレベータ 防犯カメラ		
特記事項	駐車場3台無料		
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2019年10月03日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		

物件種目	店舗付き住宅	物件番号	98857774
所在地	糟屋郡 志免町 別府 2丁目		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 福岡空港駅 徒歩18分 亀山バス停 徒歩3分		
価格	7300万円	建物名	
間取り	5SLDK	間取り内訳	LDK12／洋8／洋8／洋6／洋6／和8／ その他9／その他10／その他30.5



【間取り図】店舗併用住居、5LDK+2S+店舗(作業所)、



12帖のLDK



【その他】ホームエレベーター付き!



【その他】2Fウォシュレット



【外観写真】土地面積221.95㎡、建物面積255.03㎡



【その他】1F作業所

物件種目	店舗付き住宅	物件番号	98857774
所在地	糟屋郡 志免町 別府 2丁目		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 福岡空港駅 徒歩18分 亀山バス停 徒歩3分		
価格	7300万円	建物名	
間取り	5SLDK	間取り内訳	LDK12／洋8／洋8／洋6／洋6／和8／ その他9／その他10／その他30.5



【その他】3Fからの眺望



【その他】2F洋室(8帖・6帖)



【その他設備】浴室乾燥暖房機付き!



【その他】3F和室8畳