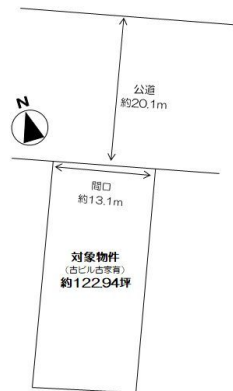




■地下鉄七隈線「薬院大通」駅 徒歩8分! ■西鉄天神大牟田線「薬院」駅 徒歩9分! ■西鉄天神大牟田線「平尾」駅 徒歩9分! ■建築条件なし! ■「高宮通り」沿いの物件です!

物件種目	売地	物件番号	98815267
所在地	福岡市 中央区 平尾 3丁目		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 薬院大通駅 徒歩8分 福岡市七隈線 薬院駅 徒歩9分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩9分		
価格	49600万円 (403.43万円/坪)	土地面積	公簿406.43m ² (約122.95坪)



【土地図面】地形図



【地図】登録用地図

地目	宅地	用途地域	商業
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途	事業用地	国土法	
建・容率	80%・400%	現況	古家有
条件等	相談	地勢	
開発許可・許可番号		地役権	
私道面積	無	傾斜地面積	
引渡し	相談	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北 幅20.1m 公道 接面13.1m 舗装有		
法令制限等			
小学校区	福岡市立平尾小学校 距離550m	中学校区	福岡市立平尾中学校 距離1700m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	
敷地延長		地域地区	準防火
設備	都市ガス 上水道 下水道 公営水道		
特記事項			
分譲概要			
備考	<p>■地下鉄七隈線「薬院大通」駅 徒歩8分! ■西鉄天神大牟田線「薬院」駅 徒歩9分! ■西鉄天神大牟田線「平尾」駅 徒歩9分! ■建築条件なし! ■「高宮通り」沿いの物件です!</p> <p>■周辺環境 平尾小学校 約550m(徒歩7分) 平尾中学校 約1,700m(徒歩22分) 西日本シティ銀行 平尾支店 約450m(徒歩6分) 平尾郵便局 約400m(徒歩5分) サニー 平尾店 約500m(徒歩7分) 薬院公園 約280m(徒歩4分)</p>		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年09月19日

お問い合わせ先

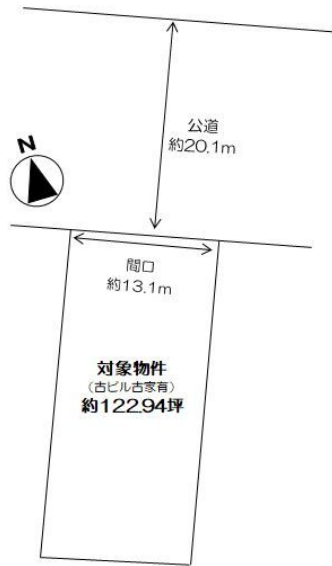
堤エステート

福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4

TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688

免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会

物件種目	売地	物件番号	98815267
所在地	福岡市 中央区 平尾 3丁目		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 薬院大通駅 徒歩8分 福岡市七隈線 薬院駅 徒歩9分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩9分		
価格	49600万円 (403.43万円/坪)	土地面積	公簿406.43m ² (約122.95坪)



【土地図面】地形図



【地図】登録用地図