



★建築条件なし★東区土井1丁目、近隣に学校・病院・スーパーがあり便利な場所です！

物件種目	売地	物件番号	98849956
所在地	福岡市 東区 土井 1丁目 10 (地番[14、15、16])		
沿線・駅・交通	香椎線 土井駅 徒歩9分 香椎線 舞松原駅 徒歩23分 香椎線 香椎神宮駅 徒歩32分		
価格	2850万円 (30.07万円/坪)	土地面積	公簿313.31m ² (約94.78坪)



【その他】航空写真



【現況写真】土地現況



【現況写真】土地現況



【前面道路含む現地写真】

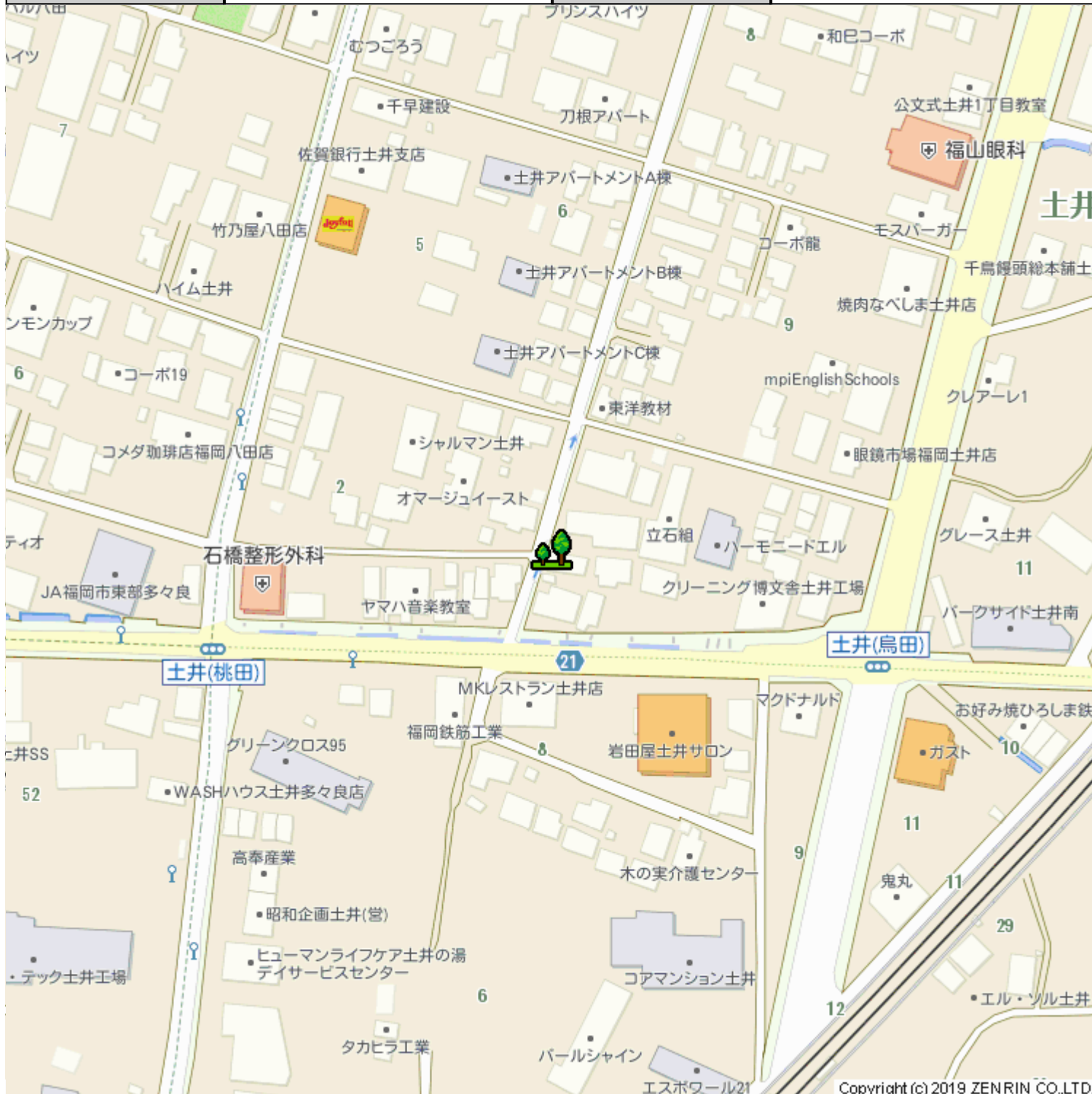


【前面道路含む現地写真】

地目	宅地	用途地域	一種住居
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途		国土法	
建・容率	60%・200%	現況	更地
条件等	更地渡	地勢	
開発許可・許可番号		地役権	
私道面積	無	傾斜地面積	
引渡し	予定 2019年11月下旬	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北 幅4m 公道 接面10m		
法令制限等			
小学校区	福岡市立多々良小学校 距離476m	中学校区	福岡市立多々良中央中学校 距離404m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	
敷地延長		地域地区	
設備			
特記事項			
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2019年09月12日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



物件種目	売地	物件番号	98849956
所在地	福岡市 東区 土井 1丁目 10 (地番[14、15、16])		
沿線・駅・交通	香椎線 土井駅 徒歩9分 香椎線 舞松原駅 徒歩23分 香椎線 香椎神宮駅 徒歩32分		
価格	2850万円 (30.07万円/坪)	土地面積	公簿313.31m ² (約94.78坪)



物件種目	売地	物件番号	98849956
所在地	福岡市 東区 土井 1丁目 10 (地番[14、15、16])		
沿線・駅・交通	香椎線 土井駅 徒歩9分 香椎線 舞松原駅 徒歩23分 香椎線 香椎神宮駅 徒歩32分		
価格	2850万円 (30.07万円/坪)	土地面積	公簿313.31m ² (約94.78坪)



【その他】航空写真



【現況写真】土地現況



【現況写真】土地現況



【前面道路含む現地写真】



【前面道路含む現地写真】

物件種目	売地	物件番号	98849956
所在地	福岡市 東区 土井 1丁目 10 (地番[14、15、16])		
沿線・駅・交通	香椎線 土井駅 徒歩9分 香椎線 舞松原駅 徒歩23分 香椎線 香椎神宮駅 徒歩32分		
価格	2850万円 (30.07万円/坪)	土地面積	公簿313.31m ² (約94.78坪)



【現況写真】



【現況写真】



【現況写真】



【現況写真】



【現況写真】



【現況写真】

物件種目	売地	物件番号	98849956
所在地	福岡市 東区 土井 1丁目 10 (地番[14、15、16])		
沿線・駅・交通	香椎線 土井駅 徒歩9分 香椎線 舞松原駅 徒歩23分 香椎線 香椎神宮駅 徒歩32分		
価格	2850万円 (30.07万円/坪)	土地面積	公簿313.31m ² (約94.78坪)



【現況写真】



【現況写真】