



◇眺望良好!◇ペット飼育可(規約の制限有)◇128.14㎡の4LDK!

物件種目	中古マンション	物件番号	98812878
所在地	福岡市 西区 愛宕 4丁目		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩10分		
価格	3700万円	建物名	コアマンションマリナヒルズ室見
間取り	4LDK	専有面積	壁芯128.14m ² (約38.76坪)



【外観写真】外観



【間取り図】間取り図



【外観写真】外観



【居間・リビング】リビング



【キッチン】キッチン



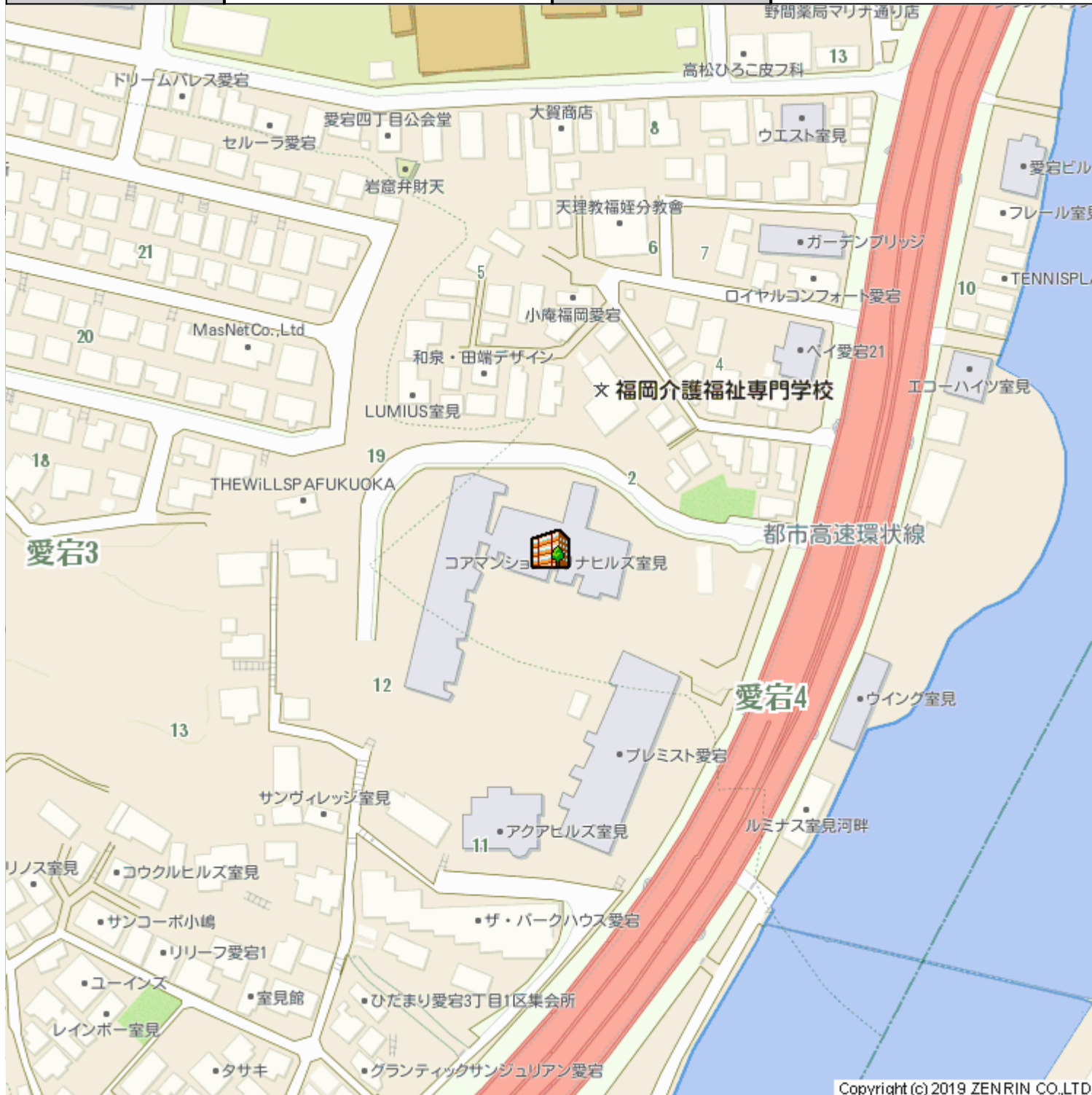
【キッチン】キッチン

階建・階	地上14階 地下1階4階部分	築年月	2002 [H14] 年 9月
建物構造	SRC	建物工法	
用途地域	一種住居		
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空無 11000円	駐車場敷金	
バルコニー	14.02m ²	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積			
間取り内訳	LDK27/洋10.5/洋8.1/洋6.4/和6	サービスルーム数	
管理費	13100円	積立金	17900円
総戸数	149戸	現況	所有者居住中
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社合人社計画研究所
施工会社		管理方式	日勤管理
引渡し	相談		
小学校区	福岡市立愛宕小学校 距離518m	中学校区	福岡市立姪浜中学校 距離1594m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考			
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			
設備	都市ガス ウォークインクローゼット バルコニー 2面バルコニー オートロック アイランドキッチン		
特記事項	ペット相談		
分譲概要			

備考	<p>◇◇◇◇◇</p> <p>○高台に位置している4階の為、福岡タワーや博多湾が一望できます</p> <p>○ペット飼育可(規約の制限有)</p> <p>○お部屋も広々128.14㎡の4LDK、バルコニーも14.02㎡、日常の生活に海を感じることができます</p> <p>○アイランドキッチン付で家族みんなで料理を楽しむことができます</p> <p>□□□□□</p> <ul style="list-style-type: none"> ・町内会費300/月 ・ペット相談 ・展望良好 		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年09月02日
お問い合わせ先	<p>堤エステート</p> <p>福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4</p> <p>TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688</p> <p>免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会</p>		
登録会員	<p>西鉄不動産(株)ウエストコート姪浜店 TEL:092-834-2910</p> <p>担当:松崎 雄</p>		



物件種目	中古マンション	物件番号	98812878
所在地	福岡市 西区 愛宕 4丁目		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩10分		
価格	3700万円	建物名	コアマンションマリナヒルズ室見
間取り	4LDK	専有面積	壁芯128.14m ² (約38.76坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98812878
所在地	福岡市 西区 愛宕 4丁目		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩10分		
価格	3700万円	建物名	コアマンションマリナヒルズ室見
間取り	4LDK	専有面積	壁芯128.14m ² (約38.76坪)



【外観写真】外観



【間取り図】間取り図



【外観写真】外観



【居間・リビング】リビング



【キッチン】キッチン



【キッチン】キッチン

物件種目	中古マンション	物件番号	98812878
所在地	福岡市 西区 愛宕 4丁目		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩10分		
価格	3700万円	建物名	コアマンションマリナヒルズ室見
間取り	4LDK	専有面積	壁芯128.14m ² (約38.76坪)



【キッチン】キッチン



【キッチン】アイランドキッチン



【キッチン】キッチン



【キッチン】コンロ



【和室】和室



【寝室】寝室

物件種目	中古マンション	物件番号	98812878
所在地	福岡市 西区 愛宕 4丁目		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩10分		
価格	3700万円	建物名	コアマンションマリナヒルズ室見
間取り	4LDK	専有面積	壁芯128.14m ² (約38.76坪)



【トイレ】トイレ



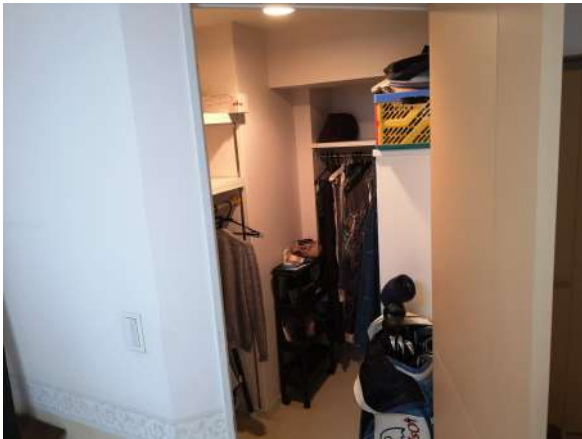
【トイレ】トイレ



【洗面化粧台】洗面所



【浴室】浴室



【収納】WIC



【玄関】玄関

物件種目	中古マンション	物件番号	98812878
所在地	福岡市 西区 愛宕 4丁目		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩10分		
価格	3700万円	建物名	コアマンションマリナヒルズ室見
間取り	4LDK	専有面積	壁芯128.14m ² (約38.76坪)



【玄関】玄関



【玄関】エントランス



【玄関】エントランス(外)



【玄関】エントランス(外観)



【ロビー】ロビー



【その他】看板

物件種目	中古マンション	物件番号	98812878
所在地	福岡市 西区 愛宕 4丁目		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩10分		
価格	3700万円	建物名	コアマンションマリナヒルズ室見
間取り	4LDK	専有面積	壁芯128.14m ² (約38.76坪)



【眺望】眺望