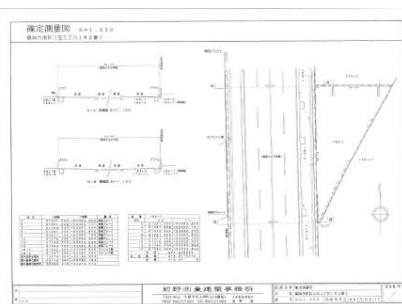
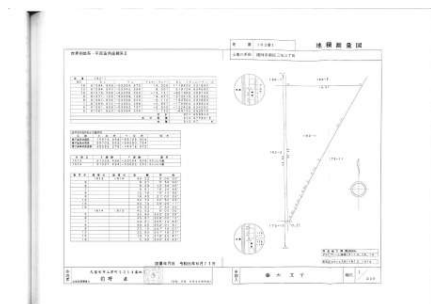




■【西鉄大橋駅】徒歩約15分■確定測量済■解体更地渡■385号線沿

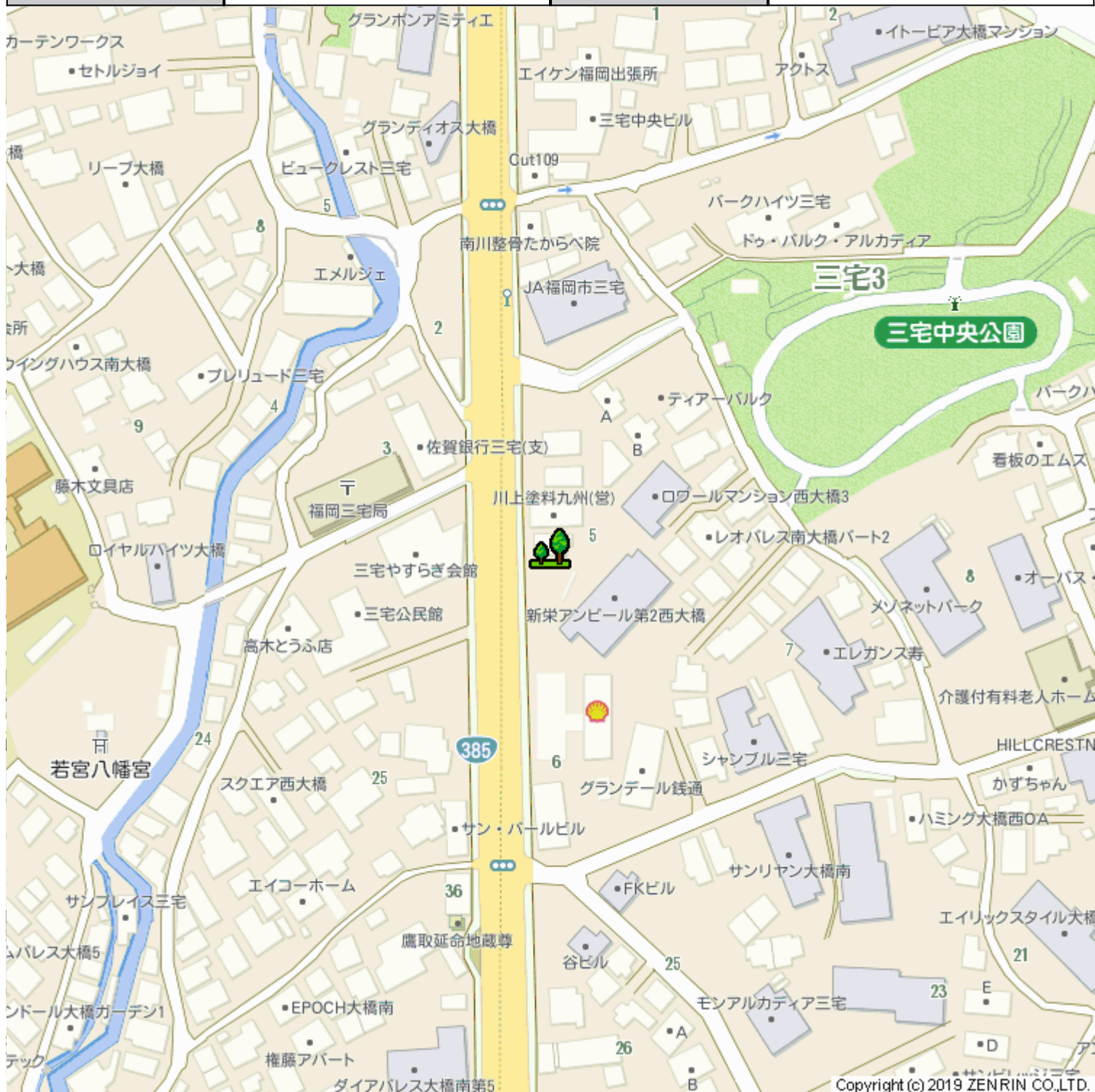
物件種目	売地	物件番号	98849265
所在地	福岡市 南区 三宅 3丁目 5-30 (地番[182-1])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩15分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩24分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩31分		
価格	7500万円 (78.97万円/坪)	土地面積	公簿313.97m ² (約94.98坪)



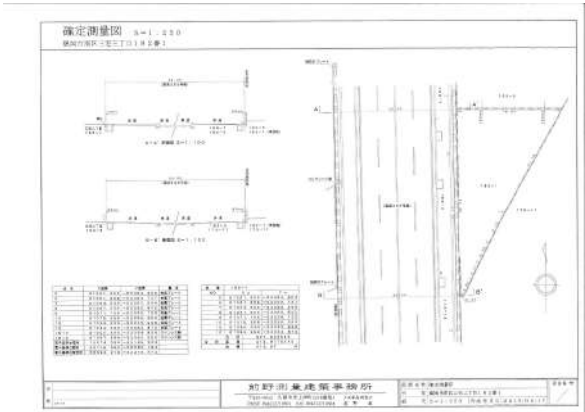
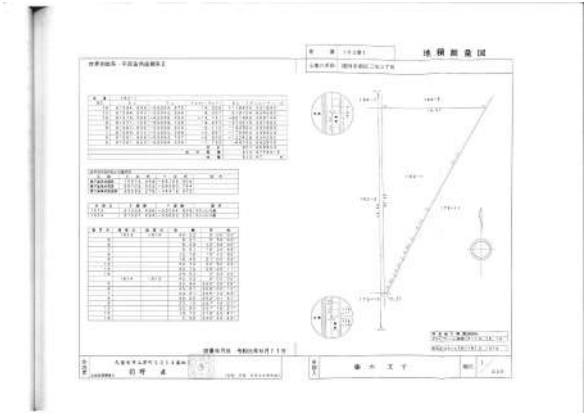
地目	宅地	用途地域	準住居
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途	店舗用地	国土法	
建・容率	60%・200%	現況	古家有
条件等	更地渡	地勢	平坦
開発許可・許可番号		地役権	無
私道面積	無	傾斜地面積	
引渡し	相談	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】●西 幅22m 公道 接面33m 舗装有		
法令制限等			
小学校区	福岡市立三宅小学校 距離378m	中学校区	福岡市立三宅中学校 距離769m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	三角形
敷地延長		地域地区	
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 公営水道		
特記事項			
分譲概要			
備考	■確定測量済■解体更地渡■385号線沿 ■【西鉄大橋駅】徒歩約15分■確定測量済■解体更地渡■385号線沿		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年09月09日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



物件種目	売地	物件番号	98849265
所在地	福岡市 南区 三宅 3丁目 5-30 (地番[182-1])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩15分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩24分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩31分		
価格	7500万円 (78.97万円/坪)	土地面積	公簿313.97m ² (約94.98坪)



物件種目	売地	物件番号	98849265
所在地	福岡市 南区 三宅 3丁目 5-30 (地番[182-1])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩15分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩24分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩31分		
価格	7500万円 (78.97万円/坪)	土地面積	公簿313.97m ² (約94.98坪)



物件種目	売地	物件番号	98849265
所在地	福岡市 南区 三宅 3丁目 5-30 (地番[182-1])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩15分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩24分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩31分		
価格	7500万円 (78.97万円／坪)	土地面積	公簿313.97m ² (約94.98坪)

