



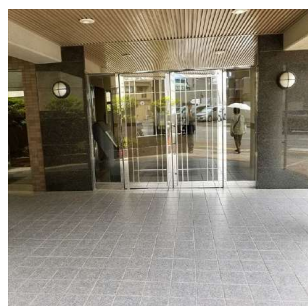
物件種目	中古マンション	物件番号	98840625
所在地	福岡市 南区 大橋 3丁目 27-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩8分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩27分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩24分		
価格	<b>2680万円</b>	建物名	アーバンパレスアルカディア大橋 303
間取り	4LDK	専有面積	82.55m <sup>2</sup> (約24.97坪)



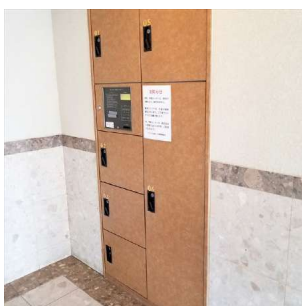
【洋室】



【洋室】



【エントランスホール】



【宅配ボックス】



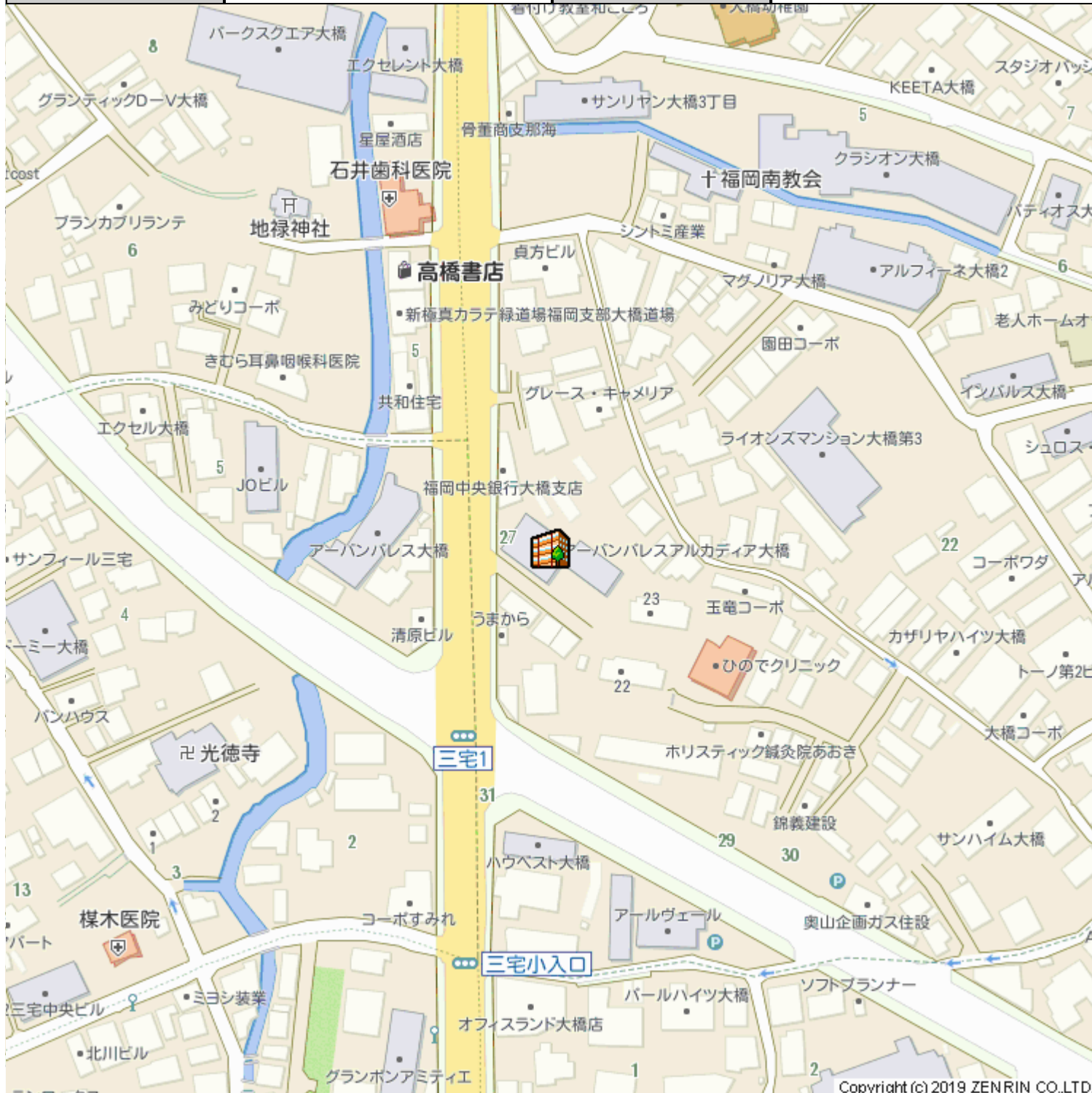
【ダイニング】

階建・階	地上15階 3階部分	築年月	1997 [H9] 年 9月
建物構造	RC	建物工法	
用途地域			
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空有 9000円	駐車場敷金	
バルコニー	南 15.5m <sup>2</sup> (二面バルコニーでキッチンドア付きバルコニーがあります。)	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積	4303.43m <sup>2</sup>		
間取り内訳		サービスルーム数	
管理費	11970円	積立金	9000円
総戸数	81戸	現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託 管理組合有	管理会社	東急コミュニティー
施工会社		管理方式	日勤管理
引渡し	相談		
小学校区	福岡市立三宅小学校 距離561m	中学校区	福岡市立三宅中学校 距離651m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況	屋根なし		
駐車場備考			
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース カウンターキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー 2面バルコニー エレベータ TVモニター付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 独立洗面脱衣所 防犯カメラ		

特記事項	日当たり良好 角部屋 外観タイル張り		
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2019年08月19日
お問い合わせ先	<b>堤エステート</b> 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 <b>TEL:092-534-7677</b> FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



物件種目	中古マンション	物件番号	98840625
所在地	福岡市 南区 大橋 3丁目 27-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩8分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩27分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩24分		
価格	<b>2680万円</b>	建物名	アーバンパレスアルカディア大橋 303
間取り	4LDK	専有面積	82.55m <sup>2</sup> (約24.97坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98840625
所在地	福岡市 南区 大橋 3丁目 27-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩8分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩27分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩24分		
価格	<b>2680万円</b>	建物名	アーバンパレスアルカディア大橋 303
間取り	4LDK	専有面積	82.55m <sup>2</sup> (約24.97坪)



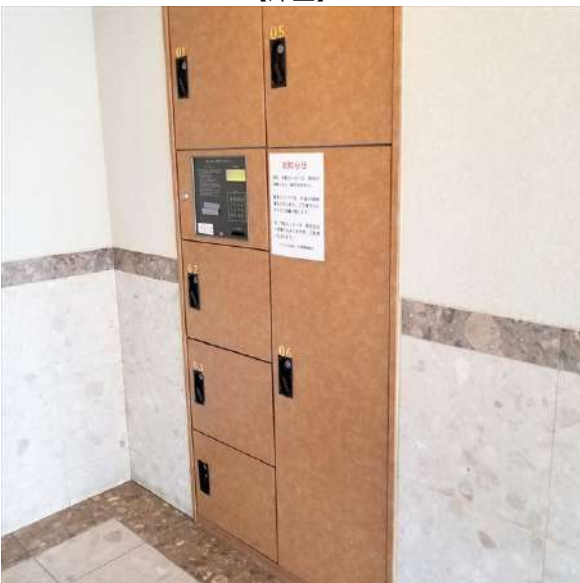
【洋室】



【洋室】



【エントランスホール】



【宅配ボックス】



【ダイニング】

物件種目	中古マンション	物件番号	98840625
所在地	福岡市 南区 大橋 3丁目 27-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩8分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩27分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩24分		
価格	<b>2680万円</b>	建物名	アーバンパレスアルカディア大橋 303
間取り	4LDK	専有面積	82.55m <sup>2</sup> (約24.97坪)



【和室】



【ランドリースペース】



【浴室】



【居間・リビング】



【眺望】

物件種目	中古マンション	物件番号	98840625
所在地	福岡市 南区 大橋 3丁目 27-17		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩8分 鹿兒島本線 竹下駅 徒歩27分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩24分		
価格	<b>2680万円</b>	建物名	アーバンパレスアルカディア大橋 303
間取り	4LDK	専有面積	82.55m <sup>2</sup> (約24.97坪)



【TVモニタ付きインターフォン】



【ランドリースペース】

