



周辺環境は充実しており、天神・博多駅へのアクセス良好です!!現況でのお渡しになりますので、間取りを自由に変更されたい方にもおすすめです!!お気軽にお問い合わせください。

物件種目	中古マンション	物件番号	98810890
所在地	福岡市 中央区 清川 2丁目 12-4		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 渡辺通駅 徒歩10分 福岡市七隈線 薬院駅 徒歩13分		
価格	1280万円	建物名	天神南ハイツ 707
間取り	3DK	専有面積	壁芯60.32m ² (約18.25坪)



【外観写真】



【ダイニングキッチン】



【キッチン】



【洋室】



【洋室】



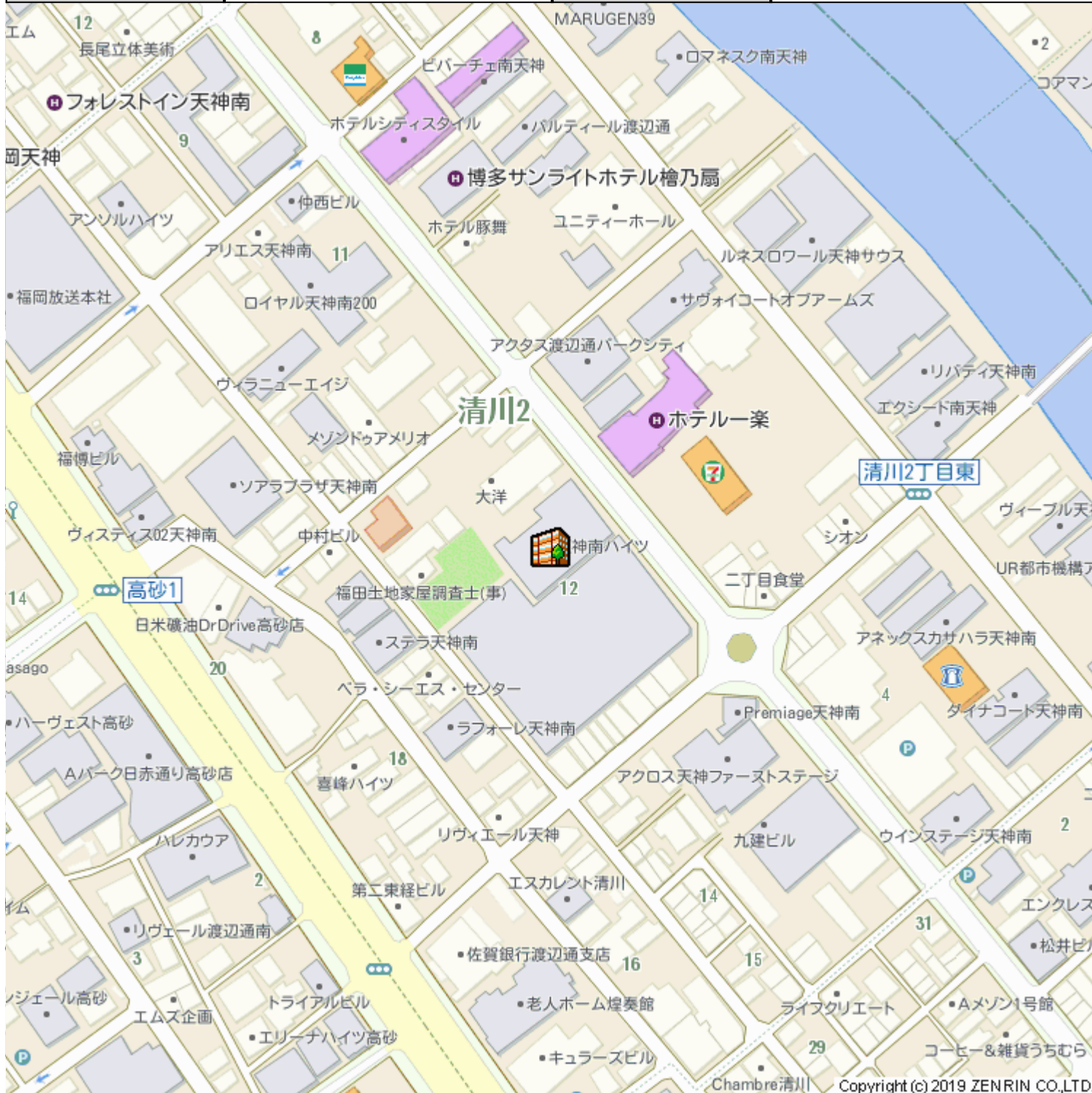
【和室】

階建・階	地上10階 7階部分	築年月	1981 [S56] 年 6月
建物構造	RC	建物工法	
用途地域	商業		
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空無	駐車場敷金	
バルコニー	9.52m ²	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積			
間取り内訳	DK9/洋5.5/洋6/和6	サービスルーム数	
管理費	7900円	積立金	7000円
総戸数	50戸	現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託	管理会社	穴吹ハウジングサービス
施工会社		管理方式	日勤管理
引渡し	相談		
小学校区	福岡市立春吉小学校 距離695m	中学校区	福岡市立春吉中学校 距離1931m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考			
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			

設備	都市ガス 給湯 CATV 収納スペース シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー エレベータ オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 和室有 シューズボックス 押入れ		
特記事項	日当たり良好 角部屋 南向き ペット不可		
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2019年08月10日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



物件種目	中古マンション	物件番号	98810890
所在地	福岡市 中央区 清川 2丁目 12-4		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 渡辺通駅 徒歩10分 福岡市七隈線 薬院駅 徒歩13分		
価格	1280万円	建物名	天神南ハイツ 707
間取り	3DK	専有面積	壁芯60.32㎡ (約18.25坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98810890
所在地	福岡市 中央区 清川 2丁目 12-4		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 渡辺通駅 徒歩10分 福岡市七隈線 薬院駅 徒歩13分		
価格	1280万円	建物名	天神南ハイツ 707
間取り	3DK	専有面積	壁芯60.32m ² (約18.25坪)



【外観写真】



【ダイニングキッチン】



【キッチン】



【洋室】



【洋室】



【和室】

物件種目	中古マンション	物件番号	98810890
所在地	福岡市 中央区 清川 2丁目 12-4		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 渡辺通駅 徒歩10分 福岡市七隈線 薬院駅 徒歩13分		
価格	1280万円	建物名	天神南ハイツ 707
間取り	3DK	専有面積	壁芯60.32m ² (約18.25坪)



【洗面化粧台】



【浴室】



【トイレ】



【バルコニー】