



物件種目	売地	物件番号	98830855
所在地	福岡市 早良区 田村 7丁目 10-13 (地番[269-1])		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 次郎丸駅 バス6分 田村七丁目バス停 徒歩6分 福岡市七隈線 橋本駅 バス9分 田村七丁目バス停 徒歩6分 福岡市七隈線 賀茂駅 徒歩33分		
価格	1800万円 (28.45万円/坪)	土地面積	公簿209.16m ² (約63.27坪)



【前面道路含む現地写真】



【前面道路含む現地写真】



【前面道路含む現地写真】



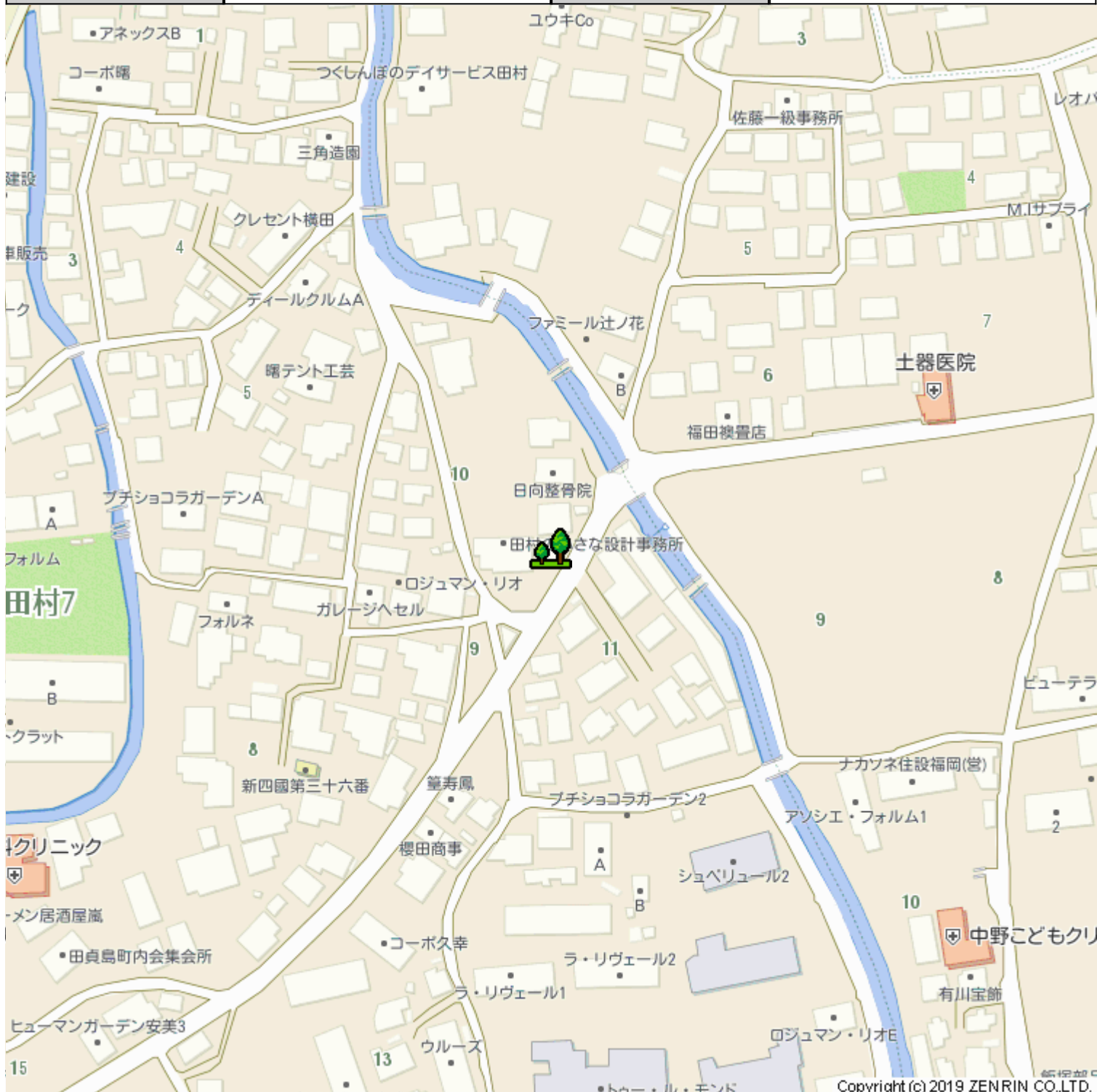
【その他】実測図

地目	宅地	用途地域	一種低層
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途	住宅用地	国土法	
建・容率	50%・80%	現況	更地
条件等	更地渡	地勢	平坦
開発許可・許可番号		地役権	無
私道面積	無	傾斜地面積	
引渡し	予定 2019年8月上旬	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南東 幅6.5m 公道 接面28m 舗装有		
法令制限等	建築基準法第22条の規定に基づく地域		
小学校区	福岡市立田村小学校 距離872m	中学校区	福岡市立田隈中学校 距離1042m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	三角形
敷地延長		地域地区	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝 公営水道		
特記事項			
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2019年07月23日

お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		
---------	--	--	--



物件種目	売地	物件番号	98830855
所在地	福岡市 早良区 田村 7丁目 10-13 (地番[269-1])		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 次郎丸駅 バス6分 田村七丁目バス停 徒歩6分 福岡市七隈線 橋本駅 バス9分 田村七丁目バス停 徒歩6分 福岡市七隈線 賀茂駅 徒歩33分		
価格	1800万円 (28.45万円/坪)	土地面積	公簿209.16m ² (約63.27坪)



物件種目	売地	物件番号	98830855
所在地	福岡市 早良区 田村 7丁目 10-13 (地番[269-1])		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 次郎丸駅 バス6分 田村七丁目バス停 徒歩6分 福岡市七隈線 橋本駅 バス9分 田村七丁目バス停 徒歩6分 福岡市七隈線 賀茂駅 徒歩33分		
価格	1800万円 (28.45万円/坪)	土地面積	公簿209.16m ² (約63.27坪)



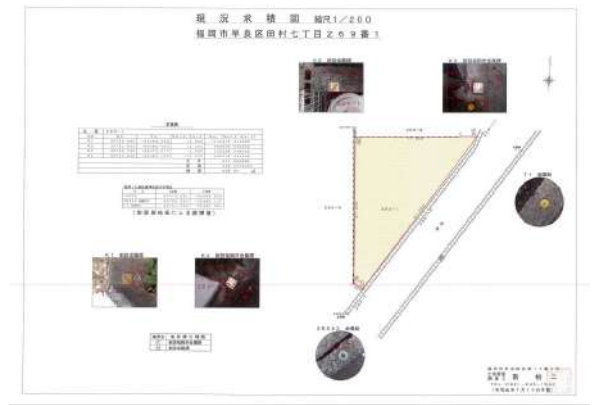
【前面道路含む現地写真】



【前面道路含む現地写真】



【前面道路含む現地写真】



【その他】実測図