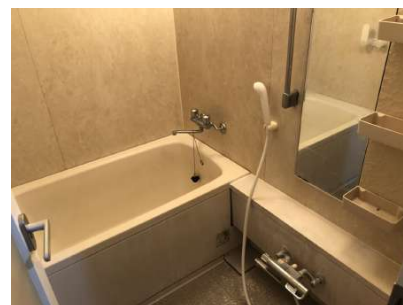
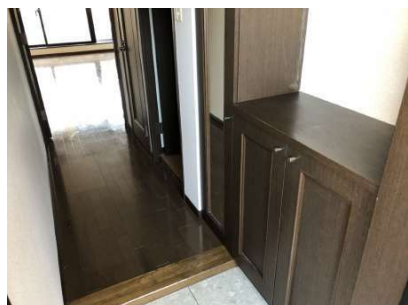




価格を見直しました!コンビニもすぐそば!スーパーも徒歩圏内、飲食店も近隣に多く、生活環境も良好です。ファミリーにおすすめ!

物件種目	中古マンション	物件番号	98783251
所在地	福岡市 南区 野間 1丁目 28 (地番[17])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩9分 西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩14分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩22分		
価格	2280万円	建物名	ロマネスク高宮南
間取り	3LDK	専有面積	壁芯74.43m ² (約22.52坪)

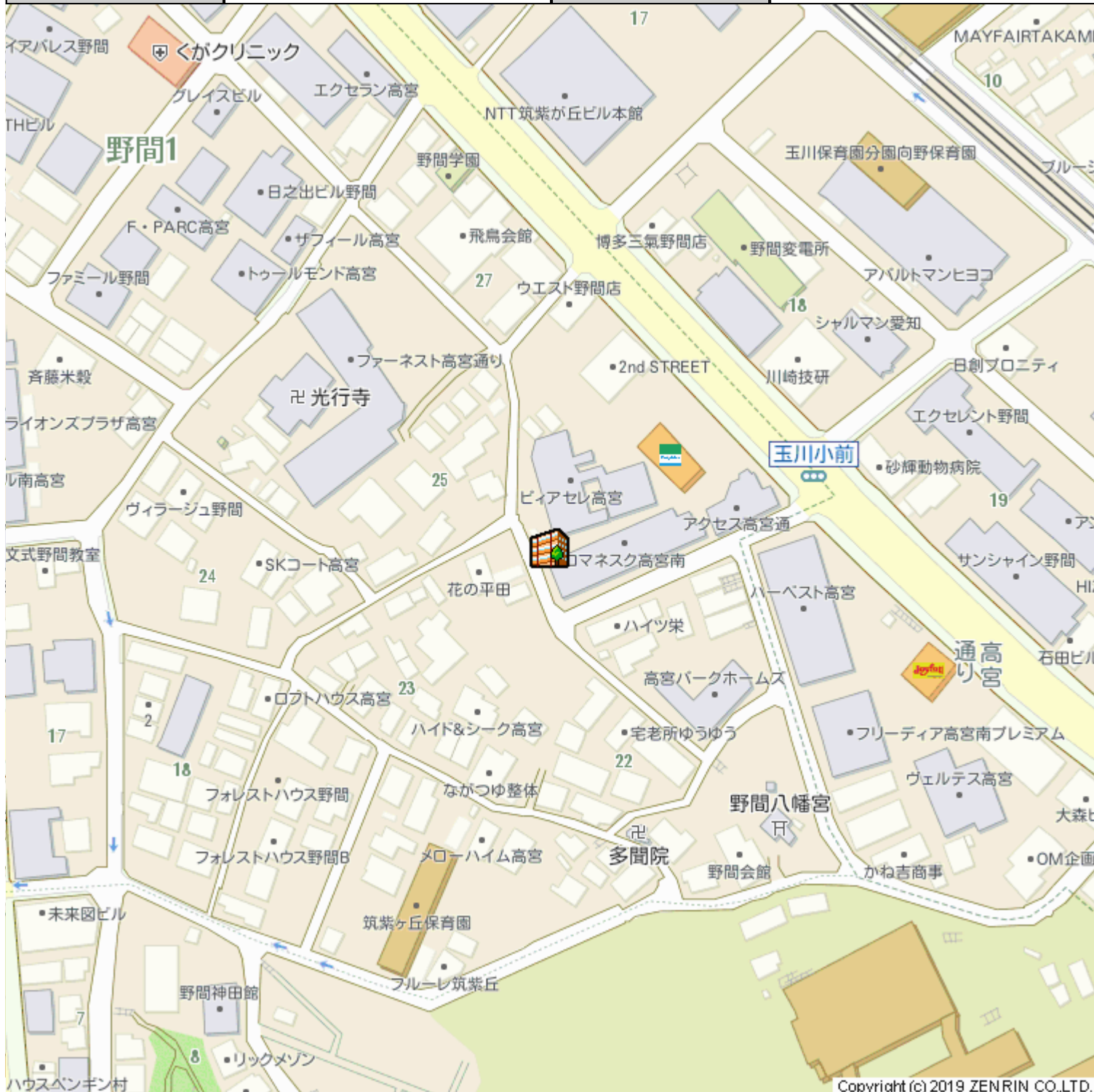


階建・階	地上5階 4階部分	築年月	1997 [H9] 年 3月
建物構造	RC	建物工法	
用途地域			
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空有 10000円	駐車場敷金	
バルコニー	南東 13.05m ²	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積			
間取り内訳		サービスルーム数	
管理費	8210円	積立金	10500円
総戸数	26戸	現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託 管理組合有	管理会社	環境保全管理センター
施工会社	九鉄工業	管理方式	巡回管理
引渡し	即時		
小学校区	福岡市立玉川小学校 距離585m	中学校区	福岡市立春吉中学校 距離901m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用	ルーフバルコニ使用料:300円 / 月		
駐車場 形式・状況	機械 屋根あり		
駐車場備考	専用使用権付駐車場		
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 CATV BS端子 システムキッチン シャンプードレッサー 浴室乾燥機 バルコニー ルーフバルコニー(13.05m ²) オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 独立洗面脱衣所 火災報知機 和室有 3口コンロ以上		

特記事項	南向き		
分譲概要			
備考	※ルーフバルコニー使用料がありますが、一般的なバルコニーの広さです。 専用使用権付駐車場(機械式の為、サイズは管理組合へ確認)		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年07月22日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



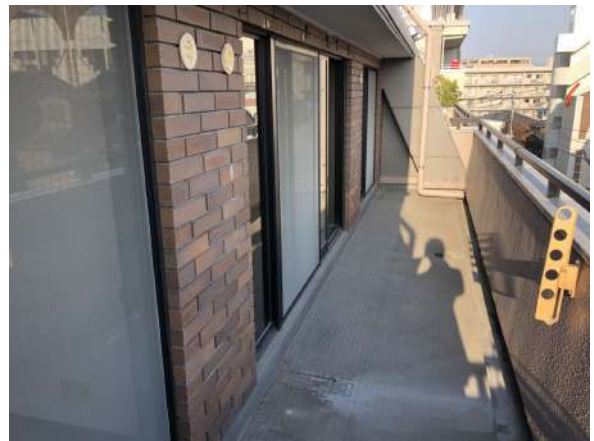
物件種目	中古マンション	物件番号	98783251
所在地	福岡市 南区 野間 1丁目 28 (地番[17])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩9分 西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩14分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩22分		
価格	2280万円	建物名	ロマネスク高宮南
間取り	3LDK	専有面積	壁芯74.43m ² (約22.52坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98783251
所在地	福岡市 南区 野間 1丁目 28 (地番[17])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩9分 西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩14分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩22分		
価格	2280万円	建物名	ロマネスク高宮南
間取り	3LDK	専有面積	壁芯74.43㎡ (約22.52坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98783251
所在地	福岡市 南区 野間 1丁目 28 (地番[17])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩9分 西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩14分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩22分		
価格	2280万円	建物名	ロマネスク高宮南
間取り	3LDK	専有面積	壁芯74.43m ² (約22.52坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98783251
所在地	福岡市 南区 野間 1丁目 28 (地番[17])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩9分 西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩14分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩22分		
価格	2280万円	建物名	ロマネスク高宮南
間取り	3LDK	専有面積	壁芯74.43m ² (約22.52坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98783251
所在地	福岡市 南区 野間 1丁目 28 (地番[17])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩9分 西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩14分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩22分		
価格	2280万円	建物名	ロマネスク高宮南
間取り	3LDK	専有面積	壁芯74.43m ² (約22.52坪)

