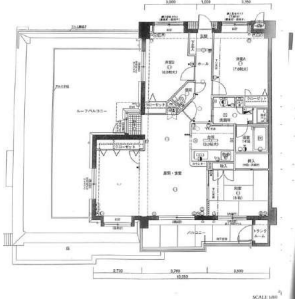




景観良好、明るいろリビング、ペット可のおすすめ物件です

物件種目	中古マンション	物件番号	98808116
所在地	福岡市 城南区 別府 2丁目 4番4号 (地番[54-1])		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 別府駅 徒歩6分 福岡市七隈線 六本松駅 徒歩13分 福岡市七隈線 茶山駅 徒歩14分		
価格	3550万円	建物名	アーサー別府パレステージ
間取り	3LDK	専有面積	壁芯91.84m ² (約27.78坪)

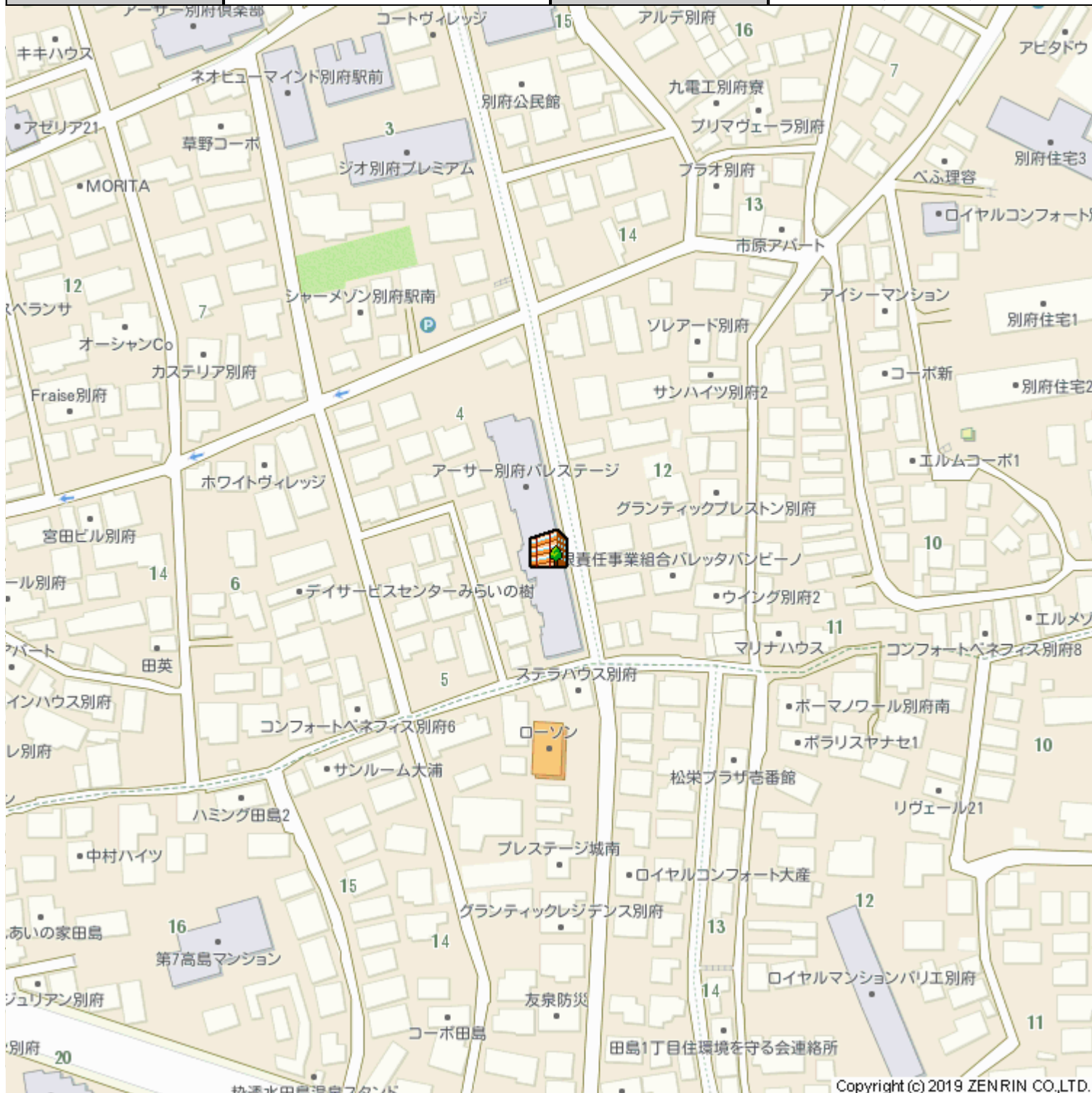


階建・階	地上5階 5階部分	築年月	2000 [H12] 年 3月
建物構造	RC	建物工法	
用途地域			
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空有 9500円	駐車場敷金	
バルコニー	東 北 西 41.51m ²	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積			
間取り内訳	和6/洋7.6/洋6.3/LDK22.1	サービスルーム数	
管理費	5600円	積立金	17870円
総戸数	27戸	現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託 管理組合有	管理会社	穴吹ハウジングサービス
施工会社		管理方式	巡回管理
引渡し	相談 (所有者と相談)		
小学校区	別府小 距離640m	中学校区	城南中 距離1280m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況	自走 (平置きも含む)		
駐車場備考			
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			
設備	追焚機能 システムキッチン 食器洗浄乾燥機 バルコニー ルーフバルコニー(41.51m ²) 2面バルコニー トランクルーム エレベータ オートロック TVモニター付きインターホン シューズボックス		
特記事項	ペット相談 角部屋 最上階		

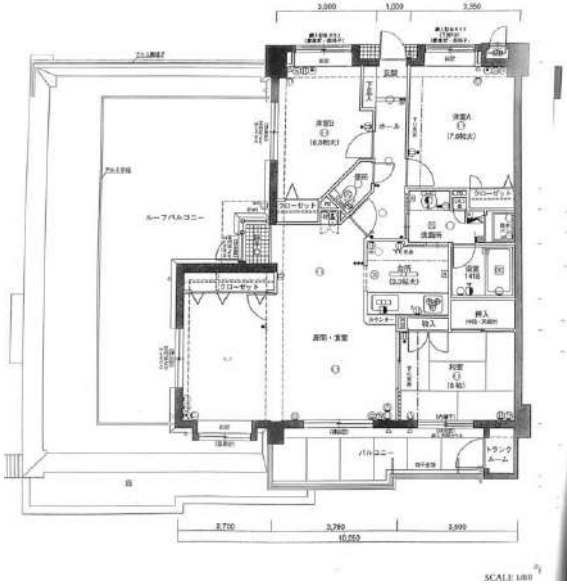
分譲概要			
備考	宅配ボックスあり		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年07月19日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



物件種目	中古マンション	物件番号	98808116
所在地	福岡市 城南区 別府 2丁目 4番4号 (地番[54-1])		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 別府駅 徒歩6分 福岡市七隈線 六本松駅 徒歩13分 福岡市七隈線 茶山駅 徒歩14分		
価格	3550万円	建物名	アーサー別府パレステージ
間取り	3LDK	専有面積	壁芯91.84m ² (約27.78坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98808116
所在地	福岡市 城南区 別府 2丁目 4番4号 (地番[54-1])		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 別府駅 徒歩6分 福岡市七隈線 六本松駅 徒歩13分 福岡市七隈線 茶山駅 徒歩14分		
価格	3550万円	建物名	アーサー別府パステージ
間取り	3LDK	専有面積	壁芯91.84m ² (約27.78坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98808116
所在地	福岡市 城南区 別府 2丁目 4番4号 (地番[54-1])		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 別府駅 徒歩6分 福岡市七隈線 六本松駅 徒歩13分 福岡市七隈線 茶山駅 徒歩14分		
価格	3550万円	建物名	アーサー別府パレステージ
間取り	3LDK	専有面積	壁芯91.84m ² (約27.78坪)

