

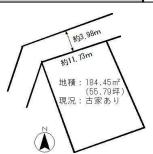


## 地下鉄空港線「唐人町駅」徒歩6分の閑静な住宅街。平坦・成形地・建築条件なし!ヤフオクドーム、マークイズ福岡ももち、唐人町商店街 等が近く生活利便性良好!

物件種目	売地	物件番号	98827542	
所在地	福岡市 中央区 地行 4丁目 2-3			
沿線·駅·交通	福岡市空港線 唐人町駅 徒歩6分			
価格	<b>6970万円</b> (124.92万円/坪)	土地面積	公簿184.45m² (約55.80坪)	









地目	宅地	用途地域	一種中高層
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途	住宅用地	国土法	
建·容率	60% · 150%	現況	古家有
条件等	更地渡	地勢	
開発許可·許可番号		地役権	
私道面積	無	傾斜地面積	
引渡し	相談	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細			
法令制限等			
小学校区	福岡市立南当仁小学校 距離950m	中学校区	福岡市立当仁中学校 距離1000m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	
敷地延長		地域地区	高度
設備			
特記事項	セットバック要(1.17m²)		
分譲概要			
備考	<ul><li>※建築条件なし</li><li>※集合住宅不可</li><li>※埋蔵文化財包蔵地(元寇防塁)</li><li>※要セットバック(後退:約1cm 面積:約1.17㎡)</li></ul>		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年07月16日
お問い合わせ先	<b>堤エステート</b> 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		





Copyright (c) 2019 ZEN RIN CO.,LTD.

A Manual will will	1			http	://www.f-takken.com/
物件種目	売地		物件番号	98827542	
所在地	福岡市 中央区 地	福岡市 中央区 地行 4丁目 2-3			
沿線·駅·交通	福岡市空港線 唐	人町駅 徒歩6分			
価格	6970万円 (1	24.92万円/坪)	土地面積	公簿184.45m² (約	勺55.80坪)
地行浜2	PARKSTYLEXCEO	4 エリーチェ唐人町		唐人町	妙安寺 明和産業
7 •11-0110	ーディア地行ブレミアム ス地行浜アベニュー アルテハー シティ地行	7厶地行	TATE3地行 京地行寮 島田鉄工所 ントハイム	エクセレント野田 4. ・シャンティ 全九州警備保障 卍:	き祥寺 目
	■ヌメルス1 <sup>8</sup>		20		
ハイツタカハシ	Xr:	-LA	<b>41</b>		
	セントラルビーチ	入江提灯店	西部建設本社建設本	ガーデシバイツ浅窓	7
リバティRA	D一room地行		183/	16	
也行		Ring, Pong, Pan			
			馬場回生堂	ベルハイム犬液	角打酒木屋
一ル地行		0	X. ~ 3///		ピュアドーム
卍円徳寺	3///	<ul><li>ブレアール地行</li></ul>		天理教鶴城分教会	
b (// ) \	Aマネージメントコンサル	ディング Ltd.	15/2/		森ガラス店
2理士事務所	12		一世又唐人町	サンハイツ・ナカム	1
		• みす	下庫	25 H 28 CD III LA TIN LA SECULIA	2 唐人町西

物件種目	売地	物件番号	98827542
所在地	福岡市 中央区 地行 4丁目 2-3		
沿線·駅·交通	福岡市空港線 唐人町駅 徒歩6分		
価格	<b>6970万円</b> (124.92万円/坪)	土地面積	公簿184.45m² (約55.80坪)







