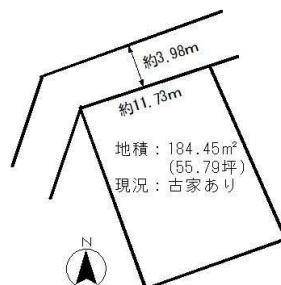


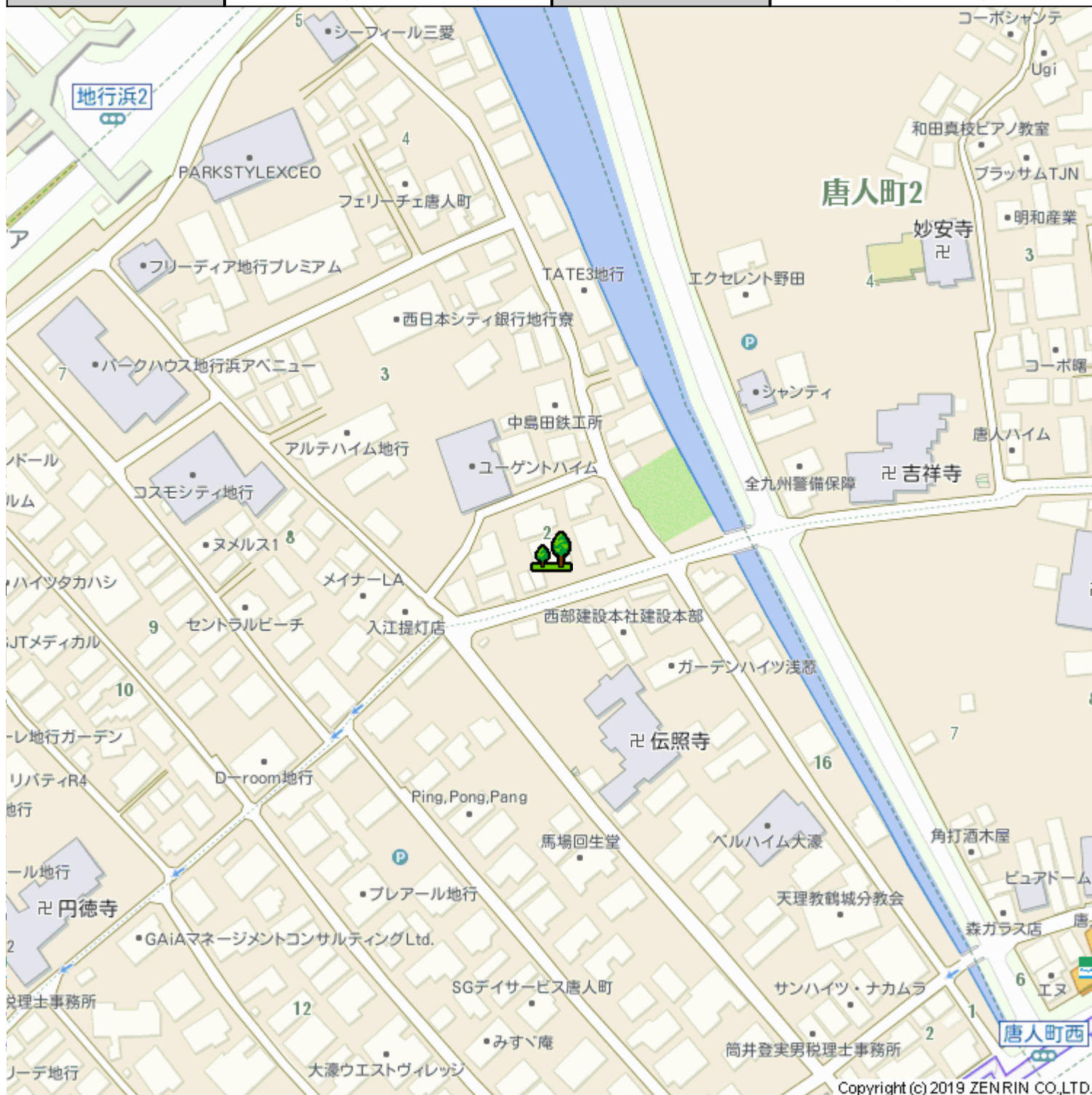
地下鉄空港線「唐人町駅」徒歩6分の閑静な住宅街。平坦・成形成・建築条件なし!ヤフオクドーム、マークイズ福岡ももち、唐人町商店街等が近く生活利便性良好!

物件種目	売地	物件番号	98827542
所在地	福岡市 中央区 地行 4丁目 2-3		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 唐人町駅 徒歩6分		
価格	6970万円 (124.92万円/坪)	土地面積	公簿184.45m ² (約55.80坪)



地目	宅地	用途地域	一種中高層
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途	住宅用地	国土法	
建・容率	60%・150%	現況	古家有
条件等	更地渡	地勢	
開発許可・許可番号		地役権	
私道面積	無	傾斜地面積	
引渡し	相談	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細			
法令制限等			
小学校区	福岡市立南当仁小学校 距離950m	中学校区	福岡市立当仁中学校 距離1000m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	
敷地延長		地域地区	高度
設備			
特記事項	セットバック要(1.17m ²)		
分譲概要			
備考	※建築条件なし ※集合住宅不可 ※埋蔵文化財包蔵地(元寇防塁) ※要セットバック(後退:約1cm 面積:約1.17m ²)		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年07月16日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		

物件種目	売地	物件番号	98827542
所在地	福岡市 中央区 地行 4丁目 2-3		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 唐人町駅 徒歩6分		
価格	6970万円 (124.92万円／坪)	土地面積	公簿184.45m ² (約55.80坪)



物件種目	売地	物件番号	98827542
所在地	福岡市 中央区 地行 4丁目 2-3		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 唐人町駅 徒歩6分		
価格	6970万円 (124.92万円／坪)	土地面積	公簿184.45m ² (約55.80坪)

