



物件種目	売地	物件番号	98758961
所在地	福岡市 早良区 南庄 4丁目 8-8 (地番[62])		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩15分 室見団地バス停 徒歩6分		
価格	3430万円 (85.05万円/坪)	土地面積	実測133.32m ² (約40.33坪)



【現況写真】



【現況写真】

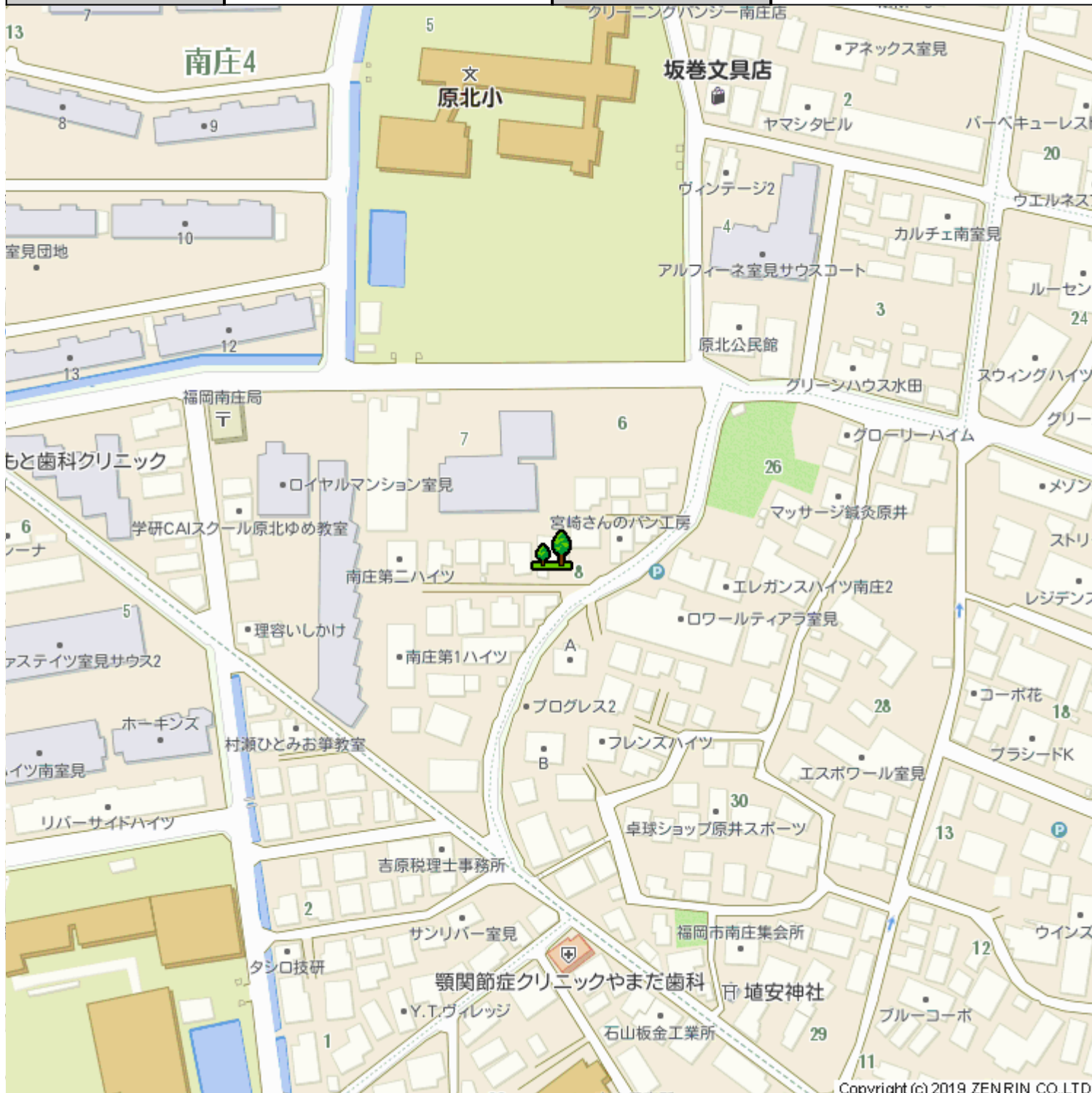


【現況写真】

地目	宅地	用途地域	一種中高層
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途	住宅用地	国土法	
建・容率	60%・150%	現況	更地
条件等	更地渡	地勢	平坦
開発許可・許可番号		地役権	無
私道面積	無	傾斜地面積	
引渡し	即時	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅4.8m 公道 接面9.7m		
法令制限等			
小学校区	福岡市立原北小学校 距離404m	中学校区	福岡市立原北中学校 距離369m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	長方形
敷地延長		地域地区	
設備	都市ガス 公営水道		
特記事項			
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2019年07月05日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



物件種目	売地	物件番号	98758961
所在地	福岡市 早良区 南庄 4丁目 8-8 (地番[62])		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩15分 室見団地バス停 徒歩6分		
価格	3430万円 (85.05万円/坪)	土地面積	実測133.32m ² (約40.33坪)



物件種目	売地	物件番号	98758961
所在地	福岡市 早良区 南庄 4丁目 8-8 (地番[62])		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩15分 室見団地バス停 徒歩6分		
価格	3430万円 (85.05万円/坪)	土地面積	実測133.32m ² (約40.33坪)



【現況写真】



【現況写真】



【現況写真】