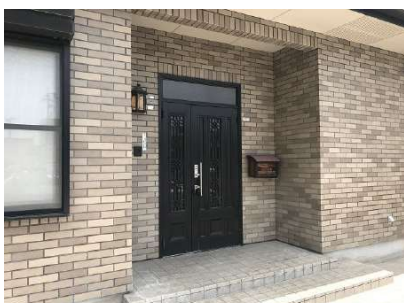




地下鉄駅徒歩4分の好立地に新日本ホームズ建築のこだわりの注文住宅!

物件種目	中古一戸建	物件番号	98807320
所在地	福岡市 東区 馬出 4丁目 1番53号 (地番[22番])		
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩4分 鹿児島本線 吉塚駅 徒歩13分		
価格	<b>4980万円</b>	土地面積	公簿222.82m <sup>2</sup> (約67.40坪)
間取り	5SLDK	建物面積	176.99m <sup>2</sup> (約53.54坪)



階建	地上2階	築年月	1997 [H9] 年 6月
建物構造	木造	建物工法	
用途地域	一種住居		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	有	国土法	
建・容率	60%・200%	現況	空家
条件等		建築確認・確認番号	
地勢	平坦	傾斜地面積	
間取り内訳	和12/和8/LDK11.2/洋10/洋10/ 洋4.5/S3	サービスルーム数	
私道面積		引渡し	即時
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●東 幅4.4m 公道 接面11m		
法令制限等			
小学校区	福岡市立馬出小学校 距離652m	中学校区	福岡市立福岡中学校 距離531m
借地期間		その他一時金	
施設費用		建物部分面積	1階部分 111.37m <sup>2</sup> 、2階部分 65.62m <sup>2</sup>
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考			
再建築		土地形状	
敷地延長		地域地区	準防火
保証金		権利金	
設備			
特記事項			
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2019年07月04日

お問い合わせ先

**堤エステート**

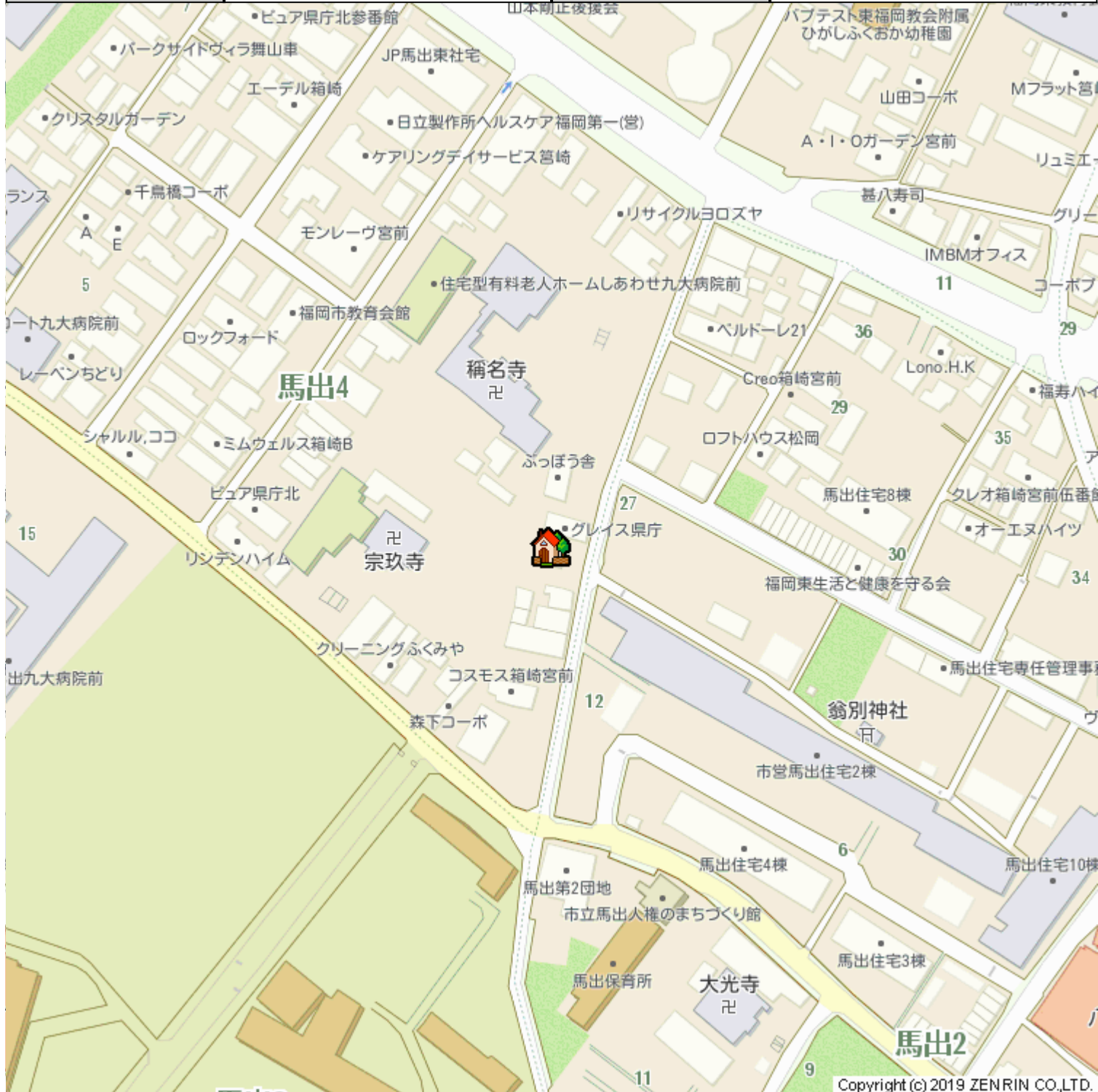
福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4

TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688

免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会



物件種目	中古一戸建	物件番号	98807320
所在地	福岡市 東区 馬出 4丁目 1番53号 (地番[22番])		
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩4分 鹿児島本線 吉塚駅 徒歩13分		
価格	<b>4980万円</b>	土地面積	公簿222.82m <sup>2</sup> (約67.40坪)
間取り	5SLDK	建物面積	176.99m <sup>2</sup> (約53.54坪)



物件種目	中古一戸建	物件番号	98807320
所在地	福岡市 東区 馬出 4丁目 1番53号 (地番[22番])		
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩4分 鹿児島本線 吉塚駅 徒歩13分		
価格	<b>4980万円</b>	土地面積	公簿222.82m <sup>2</sup> (約67.40坪)
間取り	5SLDK	建物面積	176.99m <sup>2</sup> (約53.54坪)



物件種目	中古一戸建	物件番号	98807320
所在地	福岡市 東区 馬出 4丁目 1番53号 (地番[22番])		
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩4分 鹿児島本線 吉塚駅 徒歩13分		
価格	<b>4980万円</b>	土地面積	公簿222.82m <sup>2</sup> (約67.40坪)
間取り	5SLDK	建物面積	176.99m <sup>2</sup> (約53.54坪)



物件種目	中古一戸建	物件番号	98807320
所在地	福岡市 東区 馬出 4丁目 1番53号 (地番[22番])		
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩4分 鹿児島本線 吉塚駅 徒歩13分		
価格	<b>4980万円</b>	土地面積	公簿222.82m <sup>2</sup> (約67.40坪)
間取り	5SLDK	建物面積	176.99m <sup>2</sup> (約53.54坪)

