



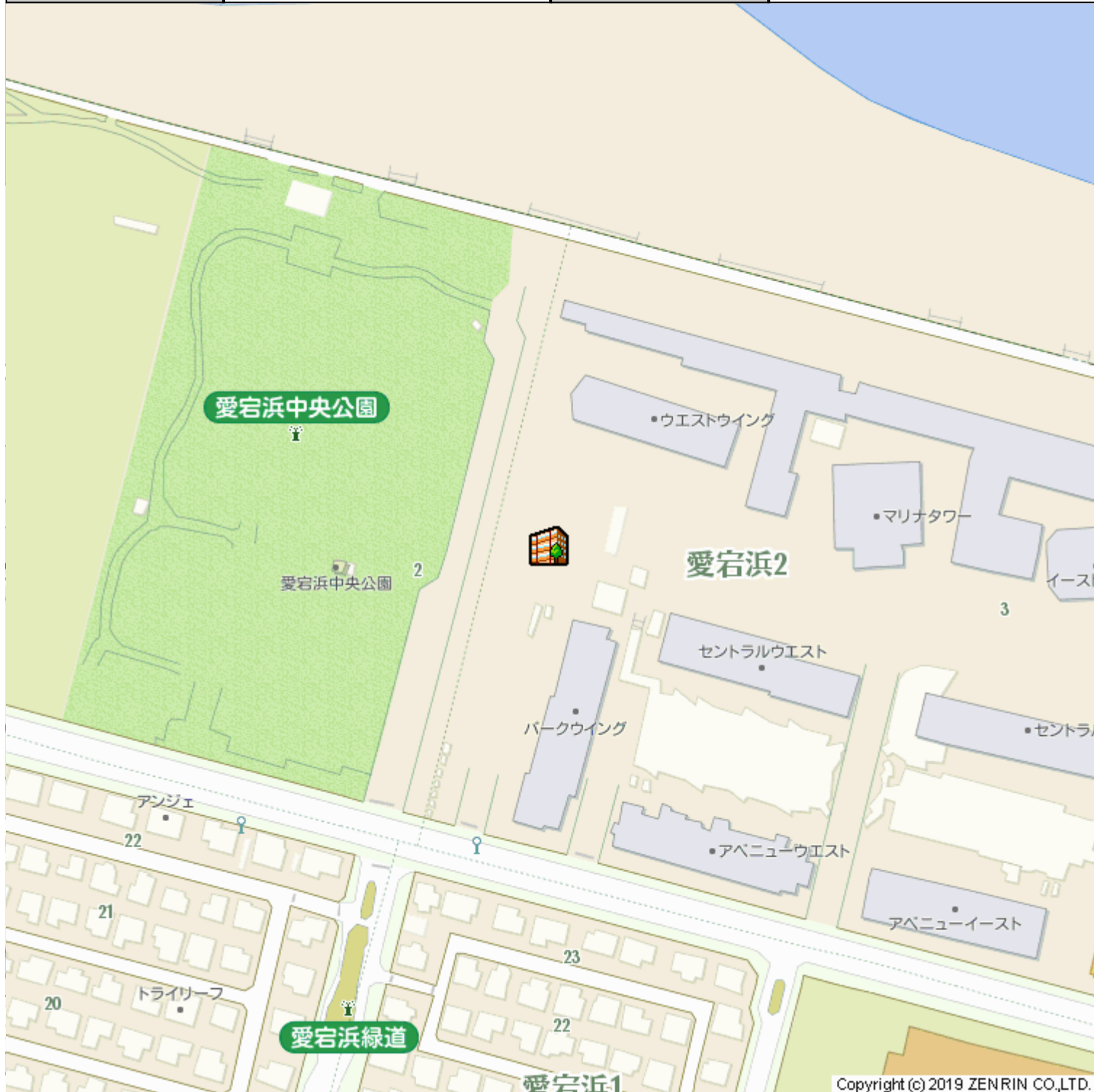
物件種目	中古マンション	物件番号	98819905
所在地	福岡市 西区 愛宕浜 2丁目 3 (地番[8])		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩25分		
価格	2480万円	建物名	西福岡マリナタウン リベラガーデン H棟
間取り	4LDK	専有面積	壁芯92.89m ² (約28.10坪)



階建・階	地上13階 3階部分	築年月	1996 [H8] 年 6月
建物構造	SRC	建物工法	
用途地域	一種住居		
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空有 6000円	駐車場敷金	
バルコニー	南西 南東 北東 24.55m ²	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積			
間取り内訳	洋7/洋5.2/洋5/和6/K3.6/その他14.8	サービスルーム数	
管理費	13000円	積立金	10400円
総戸数	80戸	現況	所有者居住中
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託 管理組合有	管理会社	大和ライフネクスト
施工会社		管理方式	日勤管理
引渡し	相談		
小学校区	愛宕小学校 距離530m	中学校区	姪浜中学校 距離240m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況	機械 屋根あり		
駐車場備考			
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			
設備	バルコニー 駐輪場		
特記事項	ペット不可		
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2019年06月28日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



物件種目	中古マンション	物件番号	98819905
所在地	福岡市 西区 愛宕浜 2丁目 3 (地番[8])		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩25分		
価格	2480万円	建物名	西福岡マリナタウン リバーラガーデン H棟
間取り	4LDK	専有面積	壁芯92.89m ² (約28.10坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98819905
所在地	福岡市 西区 愛宕浜 2丁目 3 (地番[8])		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩25分		
価格	2480万円	建物名	西福岡マリナタウン リベラガーデン H棟
間取り	4LDK	専有面積	壁芯92.89m ² (約28.10坪)

