



10階部分、眺めが良く明るなお部屋です。

物件種目	中古マンション	物件番号	98749872
所在地	福岡市 中央区 赤坂 2丁目 3-3 (地番[3-3])		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 赤坂駅 徒歩9分 赤坂二丁目バス停 徒歩1分		
価格	5480万円	建物名	ライオンズタワー赤坂けやき通り
間取り	2LDK	専有面積	壁芯95.4m ² (約28.86坪)



【外観写真】



【間取り図】



【外観写真】



【外観写真】



【エントランス(外)】



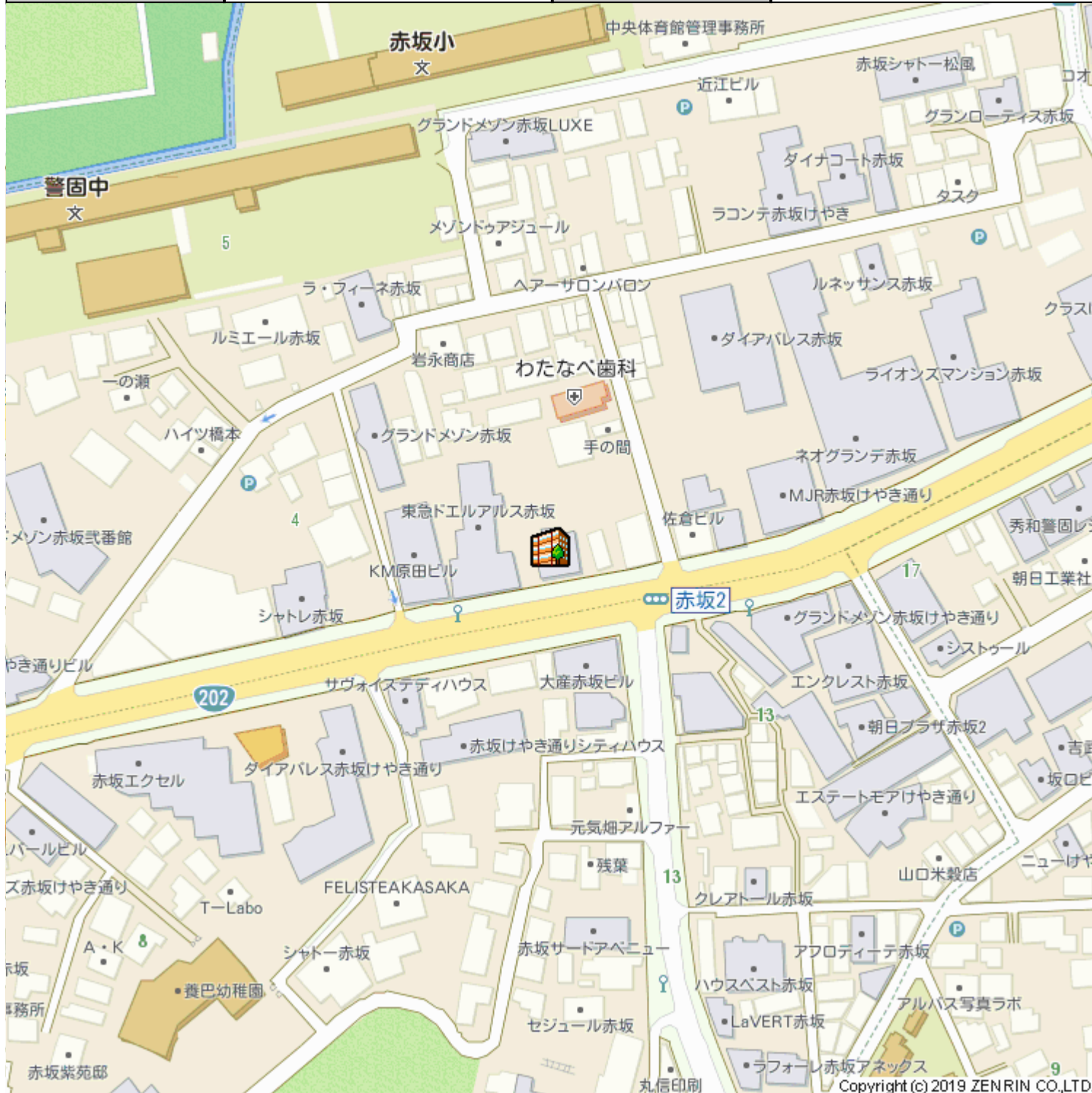
【キッチン】

階建・階	地上19階 10階部分	築年月	2007 [H19] 年 1月
建物構造	RC	建物工法	
用途地域	商業		
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空有	駐車場敷金	
バルコニー	15.72m ²	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積			
間取り内訳		サービスルーム数	
管理費	13600円	積立金	19080円
総戸数	34戸	現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社大京アステージ
施工会社	東海興業株式会社九州支店	管理方式	日勤管理
引渡し	相談		
小学校区	福岡市立赤坂小学校 距離290m	中学校区	福岡市立警固中学校 距離200m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考			
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			
設備	都市ガス 追焚機能 ウォークインクローゼット カウンターキッチン 浴室乾燥機 バルコニー 3面バルコニー エレベータ オートロック TVモニタ付きインターホン LDK15畳以上 ウォークインクローゼット2ヶ所		

特記事項	日当たり良好		
分譲概要			
備考	FGPW1A0F ■ おすすめポイント ----- ○ 専有面積約95.40平米の2LDK ○ 南・東向きの角部屋、日照良好 ○ 10階部分、眺望良好 ○ 二面バルコニー ○ 各洋室にウォークインクローゼット有り ○ 廊下に物入有り ○ LDK+畳コーナー約21帖 ○ リビングに収納付きの畳コーナー有り ○ カウンター付きの対面式キッチン ○ ミストサウナ機能付浴室換気乾燥機有り ○ 追い焚き機能付き ○ バルコニーにスロップシンク有り ○ テレビモニター付きインターホン		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年05月16日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



物件種目	中古マンション	物件番号	98749872
所在地	福岡市 中央区 赤坂 2丁目 3-3 (地番[3-3])		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 赤坂駅 徒歩9分 赤坂二丁目バス停 徒歩1分		
価格	5480万円	建物名	ライオンズタワー赤坂けやき通り
間取り	2LDK	専有面積	壁芯95.4m ² (約28.86坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98749872
所在地	福岡市 中央区 赤坂 2丁目 3-3 (地番[3-3])		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 赤坂駅 徒歩9分 赤坂二丁目バス停 徒歩1分		
価格	5480万円	建物名	ライオンズタワー赤坂けやき通り
間取り	2LDK	専有面積	壁芯95.4m ² (約28.86坪)



【外観写真】



【間取り図】



【外観写真】



【外観写真】



【エントランス(外)】



【キッチン】

物件種目	中古マンション	物件番号	98749872
所在地	福岡市 中央区 赤坂 2丁目 3-3 (地番[3-3])		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 赤坂駅 徒歩9分 赤坂二丁目バス停 徒歩1分		
価格	5480万円	建物名	ライオンズタワー赤坂けやき通り
間取り	2LDK	専有面積	壁芯95.4m ² (約28.86坪)



【キッチン】



【リビングダイニング】



【リビングダイニング】



【リビングダイニング】



【リビングダイニング】



【洋室】

物件種目	中古マンション	物件番号	98749872
所在地	福岡市 中央区 赤坂 2丁目 3-3 (地番[3-3])		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 赤坂駅 徒歩9分 赤坂二丁目バス停 徒歩1分		
価格	5480万円	建物名	ライオンズタワー赤坂けやき通り
間取り	2LDK	専有面積	壁芯95.4m ² (約28.86坪)



【洋室】



【収納】



【眺望】



【眺望】



【洋室】



【洋室】

物件種目	中古マンション	物件番号	98749872
所在地	福岡市 中央区 赤坂 2丁目 3-3 (地番[3-3])		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 赤坂駅 徒歩9分 赤坂二丁目バス停 徒歩1分		
価格	5480万円	建物名	ライオンズタワー赤坂けやき通り
間取り	2LDK	専有面積	壁芯95.4m ² (約28.86坪)



【洋室】



【洋室】



【洋室】



【洗面化粧台】



【洗面化粧台】



【トイレ】

物件種目	中古マンション	物件番号	98749872
所在地	福岡市 中央区 赤坂 2丁目 3-3 (地番[3-3])		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 赤坂駅 徒歩9分 赤坂二丁目バス停 徒歩1分		
価格	5480万円	建物名	ライオンズタワー赤坂けやき通り
間取り	2LDK	専有面積	壁芯95.4m ² (約28.86坪)



【その他内観】



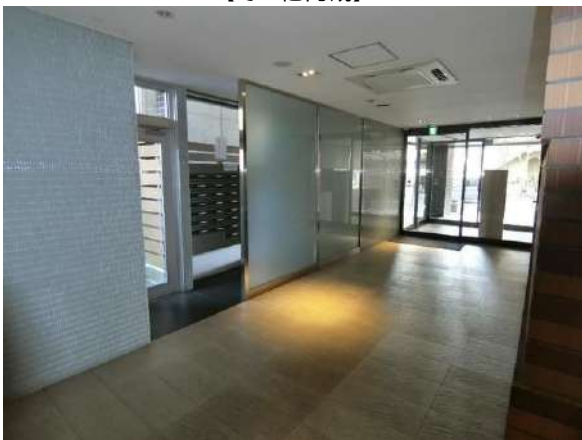
【収納】



【その他内観】



【玄関】



【エントランスホール】

